

รายงานผลการปฏิบัติตาม  
มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม  
และมาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม  
ระยะดำเนินการ

โรงแรมดีวาน่า ป่าตอง รีสอร์ท แอนด์ สปา  
เจ้าของ บริษัท ดีวาน่าโฮเทลแอนด์รีสอร์ท จำกัด  
ประจำเดือนกรกฎาคม - ธันวาคม พ.ศ. 2568



จัดทำโดย



บริษัท เซาธเทิร์น แล็บ แอนด์ เอ็นจิเนียริง จำกัด

รายงานผลการปฏิบัติตาม  
มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม  
และมาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม  
ระยะดำเนินการ

โรงแรมดีวาน่า ปาทอง รีสอร์ท แอนด์ สปา  
เจ้าของ บริษัท ดีวาน่าโฮเทลแอนด์รีสอร์ท จำกัด

ประจำเดือนกรกฎาคม - ธันวาคม พ.ศ. 2568



จัดทำโดย



บริษัท เซาธเทิร์น แล็บ แอนด์ เอ็นจิเนียริง จำกัด

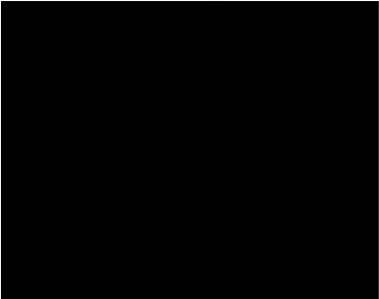
หนังสือรับรองการจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม  
และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม  
โครงการ ดีวาน่า ป่าตอง รีสอร์ท แอนด์ สปา

25 ธันวาคม พ.ศ.2568

หนังสือรับรองฉบับนี้ ขอรับรองว่า บริษัท เซาท์เทิร์น แล็บ แอนด์ เอ็นจิเนียริง จำกัด เป็นผู้จัดทำ  
รายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบ  
ผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ ดีวาน่า ป่าตอง รีสอร์ท แอนด์ สปา ตั้งอยู่ที่ 43/2 ถนนราษฎร์อุทิศ 200 ปี  
ต.ป่าตอง อ.กะทู้ จ.ภูเก็ต ของ บริษัท ดีวาน่าโฮเทล แอนด์ รีสอร์ท จำกัด ฉบับประจำเดือนเดือน

- ( ) มกราคม - มิถุนายน พ.ศ.2568  
( ✓ ) กรกฎาคม - ธันวาคม พ.ศ.2568  
( ) อื่นๆ(ระบุ)

โดยมีผู้จัดทำรายงาน ดังต่อไปนี้

ผู้จัดทำรายงาน	ลายมือชื่อ	ตำแหน่ง
นางกฤติกา ปัจฉิม		นักวิชาการสิ่งแวดล้อม
นางสาวผกาพรรณ วิศาล		นักวิชาการสิ่งแวดล้อม
นางสาวพิชชาพร วชิรวงศานุวัฒน์		นักวิชาการสิ่งแวดล้อม

ขอแสดงความนับถือ



**รายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม  
และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม  
โรงแรม ดิวนา ป่าตอง รีสอร์ท แอนด์ สปา**

๑. ชื่อโครงการ : โรงแรม ดิวนา ป่าตอง รีสอร์ท แอนด์ สปา

ชื่อเดิมโครงการก่อนมีการเปลี่ยนแปลง : -

๒. สถานที่ตั้ง : 43/2 ถ.ราษฎร์อุทิศ 200 ปี ต.ป่าตอง อ.กะทู้ จ.ภูเก็ต

๓. ชื่อเจ้าของโครงการ : บริษัท ดิวนาโฮเทล แอนด์ รีสอร์ท จำกัด

๔. สถานที่ติดต่อ : 43/2 ถ.ราษฎร์อุทิศ 200 ปี ต.ป่าตอง อ.กะทู้ จ.ภูเก็ต

โทรศัพท์ : +66 (0)76 317 179 โทรสาร : -

e-mail : info@deevanapatong.com

๕. จัดทำโดย : บริษัท เซาท์เทิร์น แล็บ แอนด์ เอ็นจิเนียริง จำกัด

๖. โครงการได้รับความเห็นชอบในรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อม เมื่อ : วันที่ 2 สิงหาคม 2544

๗. โครงการได้นำเสนอรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ ครั้งสุดท้ายเมื่อ : 31 กรกฎาคม พ.ศ. 2568

ฉบับประจำเดือนกรกฎาคม - ธันวาคม พ.ศ. 2566

๘. รายละเอียดโครงการ

- ลักษณะ/ประเภทโครงการ : อาคาร การจัดสรรที่ดิน และบริการชุมชน

- ขนาดพื้นที่โครงการ/ระยะทาง : 16-2-45.8 ไร่

-กิจกรรมในโครงการ (โดยสรุป)

\* การบำบัดน้ำเสีย : น้ำเสียจากส่วนต่างๆ ของโครงการจะระบายออกจากแหล่งกำเนิด เพื่อรวบรวมเข้าสู่ระบบบำบัดน้ำเสียเบื้องต้นของแต่ละอาคาร เข้าสู่บ่อหน่วงน้ำภายในโครงการก่อนระบายลงสู่ท่อระบายน้ำสาธารณะบริเวณด้านหน้าโครงการ ซึ่งจะถูกรวบรวมเข้าสู่ระบบบำบัดน้ำเสียรวมของเทศบาลเมืองป่าตองต่อไป

\* อาชีวอนามัย : โครงการปฏิบัติตามมาตรการตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อมครบถ้วน โดยมีการตรวจสอบการติดตั้งระบบอัคคีภัยต่างๆ ภายในและภายนอกอาคารโครงการ มีการตรวจสอบระบบเตือนอัคคีภัยสม่ำเสมอ และมีการจัดการอพยพหนีภัยอย่างน้อยปีละ 1 ครั้ง

\* การจัดการขยะมูลฝอย/กากของเสีย : โครงการจัดให้มีที่พักขยะรวมไว้สำหรับพักขยะแห้ง เช่น กระดาษลัง กระดาษอ่อน และขวดแก้ว เป็นต้น โดยขยะแห้งทั้งหมดได้ทำการแยกประเภทและขายเป็นขยะรีไซเคิล โดยตอนนี้โครงการได้ทำการปิดห้องพักขยะเปียก แล้วนำขยะเปียกไปทำน้ำหมักชีวภาพเพื่อใช้ภายในโครงการต่อไป ส่วนขยะทั่วไปทางโครงการได้ขอความอนุเคราะห์จากเทศบาลตำบลป่าตองเข้ามาเก็บขนเพื่อนำไปกำจัดต่อไป



## หนังสือมอบอำนาจ

ที่ บริษัท ดิวาน่า โฮเทล แอนด์ รีสอร์ท จำกัด

25 ธันวาคม พ.ศ.2568

โดยหนังสือฉบับนี้ข้าพเจ้าบริษัท ดิวาน่า โฮเทล แอนด์ รีสอร์ท โดย นายศีกษิต สุวรรณดิษฐกุล กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม สำนักงานเลขที่ 9/1 ถนนพังงา ตำบลตลาดใหญ่ อำเภอเมือง จังหวัดภูเก็ต 83000 ขอมอบอำนาจให้ บริษัท เซาท์เทิร์น แล็บ แอนด์ เอ็นจิเนียริง จำกัด โดย นางกฤติกา ปัจฉิม กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม สำนักงานเลขที่ 6/107 หมู่ 9 ซอยเสาเข้ม ถนนศักดิเดช ต.วิชิต อ.เมือง จ.ภูเก็ต 83000 เป็นผู้มีอำนาจแทนข้าพเจ้าในการจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อมหรือการกระทำอื่นๆที่เกี่ยวข้องสำหรับโรงแรมดิวาน่า ป่าตอง รีสอร์ท ประจำปี พ.ศ.2568

ข้าพเจ้ารับรองว่าการกระทำที่ผู้รับมอบอำนาจได้กระทำไปนั้น ให้ถือเสมือนหนึ่งเป็นการกระทำของข้าพเจ้า และเพื่อเป็นหลักฐานรับรองหนังสือฉบับนี้ ผู้มอบอำนาจ และผู้รับมอบอำนาจต่างได้ลงลายมือชื่อไว้เป็นสำคัญต่อหน้าพยาน

ลงชื่อ.....ผู้มอบอำนาจ

(นายศีกษิต สุวรรณดิษฐกุล)

บริษัท ดิวาน่า โฮเทล แอนด์ รีสอร์ท จำกัด

ลงชื่อ.....ผู้รับมอบอำนาจ

(นางกฤติกา ปัจฉิม)

บริษัท เซาท์เทิร์น แล็บ แอนด์ เอ็นจิเนียริง จำกัด

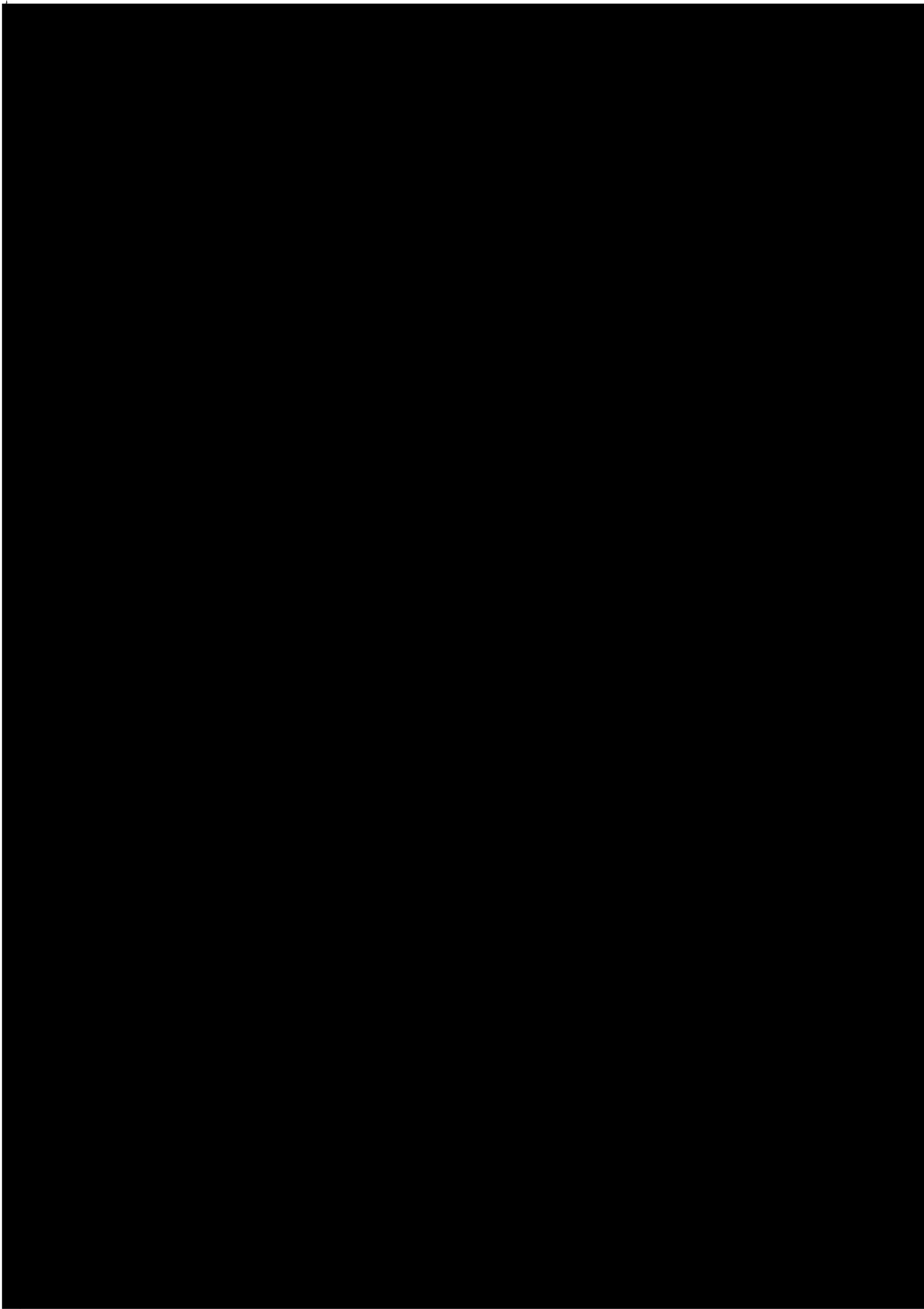
ลงชื่อ.....พยาน

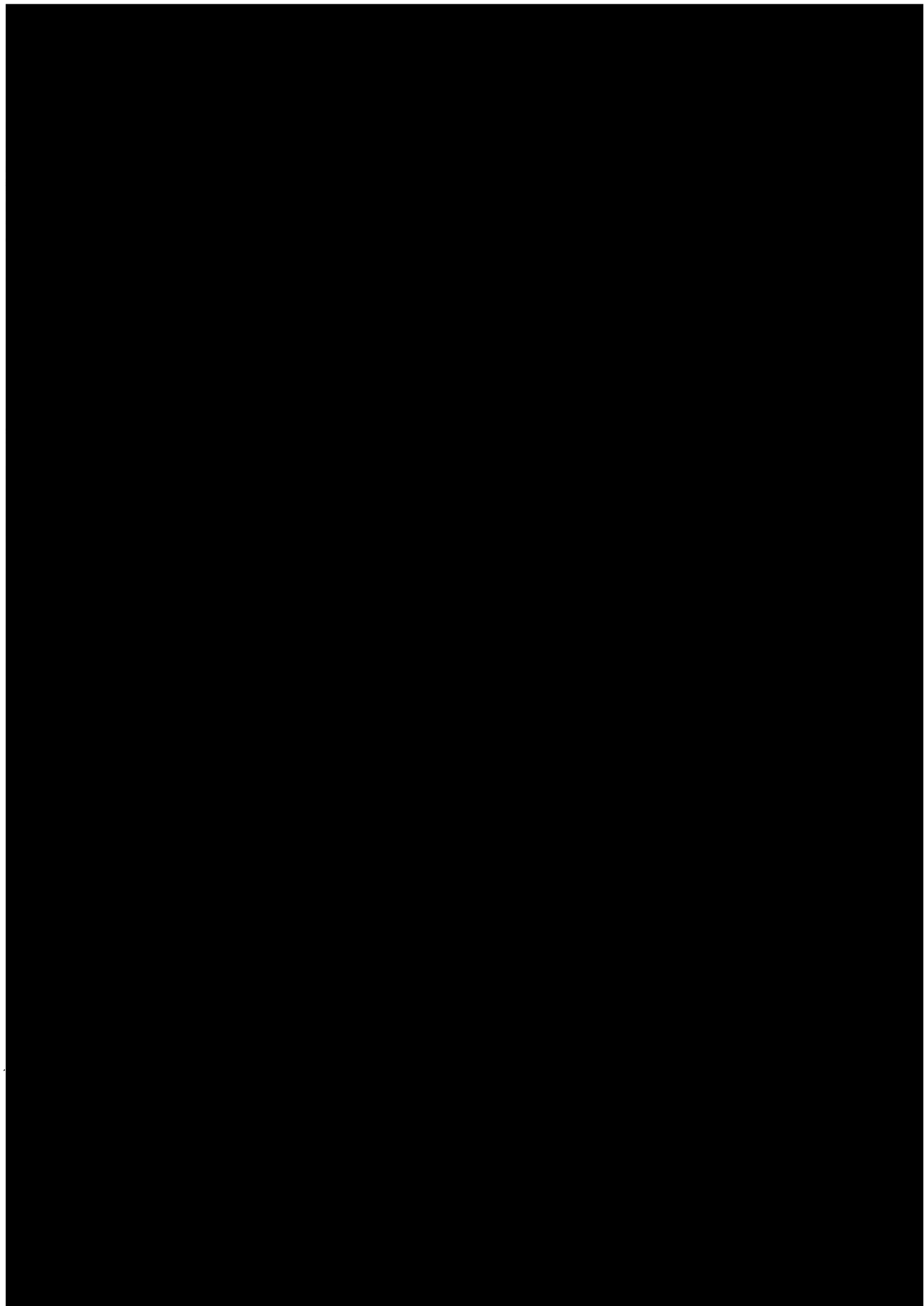
(นางสาวพิชชาพร วชิรวงศานุวัฒน์)

ลงชื่อ.....พยาน

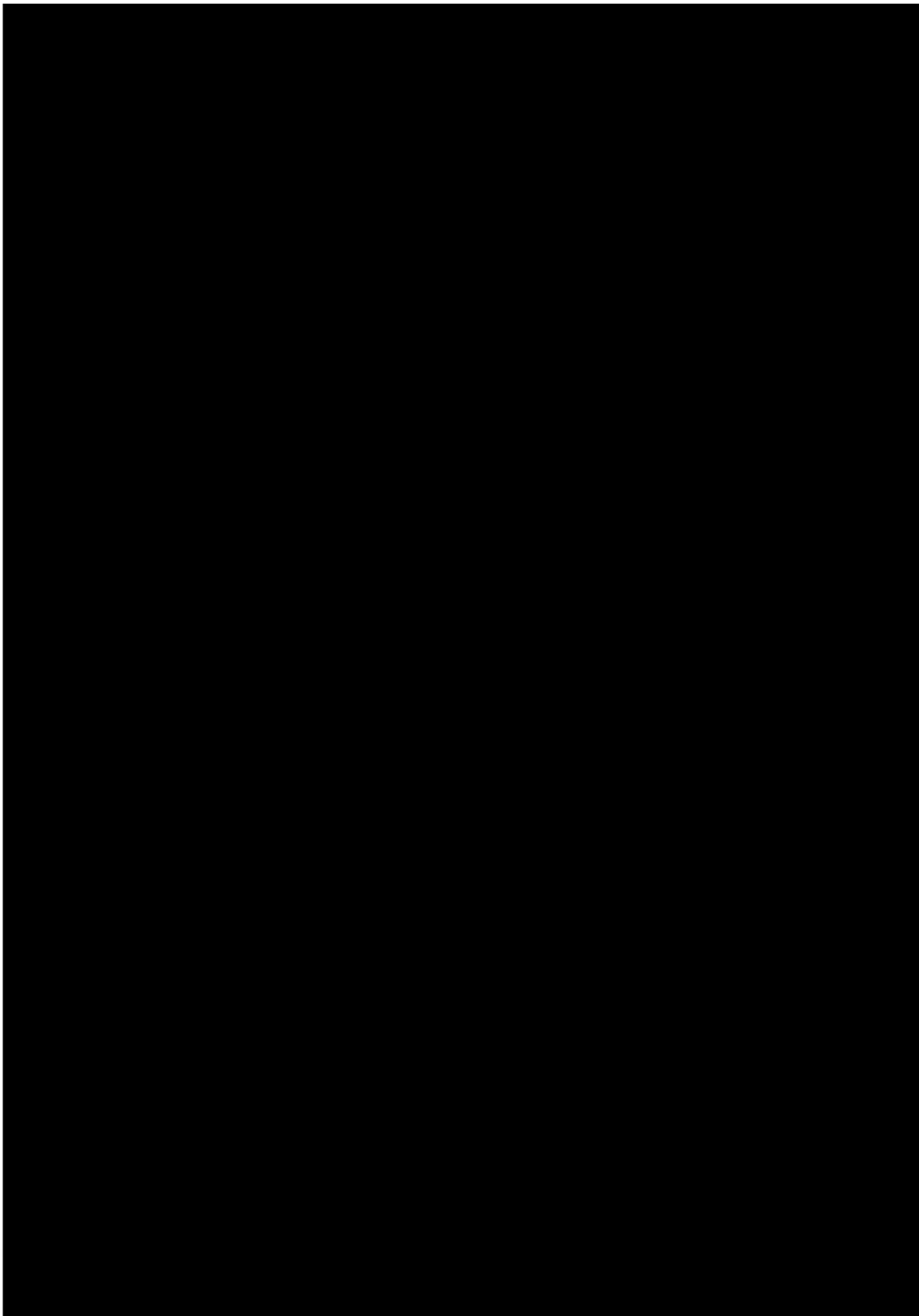
(นางสาวผกาพรรณ วิชาล)

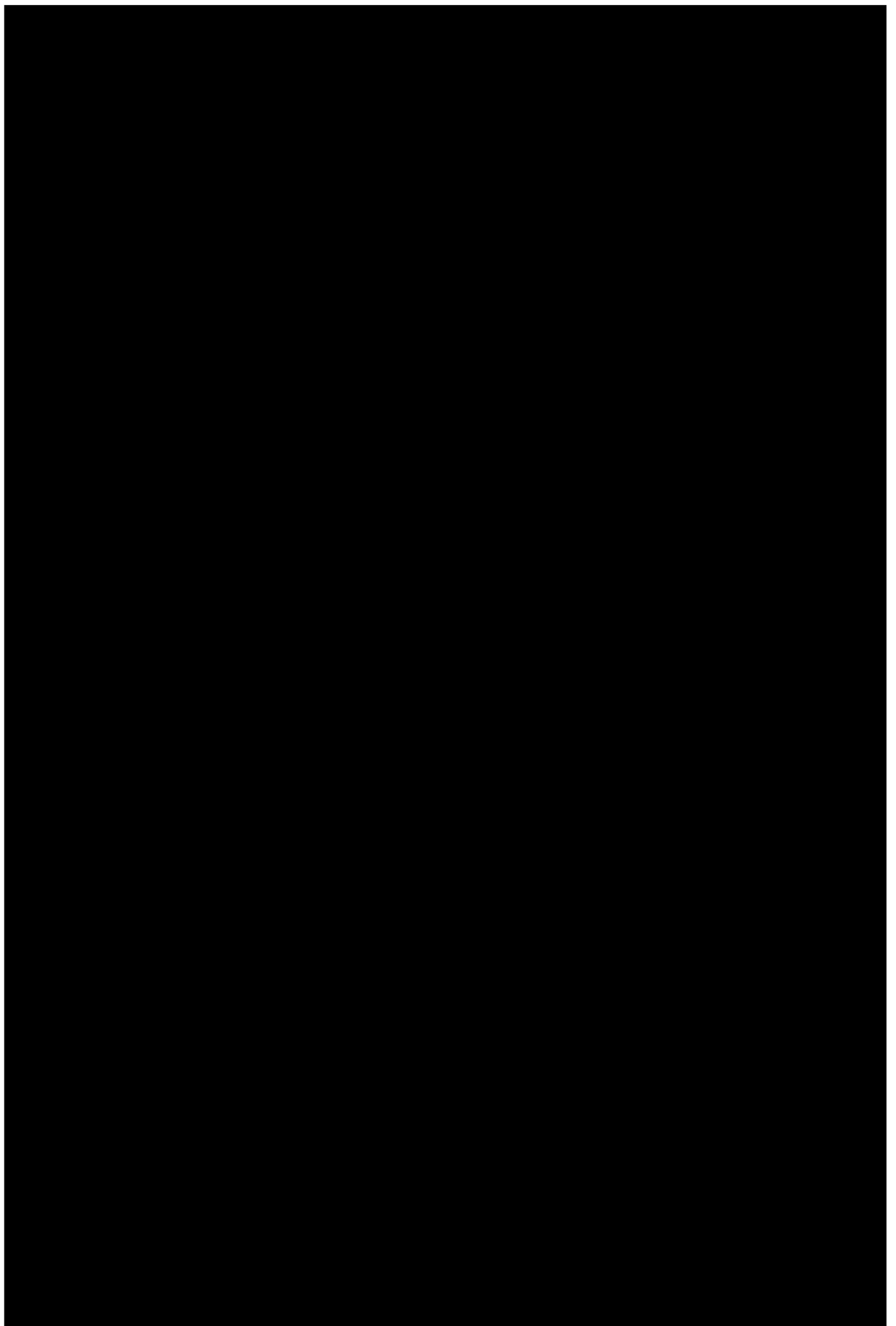








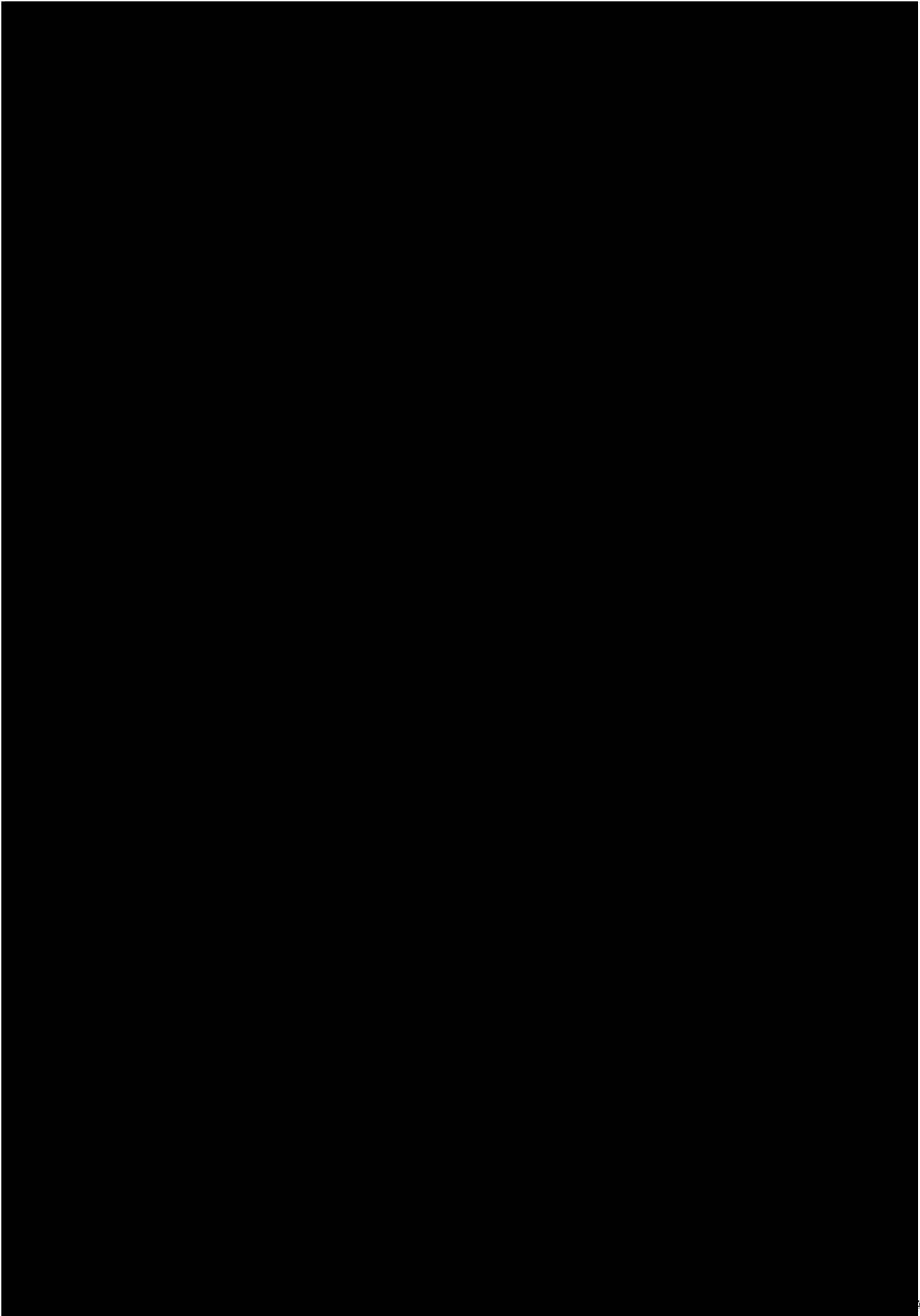




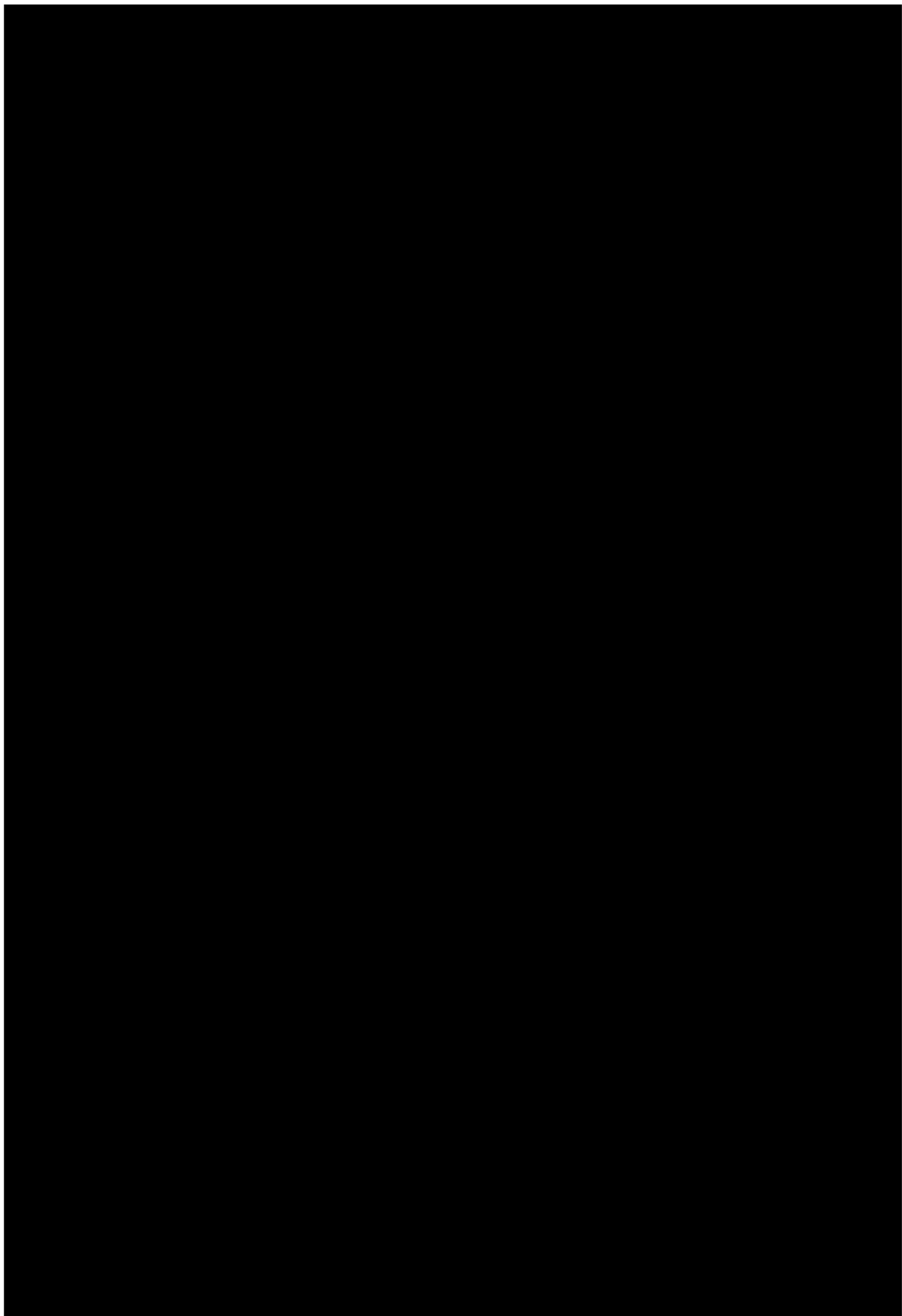












# สารบัญ

## บทที่ 1 บทนำ

1.1 บทนำ	1-1
1.2 รายละเอียดโครงการ	1-2
1.3 ประเภท ขนาดและรูปแบบโครงการ	1-2
1.4 ระบบสาธารณูปโภค	1-5

## บทที่ 2 ผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม

2.1 ผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	2-1
---	-----

## บทที่ 3 ผลการปฏิบัติตามมาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม

3.1 ผลการปฏิบัติตามมาตรการตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม	3-1
--	-----

## บทที่ 4 สรุปผลการปฏิบัติตามมาตรการและข้อเสนอแนะ

4-1
-----



## ภาคผนวก

- ภาคผนวก ก หนังสือเห็นชอบรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
- ภาคผนวก ข ใบอนุญาตประกอบกิจการโรงแรม
- ภาคผนวก ค ใบอนุญาตประกอบกิจการที่เป็นอันตรายต่อสุขภาพ
- ภาคผนวก ง ผลวิเคราะห์น้ำใช้
- ภาคผนวก จ ผลวิเคราะห์น้ำสระว่ายน้ำ
- ภาคผนวก ฉ ผลวิเคราะห์ Legionella spp.
- ภาคผนวก ช ใบเสร็จรับเงินค่าเก็บขยะ
- ภาคผนวก ซ ใบเสร็จรับเงินค่าสูบตะกอน
- ภาคผนวก ฌ ใบเสร็จรับเงินค่าบำบัดน้ำเสีย
- ภาคผนวก ญ เอกสารการตรวจสอบถังดับเพลิง ป้ายหนีไฟ และไฟฉุกเฉิน
- ภาคผนวก ฎ รายงานการการขายขยะรีไซเคิล
- ภาคผนวก ฏ ใบเสร็จรับเงินค่าน้ำประปา
- ภาคผนวก ฐ เอกสารการตรวจสอบอาคาร
- ภาคผนวก ท เอกสารการฝึกซ้อมดับเพลิงและฝึกซ้อมอพยพหนีไฟ

## สารบัญตาราง

### บทที่ 1 บทนำ

### บทที่ 2 ผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม

ตารางที่ 2.1 ผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	2-1
--	-----

### บทที่ 3 ผลการปฏิบัติตามมาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม

ตารางที่ 3.1 ผลการปฏิบัติตามมาตรการตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม	3-1
---	-----

ตารางที่ 3.2 วิธีการเก็บตัวอย่าง วิธีการวิเคราะห์	
---	--

และมาตรฐานวิธีการวิเคราะห์คุณภาพน้ำใช้ในโครงการ	3-4
---	-----

ตารางที่ 3.3 ผลวิเคราะห์คุณภาพน้ำใช้ ประจำเดือนกรกฎาคม – ธันวาคม พ.ศ.2568	3-7
---	-----

ตารางที่ 3.4 วิธีการเก็บตัวอย่าง วิธีการวิเคราะห์	
---	--

และมาตรฐานวิธีการวิเคราะห์คุณภาพน้ำใช้ในโครงการ	3-8
---	-----

ตาราง 3.5 ผลวิเคราะห์คุณภาพน้ำสระว่ายน้ำ (สระสปา)	
---	--

ประจำ เดือนกรกฎาคม – ธันวาคม พ.ศ.2568	3-11
---------------------------------------	------

### บทที่ 4 สรุปผลการปฏิบัติตามมาตรการและข้อเสนอแนะ

## สารบัญรูป

## **บทที่ 1 บทนำ**

รูป 1.1	แผนผังบริเวณโครงการ	1-4
รูป 1.2	ไดอะแกรมระบบปรับปรุงคุณภาพน้ำใช้	1-6
รูป 1.3	แผนผังระบบบำบัดน้ำเสียเบื้องต้นของโครงการ	1-9
รูป 1.4	บ่อหน่วงน้ำ	1-10
รูป 1.5	ห้องพักขยะรวม	1-11
รูป 1.6	ตะแกรงรวบรวบขยะรีไซเคิล	1-12
รูป 1.7	ตู้อบขยะอันตราย	1-12
รูป 1.8	การผลิตน้ำหมักชีวภาพ	1-12
รูป 1.9	แปลงปลูกผักสวนครัว	1-13
รูป 1.10	พื้นที่ปลูกผลไม้ของโครงการ	1-13
รูป 1.11	พื้นที่สีเขียวของโครงการ	1-16

## **บทที่ 2 ผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม**

### **บทที่ 3 ผลการปฏิบัติตามมาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม**

รูปที่ 3.1	รูปเก็บตัวอย่างน้ำใช้ในโครงการ	3-6
รูปที่ 3.2	รูปเก็บตัวอย่างน้ำสระว่ายน้ำในโครงการ	3-10

## **บทที่ 4 สรุปผลการปฏิบัติตามมาตรการและข้อเสนอแนะ**

# บทที่ 1

---

## บทนำ

## บทที่ 1

### บทนำ

รายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม

และมาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม

โรงแรมดิwana ป่าตอง รีสอร์ท แอนด์ สปา

เจ้าของ : บริษัท ดิwana โฮเทลแอนด์รีสอร์ท จำกัด

#### 1.1 บทนำ

##### ความเป็นมาของการจัดทำรายงาน

โรงแรมดิwanaป่าตอง รีสอร์ท แอนด์ สปา ของบริษัท ดิwana โฮเทลแอนด์ รีสอร์ท จำกัด ตั้งอยู่ที่ 43/2 ถนนราษฎร์อุทิศ 200 ปี ต.ป่าตอง อ.กะทู้ จ.ภูเก็ต มีเนื้อที่รวม 16-2-45.8 ไร่ หรือ 26,583.20 ตารางเมตร มีห้องพักรวม 233 ห้อง ซึ่งเข้าข่ายต้องจัดทำรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม (EIA) ตามประกาศกระทรวงทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม เรื่อง กำหนดเขตพื้นที่และมาตรการคุ้มครองสิ่งแวดล้อมในบริเวณจังหวัดภูเก็ต พ.ศ. 2546 และต้องจัดทำรายงานการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมในช่วงระยะดำเนินการตามที่ได้เสนอไว้ในการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่ผ่านการเห็นชอบจากคณะกรรมการสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ ตามพระราชบัญญัติส่งเสริมรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ พ.ศ. 2535 โดยมีหนังสือเห็นชอบในรายงานวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม เลขที่ วว 0804/8480 ลงวันที่ 2 สิงหาคม 2544 จำนวน 153 ห้อง

อย่างไรก็ตาม หลังจากการประกอบกิจการไปได้ระยะหนึ่ง โครงการได้ทำการขยายโครงการ โดยได้จัดทำรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม (EIA) ของโครงการส่วนขยายมีหนังสือเห็นชอบในรายงานวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม เลขที่ ทส. 1009/4972 ลงวันที่ 26 พฤษภาคม 2546 จำนวน 80 ห้อง โดยโครงการมีจำนวนห้องพักรวมทั้งสิ้น 233 ห้องพัก (ภาคผนวก ก) แต่ทางโครงการได้ก่อสร้างจริงรวมทั้งสิ้น 235 ห้องพัก โดยทางโรงแรมมีใบอนุญาตประกอบธุรกิจโรงแรมเลขที่ 115/2554 (ภาคผนวก ข)

รายงานฉบับนี้เป็นรายงานการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อมของโรงแรมดิwana ป่าตอง รีสอร์ท แอนด์ สปา ฉบับประจำเดือนกรกฎาคม - ธันวาคม พ.ศ. 2568 โดยได้มอบหมายให้ บริษัท เซาท์เทิร์น แล็บ แอนด์ เอ็นจิเนียริง จำกัด จัดทำรายงานเพื่อนำเสนอให้ทางหน่วยงานที่เกี่ยวข้องรับทราบ และพิจารณาให้ความเห็นชอบและข้อเสนอแนะในการปรับปรุงแก้ไขเพื่อความถูกต้องและเหมาะสมต่อไป

## 1.2 รายละเอียดโครงการ

ชื่อโครงการ	โรงแรมดิwana ปาทอง รีสอร์ท แอนด์ สปา
เจ้าของโครงการ	บริษัท ดิwana โฮเทลแอนด์รีสอร์ท จำกัด
ที่ตั้งโครงการ	43/2 ถนนราษฎร์อุทิศ 200 ปี ตำบลปาทอง อำเภอเกาะกูด จังหวัดภูเก็ต
ประเภทโครงการ	อาคาร การจัดสรรที่ดิน และบริการชุมชน
ขนาดพื้นที่โครงการ	16-3-45.8 ไร่ หรือ 26,983.20 ตารางเมตร

### อาณาเขต

ทิศเหนือ	ติดกับ	บาวแมน เรสซิเดนซ์ และพื้นที่ว่างของบุคคลอื่น
ทิศตะวันออก	ติดกับ	พื้นที่ว่างของโครงการ และถนนสาย ก
ทิศใต้	ติดกับ	พื้นที่ว่างของโครงการ
ทิศตะวันตก	ติดกับ	โรงแรมรามาดา ดิwana (ของเจ้าของเดียวกันกับโครงการ) และปาทองแกรนด์ คอนโดเทล

## 1.3 ประเภทโครงการ

โรงแรมดิwana ปาทอง รีสอร์ท แอนด์ สปาเป็นโครงการประเภทโรงแรมประกอบด้วย

### 1. ส่วนห้องพัก

#### โครงการเดิม

- อาคารพักอาศัยชั้นเดียว 17 อาคาร แบ่งเป็น
  - อาคารห้องพัก A1 – A6 จำนวน 53 ห้องพัก
  - อาคารห้องพัก B1 – B8 จำนวน 76 ห้องพัก
  - อาคารห้องพัก C1 – C3 จำนวน 24 ห้องพัก

#### ส่วนขยาย

- อาคารพักอาศัย 3 ชั้น จำนวน 2 อาคาร แบ่งเป็น
  - อาคารห้องพัก D จำนวน 45 ห้องพัก
  - อาคารห้องพัก E จำนวน 35 ห้องพัก

### 2. ส่วนบริการและอำนวยความสะดวก

- อาคารบ้านพักพนักงาน 1 อาคาร
- Lobby 1 อาคาร
- ห้องอาหาร 1 อาคาร
- Staff House 1 อาคาร
- อาคาร water tank และห้องเก็บของ 1 อาคาร



### 3. พื้นที่อื่นๆ เช่น ลานจอดรถ บ่อน้ำวน้ำ พื้นที่สีเขียว เป็นต้น

#### 1.3.1 การใช้ประโยชน์พื้นที่ภายในโครงการ

พื้นที่โครงการทั้งหมด 26,983.20 ตารางเมตร จากการตรวจสอบพื้นที่โครงการ โครงการมีระยะห่างจากแนวชายฝั่งทะเล 600 เมตร ซึ่งอยู่ในบริเวณที่ 8 ของประกาศกระทรวงทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม เรื่อง กำหนดเขตพื้นที่และมาตรการคุ้มครองสิ่งแวดล้อมในบริเวณจังหวัดภูเก็ต พ.ศ. 2546 ให้มีได้เฉพาะอาคารที่มีความสูงไม่เกิน 23 เมตร และต้องมีที่ว่างปราศจากสิ่งปกคลุมดินไม่น้อยกว่าร้อยละ 30 ของพื้นที่ดินที่ขออนุญาต โดยโครงการได้จัดการพื้นที่โครงการไม่ขัดกับข้อกำหนดดังกล่าว ดังนี้

##### ก. ความสูงของอาคาร

- อาคารพักอาศัยชั้นเดียว 17 อาคาร คือ อาคารห้องพัก A1 – A6, B1 – B8 และ C1 – C3 มีความสูงเท่ากัน คือ เท่ากับ 7.03 เมตร
- อาคารพักอาศัย 3 ชั้น (D,E) จำนวน 2 อาคาร มีความสูงเท่ากัน คือ เท่ากับ 16.76 เมตร
- อาคาร Lobby ความสูง 14.54 เมตร
- อาคาร Staff House ความสูง 14.08 เมตร
- อาคาร Restaurant ความสูง 8.35 เมตร
- อาคาร Water tank ความสูง 11.21 เมตร

##### ข. อัตราส่วนการใช้พื้นที่อาคารรวมกันต่อพื้นที่โครงการ (FAR)

- พื้นที่โครงการรวม 26,983.20 ตารางเมตร
- พื้นที่การใช้ประโยชน์อาคาร รวมกัน  $4,758.75 + 7,845.33 = 12,604.08$  ตารางเมตร
- อัตราส่วนการใช้ประโยชน์พื้นที่อาคารรวมกัน ต่อพื้นที่โครงการ (FAR)  
$$= 12,604.08 : 26,983.20$$
$$= 0.462 : 1$$

(กฎกระทรวงฉบับที่ 55 พ.ศ. 2543 ออกตามความใน พ.ร.บ.ควบคุมอาคาร พ.ศ.2522 กำหนดอาคารต้องมีค่าสูงสุดของอัตราส่วนพื้นที่อาคารรวมกันทุกชั้น ของอาคารทุกหลังต่อพื้นที่ดินที่ใช้เป็นพื้นที่อาคาร (FAR) ไม่เกิน 10 : 1)

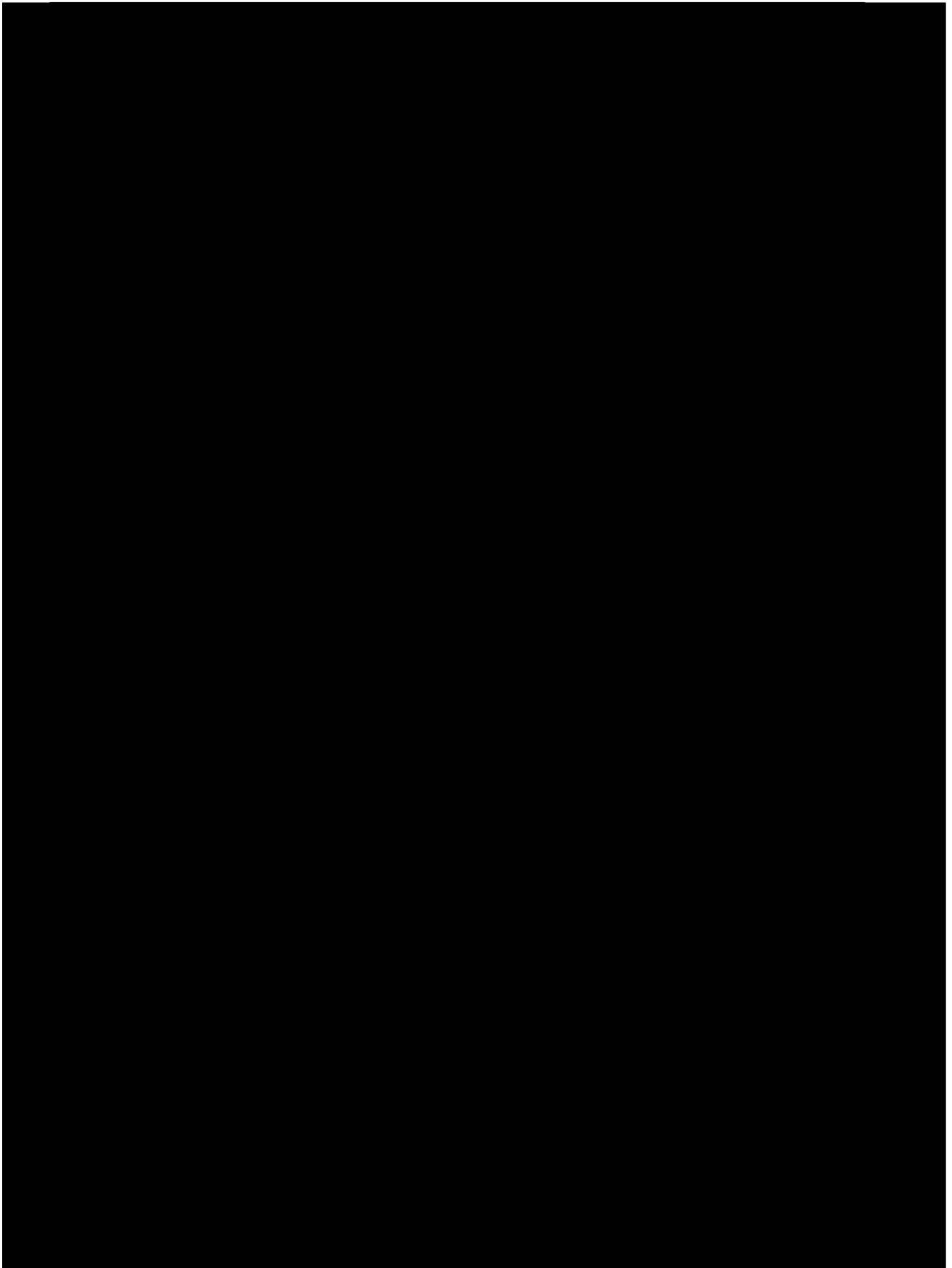
##### ค. ร้อยละของพื้นที่ว่างปราศจากสิ่งปกคลุม (OSR)

- พื้นที่โครงการรวม 26,983.20 ตารางเมตร
- พื้นที่อาคารปกคลุมดิน (คิดชั้นที่มีพื้นที่มากที่สุดของอาคาร) 6,533.06 (ส่วนเดิม) + 3,758.62 (ส่วนขยาย)  
$$= 10,291.68$$
 ตารางเมตร
- พื้นที่ว่างของโครงการ  $(26,983.20 - 10,291.68) = 16,691.52$  ตารางเมตร

$$\begin{aligned} & - \text{ร้อยละของพื้นที่ว่างปราศจากสิ่งปกคลุม (OSR)} \\ & = \frac{16,291.52 \times 100}{26,983.20} \\ & = 61.858 \end{aligned}$$

(ประกาศกระทรวงทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม เรื่อง กำหนดเขตพื้นที่และมาตรการคุ้มครองสิ่งแวดล้อมในบริเวณจังหวัดภูเก็ต พ.ศ. 2546 ให้มีได้เฉพาะอาคารที่มีความสูงไม่เกิน 23 เมตร และต้องมีที่ว่างปราศจากสิ่งปกคลุมดินไม่น้อยกว่าร้อยละ 30 ของพื้นที่ดินที่ขออนุญาต)

(กฎกระทรวงฉบับที่ 55 พ.ศ. 2543 ออกตามความใน พ.ร.บ.ควบคุมอาคาร พ.ศ. 2522 กำหนดให้ ห้องแถว ตึกแถว อาคารพาณิชย์ โรงงาน อาคารสาธารณะ และอาคารอื่น ซึ่งไม่ได้ใช้เป็นที่อยู่อาศัย ต้องมีพื้นที่ไม่น้อยกว่าร้อยละ 10 ของพื้นที่ชั้นใดชั้นหนึ่งมากที่สุดของอาคาร (OSR)



รูปที่ 1.1 แผนผังแสดงบริเวณโครงการ

ง. ระยะถอยร่นของอาคาร

เมื่อพิจารณาแนวอาคารและระยะต่างๆของอาคารในโครงการกับกฎกระทรวงฉบับที่ 55 (พ.ศ. 2543) หมวด 4 ออกตามความใน พ.ร.บ. ควบคุมอาคาร พ.ศ. 2522 สรุปได้ดังนี้

- 1) ด้านทิศเหนือมีระยะถอยร่นจากแนวเขตที่ดิน ซึ่งติดกับที่ดินบุคคลอื่น (บาวแมน เรสซิเดนซ์) คือ อาคาร B7 โดยมีระยะห่างจากแนวเขตที่ดินส่วนที่แคบที่สุด 4 เมตร จึงเป็นไปตามข้อกำหนด
- 2) ด้านทิศตะวันออกมีระยะถอยร่นจากแนวเขตที่ดิน ซึ่งติดกับที่ดินของโครงการ และถนนสาย ก
- 3) ด้านทิศตะวันตกมีระยะถอยร่นจากแนวเขตที่ดิน ซึ่งติดกับที่ดินบุคคลอื่นถึงอาคาร D และ E (เป็นผนังทึบ) ประมาณ 7.5 เมตร ซึ่งเป็นไปตามข้อกำหนด
- 4) ด้านทิศใต้ มีระยะถอยร่นจากแนวเขตที่ดิน ซึ่งติดกับที่ดินบุคคลอื่นถึงอาคาร Staff House ประมาณ 4.4 เมตร ซึ่งเป็นไปตามข้อกำหนด

## 1.4 ระบบสาธารณูปโภค

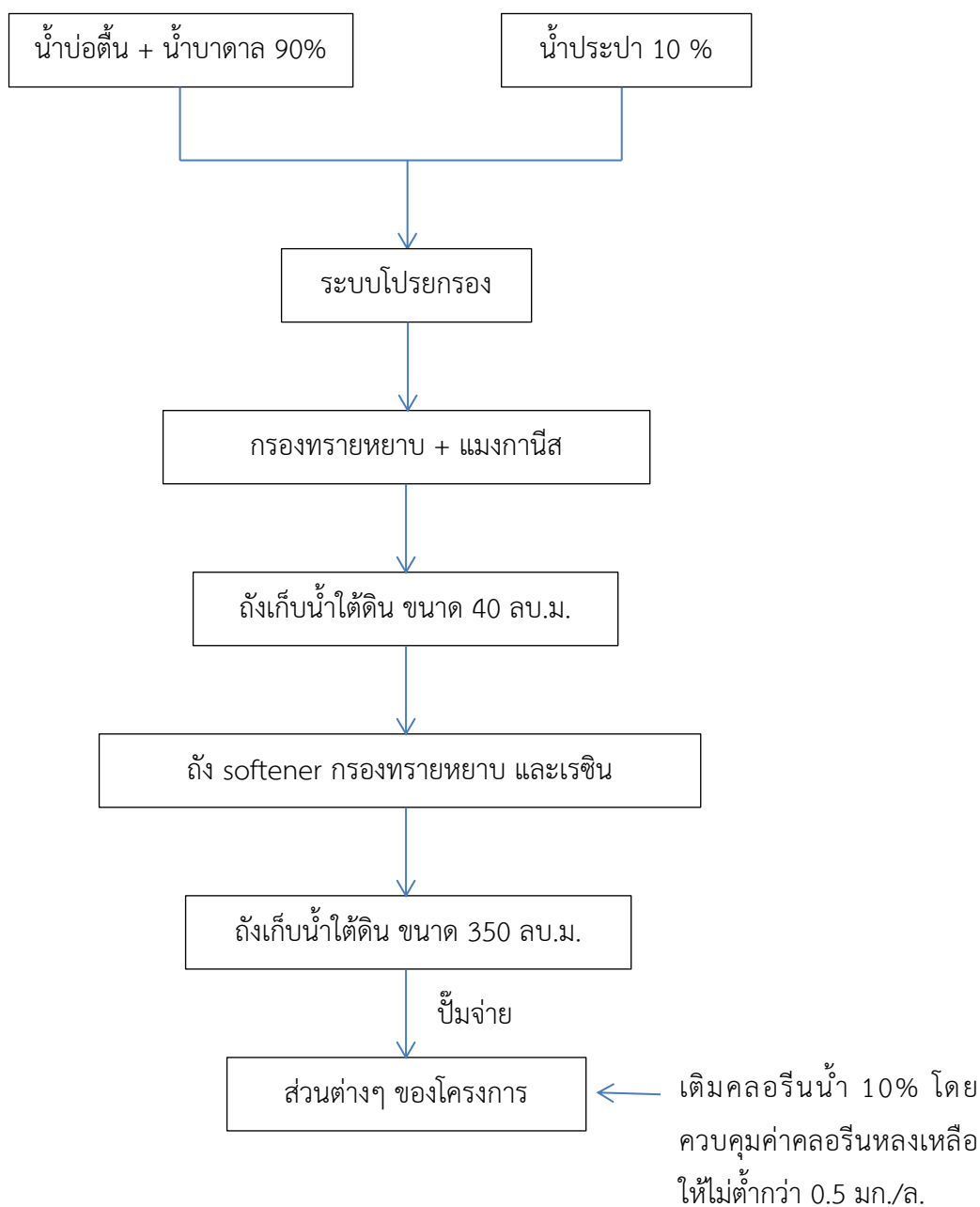
### 1.4.1ระบบน้ำใช้

(1) แหล่งน้ำใช้และการสำรองน้ำใช้

ก. น้ำใช้

น้ำใช้เพื่อการอุปโภคและบริโภคของโครงการในช่วงเปิดดำเนินการโครงการใช้น้ำบ่อต้น ความลึก 20 เมตร 1 บ่อ และน้ำบาดาล ความลึก 35 เมตร 1 บ่อ ซึ่งเดิมโครงการมีความตั้งใจจะขอรับบริการน้ำประปาจากการประปาส่วนภูมิภาคสำนักงานประปาภูเก็ต แต่การประปาไม่สามารถจ่ายน้ำได้ตามปริมาณความต้องการ โครงการจึงใช้แหล่งน้ำดังกล่าวเป็นแหล่งน้ำใช้ นอกจากนี้ในกรณีที่น้ำบ่อต้นและน้ำบาดาลไม่เพียงพอ ทางโครงการได้ซื้อน้ำจากรถน้ำเอกชนด้วย

การใช้น้ำ โครงการสูบน้ำจากแหล่งน้ำของโครงการผ่านระบบปรับปรุงคุณภาพน้ำก่อน จากนั้นจึงใช้ปั๊มจ่ายไปยังส่วนต่างๆ



รูปที่ 1.2 ไดอะแกรมระบบปรับปรุงคุณภาพน้ำใช้



ข.สระว่ายน้ำ โรงแรมมีสระว่ายน้ำ 2 สระ คือ สระสปา และสระการ์เดน



## (2) ปริมาณการใช้น้ำของโครงการ

จากการคาดการณ์ปริมาณการใช้น้ำของโครงการคาดว่าจะมีการใช้น้ำจากกิจกรรมต่างๆ ภายในโครงการประมาณ 266.89 ลูกบาศก์เมตร/วัน หรือ 11.12 ลูกบาศก์เมตร/ชั่วโมง และปริมาณการใช้น้ำในชั่วโมงสูงสุดเท่ากับ 25.02 ลูกบาศก์เมตร/ชั่วโมง (คิดเทียบ 2.25 เท่าของการใช้น้ำปกติ)

## (3) ระบบจ่ายน้ำและสำรองน้ำใช้ของโครงการ

โครงการมีปริมาตรกักเก็บรวมทั้งสิ้น 450 ลูกบาศก์เมตร (ปริมาณการใช้น้ำต่อวัน 266.89 ลูกบาศก์เมตร) แล้วจ่ายไปยังส่วนต่างๆ ของโครงการด้วยท่อประปาขนาด 2 นิ้ว และ 3 นิ้ว

น้ำสำรองเพื่อการดับเพลิงตามการคำนวณ มีปริมาตร 145.02 ลูกบาศก์เมตร/ชั่วโมง ทางโครงการสามารถใช้น้ำเพื่อการดับเพลิง จากน้ำที่เก็บไว้ที่ถังเก็บน้ำใต้ดิน ขนาด 90 ลบ.ม. และ ปริมาตร 360 ลูกบาศก์เมตร ซึ่งมีปริมาตรรวมทั้งสิ้น 450 ลูกบาศก์เมตร

นอกจากนี้ ยังสามารถใช้น้ำดับเพลิงจากสระว่ายน้ำทั้ง 2 สระ ที่มีปริมาตรแต่ละสระ 320 ลูกบาศก์เมตร และมีน้ำในบ่อน้ำหมุนเวียนของสระว่ายน้ำ 50 ลูกบาศก์เมตร รวมมีน้ำสำรองจากสระว่ายน้ำรวม 700 ลูกบาศก์เมตร และบ่อน้ำปริมาตร 600 ลูกบาศก์เมตร ได้อีกทางหนึ่งด้วย



## 1.4.2 ระบบการบำบัดน้ำเสียและสิ่งปฏิกูล

### (1) การประมาณปริมาณน้ำเสียและสิ่งปฏิกูล

น้ำเสียที่เกิดขึ้นภายในโครงการ เป็นน้ำเสียที่เกิดจากกิจกรรมการซักล้าง การอาบน้ำชำระ จากส่วนครัว และห้องอาหาร คาดว่ามีปริมาณน้ำเสีย 234.92 ลูกบาศก์เมตร/วัน (ไม่รวมการดูแลสวนและรดน้ำต้นไม้)

### (2) การระบายปริมาณน้ำเสียและสิ่งปฏิกูล

น้ำเสียจากส่วนต่างๆ ของโครงการจะระบายออกจากแหล่งกำเนิด เพื่อรวบรวมเข้าสู่ระบบบำบัดน้ำเสียเบื้องต้นของแต่ละอาคาร เข้าสู่ท่อพรวนน้ำภายในโครงการก่อนระบายลงสู่ท่อระบายน้ำสาธารณะบริเวณด้านหน้าโครงการ ซึ่งจะถูกรวบรวมเข้าสู่ระบบบำบัดน้ำเสียรวมของเทศบาลเมืองปาตองต่อไป

โดยท่อระบายน้ำเสีย และสิ่งปฏิกูล ประกอบด้วย

- ท่อระบายสิ่งปฏิกูล (Soil Pipe : S) เป็นท่อระบายสิ่งปฏิกูลจากโถส้วม
- ท่อระบายน้ำเสีย จากการชำระล้าง (Waste Pipe : W) เป็นท่อระบายน้ำจากการอาบน้ำ และซักล้าง ของห้องพักทุกห้อง และส่วนบริการอื่นๆ รวมถึงน้ำเสียจากห้องครัว
- ท่ออากาศ (Vent PIPE : V) เป็นท่อที่ใช้สำหรับให้อากาศผ่านเข้า หรือออกจากระบบระบายน้ำเสีย และสิ่งปฏิกูล เพื่อรักษาความดันภายในท่อระบายน้ำให้มีการเปลี่ยนแปลงน้อยที่สุดนอกจากนี้ยังช่วยให้มีอากาศหมุนเวียนในท่อระบายน้ำเพื่อรักษา และดักกลิ่น (Trap Seal) ของเครื่องสุขภัณฑ์

### (3) การบำบัดน้ำเสียและสิ่งปฏิกูล

- ระบบบำบัดน้ำเสียเบื้องต้นของแต่ละอาคาร (ส่วนเดิม) เป็นระบบบำบัดแบบถังเกรอะ-กรองไร้อากาศ โดยใช้ถังบำบัดสำเร็จรูปรุ่น

- 1) EC-7 มีขนาดเส้นผ่าศูนย์กลางของถังถึง 1.53 เมตร สูง 1.89 เมตร ขนาดท่อน้ำเข้าและออก 4 นิ้ว ท่อระบายอากาศ 2 นิ้ว รองรับน้ำเสียจากห้องพัก 2 ห้องต่อ 1 ชุด ประกอบด้วยส่วน ถังเกรอะ และส่วนถังบำบัดไร้อากาศ
- 2) EC-5 ขนาดเส้นผ่าศูนย์กลางของถังถึง 1.46 เมตร สูง 1.7 เมตร ขนาดท่อน้ำเข้าและออก 4 นิ้ว ท่อระบายอากาศ 2 นิ้ว รองรับน้ำเสียจากห้องพัก 1 ห้องต่อ 1 ชุด ประกอบด้วยส่วน ถังเกรอะ และส่วนถังบำบัดไร้อากาศ
- 3) ถังดักไขมัน GT-130 มีกระบวนการทำงาน 3 ขั้นตอน คือ
  - ตะแกรงดักเศษอาหาร จะกรองเศษอาหารออกจากน้ำทิ้งให้ค้างอยู่ในตะแกรงซึ่งสามารถถอดออกมาล้างได้ง่าย

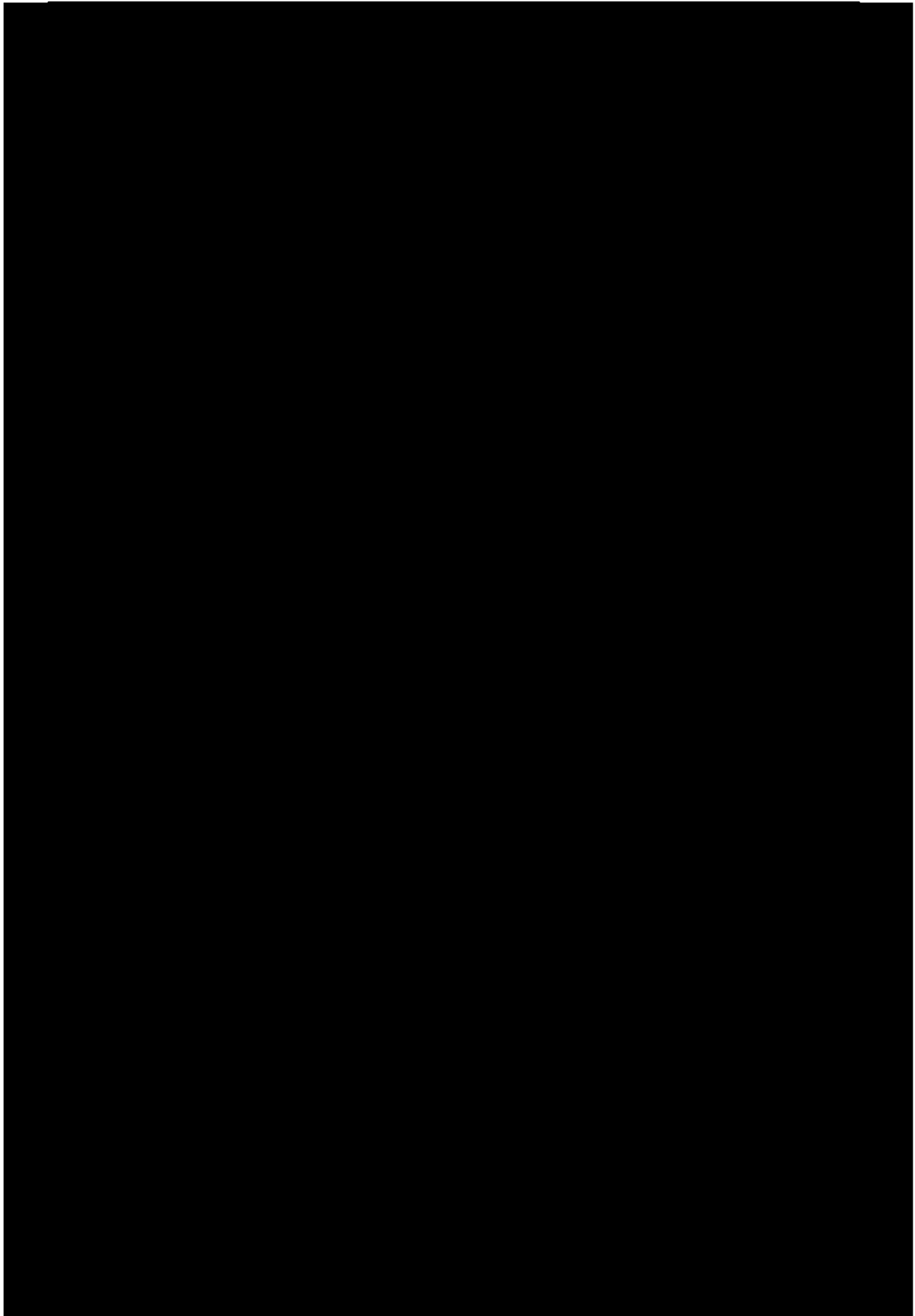
- ส่วนแยกไขมัน ได้ออกแบบให้มีรูปร่างเหมาะสมทางด้านกลศาสตร์ พื้นผิวภาชนะและแผ่นกั้นน้ำภายในบ่อจะเอื้ออำนวยต่อการแยกและสกัดไขมัน ที่ลอยตัวอยู่บนพื้นผิวน้ำได้อย่างมีประสิทธิภาพสูงสุด

- ท่ออ่อนระบายไขมัน จะอำนวยความสะดวกในการระบายไขมันทั้งออกจากบ่อ เมื่อไขมันที่แยกออกจากน้ำเสียมีสะสมอยู่ในบ่อมากขึ้น หรือประมาณ 7-10 วัน ก็สามารถใช้ท่ออ่อนดังกล่าวนี้ระบายไขมันทิ้ง ใส่ภาชนะรองรับ หรือถุงดำ แล้วนำไปทิ้ง

- ระบบบำบัดน้ำเสียเบื้องต้นของแต่ละอาคาร (ส่วนขยาย) มีถังบำบัดน้ำเสียเบื้องต้น เป็นระบบบำบัดแบบถังเกรอะ-กรองไร้อากาศ โดยใช้ถังบำบัดสำเร็จรูป แยกได้ตามรูปที่ 1-3 (โดยรายละเอียดถังบำบัดเบื้องต้นของแต่ละอาคาร แสดงไว้ในรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการโรงแรม เบย์ชอร์ รีสอร์ท)

น้ำที่ผ่านการบำบัดจะถูกรวบรวมสู่ท่อระบายน้ำสาธารณะบริเวณด้านหน้าโครงการ ซึ่งจะถูกรวบรวมเข้าสู่ระบบบำบัดน้ำเสียรวม ของเทศบาลเมืองปาตองต่อไป

อย่างไรก็ตาม ทางเทศบาลเมืองปาตอง ได้มีการตรวจประเมินประสิทธิภาพการบำบัดน้ำเสีย ของโครงการอยู่เสมอ ซึ่งสามารถสรุปได้ว่า น้ำทิ้งของโรงแรมจากการบำบัดขั้นต้น มีความสกปรกในรูป BOD<sub>5</sub> ไม่เกิน 100 มิลลิกรัมต่อลิตร ซึ่งอยู่ในเกณฑ์ระบบบำบัดน้ำเสียของโรงปรับปรุงคุณภาพน้ำ เทศบาลเมืองปาตอง



รูปที่ 1.3 ผังระบบบำบัดน้ำเสียเบื้องต้นของโครงการ

### 1.4.3 ระบบระบายน้ำและป้องกันน้ำท่วม

(1) การจัดการการระบายน้ำของโครงการส่วนเดิม และส่วนขยาย

- ขณะฝนตก

น้ำฝนมาจากพื้นที่ของห้องพักชั้นเดียวทุกหลัง และทางเดินระหว่างอาคาร คิดเป็นอัตราการระบายน้ำฝน 842.18 ลูกบาศก์เมตร/180 นาที หรือ 0.078 ลูกบาศก์เมตร/วินาที (จากรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการโรงแรม เบย์ชอร์ รีสอร์ท) ลงบ่อหนองน้ำความจุ 600 ลูกบาศก์เมตร ซึ่งน้ำฝนส่วนเกินจะระบายออกทางท่อ over flow เป็นท่อขนาด เส้น ผก. 0.30 เมตร (842.18-337.50) 504.68 ลูกบาศก์เมตร/180 นาที หรือ 0.047 ลูกบาศก์เมตร/วินาที จะไหลไปรวมกับน้ำฝนของพื้นที่ที่ระบายน้ำได้ตามปกติ (0.047 + 0.065) 0.112 ลูกบาศก์เมตร/วินาที ซึ่งยังไม่เกิน 0.134 ลูกบาศก์เมตร/วินาที และจะระบายออกสู่ท่อระบายน้ำสาธารณะ (ถนนราษฎร์อุทิศ 200 ปี) ด้านหน้าโครงการต่อไป

- หลังฝนหยุดตก

น้ำในบ่อหนองน้ำ จะถูกระบายโดยใช้เครื่องสูบน้ำ ที่มีอัตราสูบ 0.04 ลูกบาศก์เมตร/วินาที จัดให้มี 2 เครื่อง สลับกันทำงานโดยระบบอัตโนมัติด้วยระบบกลุกลอย ซึ่งตั้งการทำงานของปั้มน้ำดังรูปที่ 1-4



รูปที่ 1.4 บ่อหนองน้ำของโครงการ

1) ปั้มน้ำทำงาน เมื่อระดับน้ำในบ่อหนองน้ำขึ้นมามากกว่าระดับที่ระดับท้องท่อ Over flow ขนาด  $\varnothing$  0.30 เมตร (ท้องท่อ Over flow อยู่ในระดับ 0.5 เมตร จากปากบ่อ ในขณะที่บ่อหนองน้ำมีความลึก 2.30 เมตร)

2) ปั้มน้ำหยุดทำงาน เมื่อระดับน้ำในบ่อถูกสูบจนน้ำเหลืออยู่ในบ่อที่ระดับ -2.0 เมตร (บ่อหนองน้ำมีความลึก 2.30 เมตร) ในบ่อจะเหลือน้ำไว้ที่ก้นบ่อประมาณ 0.3 เมตร

เมื่อฝนหยุดตกปั้มน้ำจะทำการสูบน้ำออกจากบ่อ โดยใช้เวลาประมาณ  $((337.5/0.04)*3600) = 2.34$  ชั่วโมง

#### 1.4.4 การจัดการมูลฝอย

##### (1) ลักษณะและปริมาณขยะมูลฝอย

- มูลฝอยในโครงการ ประกอบด้วย

ก. ขยะเปียก ได้แก่ เศษอาหารจากครัว และห้องอาหาร ส่วนของเศษอาหารทั้งหมดจากโรงแรม จะถูกรวบรวมไปทำน้ำหมักชีวภาพ เพื่อใช้รดน้ำผักสวนครัวในโรงแรม นอกจากนั้น ยังไปใช้แก้ปัญหาท่อตัน รวมทั้งใส่ในถังบำบัดน้ำเสียด้วย

ข. ขยะแห้ง ได้แก่ เศษกระดาษ ขวดแก้ว ขวดพลาสติก กระป๋องอลูมิเนียม ถังพลาสติก เป็นต้น

ค. ขยะรีไซเคิล ส่วนนี้คัดแยกมาจากขยะแห้ง และขยะเปียก โดยทางโครงการมีการทำรายการแยกประเภท ปริมาณ และมูลค่าการขายขยะรีไซเคิลไว้เป็นประจำ

จ. ขยะอันตราย เช่น หลอดไฟหมดอายุ ถ่านไฟฉาย แบตเตอรี่เสื่อม ส่วนที่ขายได้จะขายไปบางส่วนทางโครงการจะให้รถขนขยะของเทศบาลเมืองป่าตองส่งไปกำจัดต่อไป

โดยโครงการมีปริมาณขยะที่เกิดขึ้นในโครงการรวมทั้งสิ้นประมาณ 4.00 ลูกบาศก์เมตร/วัน

##### (2) การรวบรวมมูลฝอยในโครงการ แยกเป็น

- ขยะจากห้องพัก จัดให้มีภาชนะรองรับขยะ จำนวน 3 ถัง/ห้อง โดยขนาด 10 ลิตร 2 ถัง และขนาด 5 ลิตร 1 ถัง ไว้ในห้องน้ำ

- ขยะบริเวณส่วนกลาง ทางเดิน และส่วนต้อนรับ จัดให้มีภาชนะรองรับขยะ จำนวน 2 ถัง/ชั้น ขนาด 50 ลิตร แยกเป็นขยะเปียก และถังขยะแห้ง ซึ่งมีถุงดำรองรับก่อนอีกชั้นหนึ่ง

- ขยะจากห้องพักพนักงาน จัดให้มีภาชนะรองรับขยะ จำนวน 2 ถัง/ห้อง โดยขนาด 10 ลิตร แยกเป็นขยะเปียก และถังขยะแห้ง ซึ่งมีถุงดำรองรับก่อนอีกชั้นหนึ่ง

- ขยะจากส่วนครัวและห้องอาหาร จัดให้มีภาชนะรองรับขยะ 3 ถัง ขนาด 100 ลิตร แยกเป็นขยะเปียก 2 ถัง ขยะแห้ง 1 ถัง

- ขยะจากห้องประชุมสัมมนา จัดให้มีภาชนะรองรับขยะ จำนวน 4 ถัง ขนาด 50 ลิตร แยกเป็นขยะเปียก 2 ถัง และถังขยะแห้ง 2 ถัง ซึ่งมีถุงดำรองรับก่อนอีกชั้นหนึ่ง

##### (3) ที่พักขยะรวม

โครงการจัดให้มีที่พักขยะรวมไว้สำหรับพักขยะแห้ง เช่น กระดาษลัง กระดาษอ่อน และขวดแก้ว เป็นต้น โดยขยะแห้งทั้งหมดได้ทำการแยกประเภทและขายเป็นขยะรีไซเคิล ซึ่งสามารถรองรับปริมาณขยะได้ 26 ลูกบาศก์เมตร โดยตอนนี้โครงการได้ทำการปิดห้องพักขยะเปียก แล้วนำขยะเปียกไปทำน้ำหมักชีวภาพเพื่อใช้ภายในโครงการต่อไป



รูปที่ 1.5 ห้องพักขยะรวม

ซึ่งห้องพักขยะสามารถรองรับมูลฝอยได้นาน (26/3.991(ปริมาณขยะทั้งโครงการต่อวัน)) 6.51 วัน โดยจัดให้อยู่บริเวณอาคาร Staff House ชั้นที่ 1



รูปที่ 1.6 ตะแกรงรวบรวมขยะรีไซเคิล



รูปที่ 1.7 ตู้รวบรวมขยะอันตราย

#### (4) การจัดการขยะมูลฝอย

1. โครงการให้รถของเทศบาลเมืองป่าตอง เข้ามาเก็บขนมูลฝอยที่ต้องการกำจัดทุกวัน
2. ขยะรีไซเคิล ทางโครงการจะขาย ให้ร้านรับซื้อของเก่า โดยจะมีรถมารับซื้อเดือนละ 2 ครั้ง ซึ่งรายได้ทั้งหมดจากการขายขยะรีไซเคิลจะเก็บไว้ใช้ในกิจกรรมของพนักงาน และงานการกุศลต่อไป



3. ขยะอันตราย ทางโรงแรมจะขนไปส่งกำจัดที่เตาเผาขยะของเทศบาลนครภูเก็ต โดยรถของทางโรงแรมเอง

4. ขยะเปียก จำพวกเศษอาหาร แพนกข้างของทางโรงแรม จะนำไปหมัก เพื่อทำน้ำหมักชีวภาพ ไว้สำหรับรดผัก ในพื้นที่ปลูกผักสวนครัว ผลไม้ และต้นไม้จัดสวนของโรงแรม นอกจากนี้ยังเอาไว้ใช้แก้ปัญหาท่อตัน รวมทั้งใส่ในถังบำบัดน้ำเสียด้วย



รูปที่ 1.8 การผลิตน้ำหมักชีวภาพจากขยะเปียก และผลิตปุ๋ยหมักจากขยะอินทรีย์



รูปที่ 1.9 แปลงปลูกผักสวนครัว และโรงอนุบาลกล้าไม้ประดับของโรงแรม



รูปที่ 1.10 พื้นที่ปลูกผลไม้ของโรงแรม

### 1.4.5 ระบบไฟฟ้า

#### (1) ระบบไฟฟ้าปกติ

โครงการให้บริการกระแสไฟฟ้าจากการไฟฟ้าส่วนภูมิภาคจังหวัดภูเก็ต

- โดยโครงการส่วนเดิม มีปริมาณความต้องการใช้ไฟฟ้าประมาณ 204.082 KVA โดยทางโครงการใช้หม้อแปลงระบบ 3 เฟส ขนาด 315 KVA จำนวน 1 เครื่อง แบ่งจ่ายไฟสู่ส่วนต่างๆ ของโครงการเป็นจำนวน 17 Feeder
- ส่วนขยายมีปริมาณความต้องการใช้ไฟฟ้าประมาณ 293.45 KVA โดยทางโครงการใช้หม้อแปลงระบบ 3 เฟส ขนาด 400 KVA จำนวน 1 เครื่อง แบ่งจ่ายไฟสู่ส่วนต่างๆ ของโครงการเป็นจำนวน 17 Feeder โดยหม้อแปลงทั้ง 2 จะเดินสายเข้าสู่แผงจ่ายไฟฟ้าหลักเพื่อลดแรงดันไฟฟ้าเป็นระบบไฟฟ้าแรงต่ำ โดยหม้อแปลงจะจ่ายไฟไปยังแผงจ่ายไฟแต่ละจุดต่อไป

#### (2) ระบบไฟฟ้าสำรอง

ในกรณีที่ระบบไฟฟ้าปกติขัดข้องทางโครงการได้จัดเตรียมระบบไฟฟ้าสำรอง

- โครงการเดิม มีเครื่องกำเนิดไฟฟ้าฉุกเฉิน (Generater) ขนาด 50 KVA. กำลัง 100 แรงม้า เครื่องยนต์ดีเซล ขนาด 1,500 รอบ/นาที ติดตั้งไว้ในห้องเครื่อง ภายในอาคารห้องอาหารพนักงาน จำนวน 1 เครื่อง
- ส่วนขยาย มีเครื่องกำเนิดไฟฟ้าฉุกเฉิน (Generater) ขนาด 60 KVA. กำลัง 100 แรงม้า เครื่องยนต์ดีเซล ขนาด 1,500 รอบ/นาที ติดตั้งไว้ในห้องเครื่อง ภายในอาคาร staff house จำนวน 1 เครื่อง

#### (3) ระบบป้องกันฟ้าผ่า

อาคารส่วนขยาย จัดให้มีระบบป้องกันฟ้าผ่าแบบเสาหล่อฟ้า เพื่อป้องกันอันตรายจากฟ้าผ่า ซึ่งมีลักษณะเป็นแท่งโลหะอาบด้วยทองแดง โดยมีปลายเป็นรูป 3 แฉก อยู่บริเวณหลังคาของอาคารห้องพัก นอกจากนี้โครงการจัดให้มีระบบสายดินเพื่อป้องกันอันตรายอันเกิดจากไฟฟ้ารั่ว และไฟฟ้าลัดวงจรด้วย



#### 1.4.6 ระบบป้องกันอัคคีภัย

โครงการจัดให้มีระบบป้องกันอัคคีภัยตามกฎหมายกระทรวงฉบับที่ 47 (พ.ศ.2540) ออกตามความในพระราชบัญญัติควบคุมอาคาร พ.ศ.2522 ดังนี้

- (1) ระบบสัญญาณเตือนเพลิงไหม้ ติดตั้งในแต่ละอาคาร (เฉพาะส่วนขยาย) ประกอบด้วย
  - แผงควบคุมสัญญาณแจ้งเหตุเพลิงไหม้ ติดตั้งที่ชั้น 1 ของแต่ละอาคาร บริเวณบันไดขึ้น-ลง อาคาร
  - อุปกรณ์ส่งสัญญาณเพื่อให้หนีไฟ เป็นสัญญาณแบบกริ่ง ติดตั้งแต่ละชั้น ในแต่ละอาคาร บริเวณบันไดขึ้น-ลง อาคาร
  - อุปกรณ์แจ้งเหตุติดตั้งทั้งระบบแจ้งเหตุอัตโนมัติ และระบบแจ้งเหตุใช้มือ ดังนี้
    - ชุดกดแจ้งเหตุแบบใช้มือ (Manual Station) ติดตั้งแต่ละชั้น ในแต่ละอาคาร บริเวณบันไดขึ้น-ลง อาคาร
    - เครื่องตรวจจับควัน (Smoke Detector) ติดตั้งไว้แต่ละอาคาร ในห้องพัก ห้องอาหาร ทางเดิน ส่วนบริการต่างๆ
    - เครื่องตรวจจับความร้อน (Heat Detector) ติดตั้งไว้ในส่วนครัวของอาคาร Restaurant, Lobby, Staff House และห้องเครื่องของอาคาร Water tank
- (2) เครื่องดับเพลิงเคมี แบบมือถือ แบบชนิดผงเคมี ขนาดความจุ 10 ปอนด์ ติดตั้งไว้แต่ละชั้น ในแต่ละอาคาร บริเวณทางเดิน และบันไดขึ้น-ลงอาคาร
- (3) เครื่องส่องสว่างฉุกเฉิน (Emergency Light) ติดตั้งไว้แต่ละชั้น ในแต่ละอาคาร บริเวณทางเดิน และบันไดขึ้น-ลงอาคาร
- (4) บันไดหนีไฟ (ส่วนขยาย) ในแต่ละอาคารจะมีบันไดหลัก และบันไดหนีไฟทั้งสองข้างของอาคาร
- (5) ป้ายบอกทางหนีไฟ (Fire Exit Sign Luminaire) เป็นป้ายพลาสติกใสที่สามารถสะท้อนแสงออกมาให้เห็นชัด เมื่อไฟดับ ติดตั้งไว้ทางขึ้น-ลง อาคาร
- (6) ป้ายบอกตำแหน่งจุดที่อยู่ เป็นป้ายพลาสติกปิดหุ้มภาพแปลนของชั้น รายละเอียดตำแหน่งอุปกรณ์ดับเพลิง และทางหนีไฟ ติดตั้งไว้ในส่วนห้องพัก และส่วนบริการต่างๆ

#### 1.4.7 ความปลอดภัยในชีวิตและทรัพย์สิน

เมื่อเปิดดำเนินการโครงการทางโครงการจะจัดให้มีมาตรการด้านความปลอดภัยในชีวิตและทรัพย์สินของผู้พักอาศัยภายในโครงการ ดังนี้

- (1) จัดให้มีระบบรักษาความปลอดภัยอย่างเข้มงวดประกอบด้วยยามรักษาการณ์ตลอด 24 ชั่วโมง โดยแบ่งเป็น 2 กะได้แก่กะกลางวันและกะกลางคืน เพื่อตรวจสอบผู้เข้ามาเยี่ยมเยือนภายในโครงการได้ตลอดเวลา และอำนวยความสะดวกเกี่ยวกับการจราจรภายในโครงการ

(2) จัดให้มีการติดตั้งระบบโทรศัพท์วงจรปิดภายในบริเวณโครงการได้แก่ทางเข้าโครงการทางเข้าอาคารทุกหลังและติดตั้งบริเวณโถงทางเดินและด้านหน้าลิฟต์ทุกชั้นเพื่อความปลอดภัยของผู้พักอาศัย

(3) จัดให้มีรั้วโดยรอบพื้นที่โครงการนอกจากนี้โครงการจึงกำหนดให้มีทางเข้า-ออกทางเดียวและทำการแลกบัตรก่อนเข้าพักเพื่อความปลอดภัยแก่ผู้พักอาศัยภายในโครงการ

#### 1.4.8 ระบบถนน การจราจร และที่จอดรถ

##### การจราจร

ทางโครงการได้เชื่อมถนนกับถนนส่วนบุคคลเดิมของโครงการ ที่ต่อไปยังถนนภาระจำยอม เพื่อใช้เป็นเส้นทางเข้า-ออก ของโครงการ และเชื่อมต่อไปยังถนนราษฎร์อุทิศ 200 ปีต่อไป โดยทางเชื่อมมีลักษณะเป็นถนนคอนกรีตเสริมเหล็ก ขนาดผิวจราจรกว้าง 8.2 เมตร มี 1 ช่องทางจราจร/ทิศทาง ส่วนถนนสายรองมีขนาดกว้าง 4 เมตร เดินรถแบบทางเดียว และมีมาตรการความปลอดภัยตลอด 24 ชั่วโมง

จากการคำนวณ v/c Ratio พบว่า ถนนทุกเส้นมีปริมาณจราจรเพิ่มขึ้นจากเดิมระดับหนึ่ง โดยถนนราษฎร์อุทิศ 200 ปี สภาพความคล่องตัวของระบบจราจรเปลี่ยนจากเกณฑ์ดี ปั่นพอใช้ และถนนภาระจำยอม มีสภาพความคล่องตัวของระบบจราจรอยู่ในเกณฑ์ดีมากเหมือนเดิม

##### พื้นที่จอดรถ

จากการตรวจสอบกฎกระทรวง ฉบับที่ 7 (พ.ศ.2517) ออกตามความในพระราชบัญญัติควบคุมการก่อสร้างอาคาร พุทธศักราช 2479 กำหนดให้

โรงแรมที่มีห้องพักตั้งแต่ 30 ห้องขึ้นไป ต้องมีที่จอดรถ ตามจำนวน ต่อไปนี้ โรงแรมที่มีห้องพักเกิน 100 ห้อง ให้มีที่จอดรถยนต์ตามอัตราที่กำหนดในวรรคหนึ่ง (วรรคหนึ่ง คือ โรงแรม ที่มีห้องพักไม่เกิน 100 ห้อง ให้มีที่จอดรถยนต์ไม่น้อยกว่า 5 คัน สำหรับห้องพัก 30 ห้องแรก ส่วนที่เกิน 30 ห้อง ให้คิดอัตรา 1 คัน ต่อ 10 ห้อง เศษ 10 ห้อง ให้คิดเป็น 10 ห้อง) สำหรับห้องพัก 100 ห้องแรก ส่วนที่เกิน 100 ห้อง ให้คิดอัตรา 1 คัน ต่อ 15 ห้อง เศษ 15 ห้อง ให้คิดเป็น 15 ห้อง

ภัตตาคาร ให้มีที่จอดรถยนต์ไม่น้อยกว่า 1 คัน ต่อพื้นที่ 40 ตารางเมตร เศษของ 40 ตารางเมตร ให้คิดเป็น 40 ตารางเมตร

สำนักงาน ให้มีที่จอดรถยนต์ไม่น้อยกว่า 1 คัน ต่อพื้นที่ 120 ตารางเมตร เศษของ 120 ตารางเมตร ให้คิดเป็น 120 ตารางเมตร

ดังนั้น พื้นที่จอดรถของโครงการ คิดเป็น

- โรงแรม 233 ห้อง (ตามที่ขออนุญาต) ต้องมีที่จอดรถ 26 คัน
- ภัตตาคาร มีพื้นที่ใช้สอยรวม 561 ตารางเมตร ต้องมีที่จอดรถ  $(561/40)$  15 คัน
- สำนักงาน มีพื้นที่ใช้สอยรวม 242.39 ตารางเมตร ต้องมีที่จอดรถ  $(242.39/120)$  3 คัน

รวมพื้นที่จอดรถของโครงการ 44 คัน

### 1.5 สุนทรียภาพ

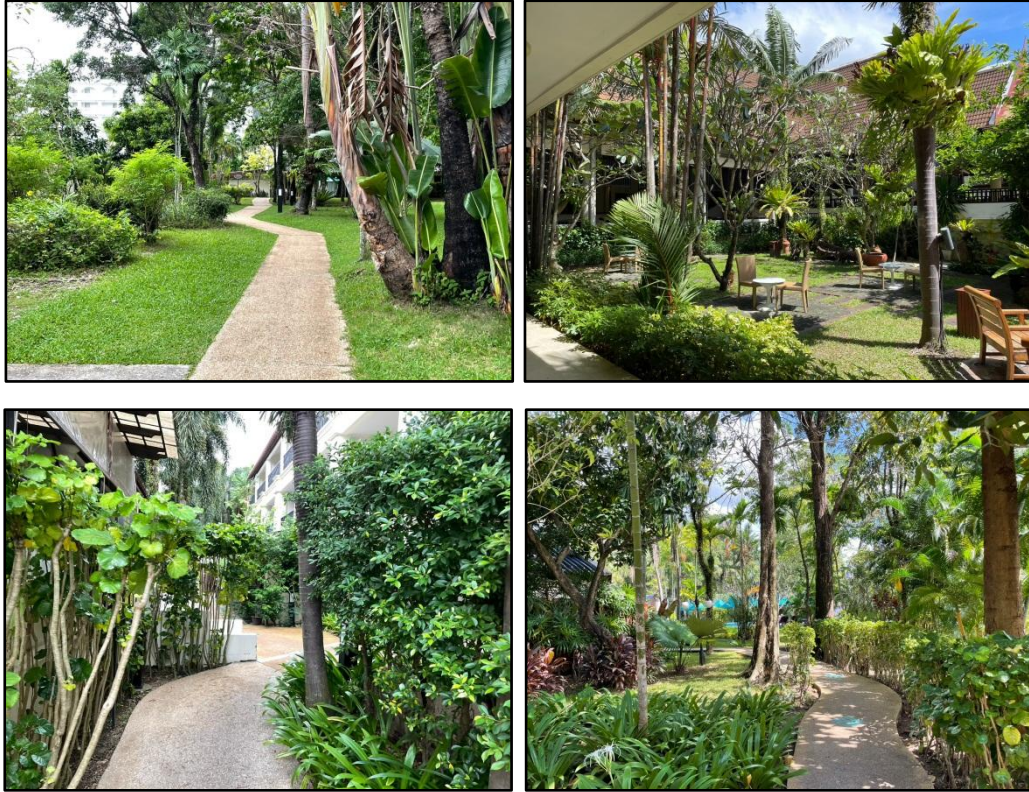
โครงการได้ออกแบบให้มีการจัดภูมิสถาปัตยกรรมภายในบริเวณพื้นที่โครงการที่เน้นถึงความร่มรื่น เน้นความเป็นไทย โดยมีความสูงจากพื้นดินถึงยอดจั่วไล่เลียงกัน และเหมาะแก่การใช้ประโยชน์ในด้านการพักผ่อนหย่อนใจของผู้พักในโครงการจึงออกแบบให้มีการปลูกไม้ยืนต้นได้แก่ ต้นหมาก ต้นตีนเป็ด ต้นโอศกอินเดีย เป็นต้น เพื่อให้ผู้พักอาศัยสามารถใช้เป็นสถานที่พักผ่อนหย่อนใจได้นอกจากนี้ยังจัดให้มีการปลูกต้นไม้กระแจะ ต้นเฮลิโคเนีย และหญ้านวลน้อย เป็นไม้พุ่มและพืชคลุมดินด้วยตามพื้นที่ว่างระหว่างต้นไม้ใหญ่เพื่อให้เกิดความสวยงามและเป็นสถานที่พักผ่อนของผู้พักอาศัย

เนื่องจากโครงการมีพื้นที่สีเขียวเป็นส่วนใหญ่ จึงได้จัดพื้นที่ไว้ปลูกผลไม้ ผักสวนครัว ไม้ใช้ในครัวของโครงการด้วย โดยเป็นการปลูกแบบอินทรีย์ เช่น มะพร้าว มะนาว แก้วมังกร ละมุด โหระพา กระเพรา พริกขี้หนู เป็นต้น ซึ่งผลไม้สามารถให้แขกได้รับประทานได้อย่างปลอดภัย

ภายในโครงการคิดเป็นพื้นที่สีเขียวที่จัดให้มีการปลูกภายในพื้นที่โครงการดังนี้

- พื้นที่สีเขียวทั้งโครงการ = 11.5 ไร่ หรือคิดเป็น 18,400 ตารางเมตร  
(มากกว่า 1 ตร.ม./คน ผู้เข้าพัก 100% คือ 466 คน พนักงาน 100 รวม 566 คน)
- พื้นที่สีเขียวชั้นล่าง = 10,000 ตารางเมตร  
(มากกว่า 50% ของพื้นที่สีเขียวทั้งหมด 18,400ตร.ม.)
- พื้นที่ไม้ยืนต้น = 8,400 ตารางเมตร  
(ไม่น้อยกว่า 50 ของพื้นที่สีเขียวชั้นล่างทั้งหมด10,000ตร.ม.)

คิดเป็นพื้นที่สีเขียวต่อผู้พักอาศัยในโครงการ = 32.51ตารางเมตร / 1 คน



รูปที่ 1.11 พื้นที่สีเขียวของโครงการ

## บทที่ 2

---

---

การปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไข

ผลกระทบสิ่งแวดล้อม

## บทที่ 2

### ผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม

#### 2.1 ผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม

ตารางที่ 2.1 ผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม (ระยะดำเนินการ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและผลกระทบ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	การปฏิบัติตามมาตรการ	ปัญหาอุปสรรคและการแก้ไข
1. ทรัพยากรสิ่งแวดล้อมทางกายภาพ 1.1 สภาพภูมิประเทศ	1. จัดให้มีการดูแลต้นไม้รอบอาคาร และบริเวณสวนหย่อมภายในพื้นที่โครงการให้มีสภาพดีอยู่เสมอ	1. ปฏิบัติตามมาตรการ โครงการมีการปลูกต้นไม้ จัดสวนหย่อมบริเวณทั่วไปในโครงการ และมีพนักงานทำสวนดูแลต้นไม้ทั้งโครงการ	- ไม่มีปัญหาและอุปสรรค
1.2 ทรัพยากรดิน และการชะล้างพังทลาย	1. ปลูกต้นไม้คลุมดินในบริเวณพื้นที่ว่าง และดูแลให้มีสภาพดีอยู่เสมอ	1. ปฏิบัติตามมาตรการ โครงการมีการปลูกต้นไม้คลุมดิน และหลายนวลน้อย บริเวณทั่วไปในโครงการ และมีพนักงานทำสวนดูแลต้นไม้ทั้งโครงการ	- ไม่มีปัญหาและอุปสรรค







องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและผลกระทบ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	การปฏิบัติตามมาตรการ	ปัญหาอุปสรรคและการแก้ไข
			
1.3 คุณภาพอากาศ	1. ติดตั้งป้ายห้ามติดเครื่องยนต์ทิ้งไว้ภายในบริเวณลานจอดรถยนต์ของโครงการ	1. โครงการจัดให้มีป้าย “กรุณาดับเครื่องยนต์” บริเวณลานจอดรถ 	- ไม่มีปัญหาและอุปสรรค
1.4 เสียงและการสั่นสะเทือน	1. จำกัดความเร็วรถ ขณะแล่นเข้า-ออก พื้นที่โครงการ ให้มีความเร็วไม่เกิน 30 กิโลเมตร/ชั่วโมง	1. โครงการมีป้าย ใช้ความเร็วไม่เกิน 30 กิโลเมตร/ชั่วโมง ไว้บริเวณริมถนนทางเข้า – ออก	- ไม่มีปัญหาและอุปสรรค

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและผลกระทบ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	การปฏิบัติตามมาตรการ	ปัญหาอุปสรรคและการแก้ไข
		<p>โครงการ (ถนนการจ่ายของเจ้าของโครงการ)</p> 	
1.5 ทรัพยากรน้ำ	<p>1. จัดให้มีระบบบำบัดน้ำเสียเบื้องต้นในแต่ละอาคาร แบบเกรอะ-กรองไร้อากาศ และถังตกไขมันสำเร็จรูป ก่อนจะระบายน้ำเสียของโครงการเข้าสู่ระบบบำบัดน้ำเสียรวมของเทศบาลตำบลปาทอง</p> <p>2. จัดให้มีการกำจัดกากไขมัน ออกจากถังตกไขมันที่รับน้ำเสียจากครัว และห้องอาหาร โดยตักใส่ถุงมัดปากถุงให้สนิททิ้งรวมกับขยะเปียก</p>	<p>1. โครงการใช้ถังบำบัดน้ำเสียรุ่นต่างๆ ตามแต่ละส่วนของโครงการ</p> <p>2. โครงการมีเจ้าหน้าที่ดูแลและตรวจสอบการทำงานของระบบบำบัดน้ำเสียเบื้องต้น ให้มีประสิทธิภาพดีอยู่เสมอ โดยเจ้าหน้าที่ที่มีความรู้และความชำนาญ</p>	<p>- ไม่มีปัญหาและอุปสรรค</p> <p>- ไม่มีปัญหาและอุปสรรค</p>



องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและผลกระทบ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	การปฏิบัติตามมาตรการ	ปัญหาอุปสรรคและการแก้ไข
	<p>3. จัดให้มีการสูบกากตะกอน จากบ่อเกรอะในระบบบำบัดน้ำเสียเบื้องต้น เพื่อรักษาประสิทธิภาพของระบบดังนี้</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- ส่วนห้องพักโรงแรม ห้อง Massage และ Fitness ความถี่ 5 ปี/ครั้ง</li> <li>- ส่วนห้องพักพนักงาน และซักอบรีด ความถี่ 3 ปี/ครั้ง</li> <li>- ห้องน้ำส่วนบริการต่างๆ ส่วนครัวและห้องอาหาร ความถี่ 6 เดือน/ครั้ง</li> </ul> <p>4. จัดให้มีเจ้าหน้าที่ ที่มีความรู้และความชำนาญทางด้านน้ำเสียตรวจสอบการทำงานของระบบบำบัดน้ำเสียให้มีประสิทธิภาพดีอยู่เสมอ</p>	<p>3. เจ้าหน้าที่ฝ่ายช่าง ทำหน้าที่ตักกากไขมัน ออกจากถังดักไขมันที่รับน้ำเสียจากครัว และห้องอาหารเป็นประจำทุกวัน</p> <p>ส่วนอื่นๆ ของโรงแรมที่ไม่ใช่ครัว จะสูบกากตะกอนไปกำจัดด้วยความถี่ทุกๆ 6 เดือน โดยยกเว้นส่วนสปาและฟิตเนส จะสูบทุกๆ 2 ปี หรือเมื่อเต็ม</p> <p>4. ช่างของทางโครงการ จะทำหน้าที่ตรวจสอบดูแลระบบบำบัดน้ำเสียเบื้องต้นของโครงการ ให้มีสภาพที่ใช้งานได้ดีอยู่เสมอ</p>	<p>- ไม่มีปัญหาและอุปสรรค</p> <p>- ไม่มีปัญหาและอุปสรรค</p>
2. ทรัพยากรสิ่งแวดล้อมทางชีวภาพ	1. ดำเนินการตามมาตรการป้องกัน/ลดผลกระทบ ต่อทรัพยากรด้านกายภาพอย่างเคร่งครัด เพื่อที่จะไม่ก่อให้เกิดผลกระทบต่อทรัพยากรด้านชีวภาพ	1. ดำเนินการตามมาตรการป้องกัน/ลดผลกระทบ ต่อทรัพยากรด้านกายภาพอย่างเคร่งครัด	- ไม่มีปัญหาและอุปสรรค
3. คุณค่าการใช้ประโยชน์ของมนุษย์ 3.1 การใช้น้ำ	1. รณรงค์ให้มีการใช้น้ำอย่างประหยัด	1. ทางโครงการมีการจัดทำป้ายประชาสัมพันธ์เพื่อรณรงค์ในการประหยัดน้ำโดยมีการติดป้ายประชาสัมพันธ์บริเวณอ่างล้างมือ ซึ่งเป็นพื้นที่ที่	- ไม่มีปัญหาและอุปสรรค

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและผลกระทบ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	การปฏิบัติตามมาตรการ	ปัญหาอุปสรรคและการแก้ไข
	 <p>2. ตรวจสอบดูแลระบบจ่ายน้ำ และระบบเส้นท่อประปาให้อยู่ในสภาพดีอยู่เสมอ หากพบว่ามี การชำรุดให้รีบแก้ไขทันที</p>	<p>เห็นได้ชัดเจน และยังมีการทำป้ายประชาสัมพันธ์ให้ผู้พักอาศัยช่วยกันรักษาสิ่งแวดล้อม</p>  <p>2. โครงการมีเจ้าหน้าที่ดูแลและตรวจสอบระบบท่อน้ำประปา ระบบสุขภัณฑ์และสุขภัณฑ์ต่างๆ ให้อยู่ในสภาพพร้อมใช้งานได้อยู่เสมอ โดยโครงการได้บันทึกค่าใช้จ่ายน้ำประปา เพื่อตรวจสอบความผิดปกติของระบบจ่ายน้ำเป็นประจำทุกเดือน</p>	- ไม่มีปัญหาและอุปสรรค
3.2 การใช้ไฟฟ้า	<p>1. จัดให้มีและติดตั้งระบบไฟฟ้าตามที่เสนอในรายงาน และติดตั้งอุปกรณ์เดินสายไฟฟ้า รวมถึงสายสัญญาณทางไฟฟ้าสื่อสารต่างๆ และอุปกรณ์ไฟฟ้าต่างๆ ให้เป็นไปด้วยความเรียบร้อย และถูกต้องตามมาตรฐาน</p>	<p>1. ปฏิบัติตามมาตรการ โดยโครงการใช้อุปกรณ์ไฟฟ้าที่ได้มาตรฐาน</p>	- ไม่มีปัญหาและอุปสรรค

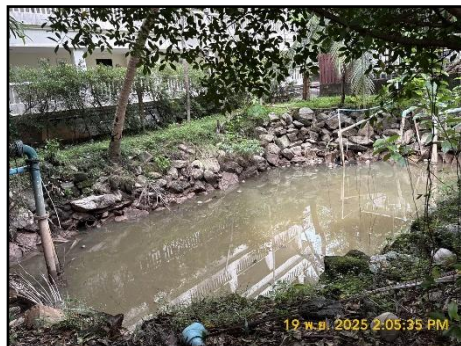
องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและผลกระทบ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	การปฏิบัติตามมาตรการ	ปัญหาอุปสรรคและการแก้ไข
	2. เลือกใช้อุปกรณ์ไฟฟ้าที่มีฉลากประหยัดพลังงาน / ลดภาวะโลกร้อน และอายุการใช้งานยาวนาน	2. ทางโครงการใช้อุปกรณ์ไฟฟ้า ที่มีฉลากประหยัดไฟ เบอร์ 5 เพื่อประหยัดพลังงาน 	- ไม่มีปัญหาและอุปสรรค
	3. มีการรณรงค์ขอความร่วมมือให้ผู้พักอาศัยภายในโครงการใช้ไฟฟ้าอย่างประหยัด	3. ทางโครงการจัดทำป้ายรณรงค์ให้ผู้พักอาศัยภายในโครงการใช้ไฟฟ้าอย่างประหยัด โดยพิมพ์ข้อความรณรงค์ไว้ที่ key card ทุกใบ 	- ไม่มีปัญหาและอุปสรรค

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและผลกระทบ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	การปฏิบัติตามมาตรการ	ปัญหาอุปสรรคและการแก้ไข
	4. ตรวจสอบบำรุงระบบไฟฟ้าภายในโครงการให้อยู่ในสภาพดีอยู่เสมอ	4. ทางโครงการมีเจ้าหน้าที่แผนกวิศวกรรมคอยตรวจสอบบำรุงระบบไฟฟ้า รวมทั้งอุปกรณ์ และผลิตภัณฑ์เครื่องใช้ไฟฟ้าภายในโครงการให้มีสภาพดีอยู่เสมอ โดยโครงการได้บันทึกค่าใช้จ่ายเพื่อตรวจสอบความผิดปกติของระบบจ่ายไฟฟ้าเป็นประจำทุกเดือน	- ไม่มีปัญหาและอุปสรรค
3.3. การจัดการมูลฝอย	<p>1. จัดให้มีถังขยะเปียกและแห้งวางไว้บริเวณต่างๆ ดังนี้</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- ขยะจากห้องพัก จัดให้มีภาชนะรองรับขยะจำนวน 2 ถัง/ห้อง โดยขนาด 10 ลิตร 1 ถัง และขนาด 5 ลิตร 1 ถัง ไว้ในห้องน้ำ</li> <li>- ขยะบริเวณบันไดขึ้น – ลง อาคาร จัดให้มีภาชนะรองรับขยะ จำนวน 2 ถัง/ชั้น ขนาด 50 ลิตร แยกเป็นขยะเปียก และถังขยะแห้ง ซึ่งมีถุงดำรองรับก่อนอีกชั้นหนึ่ง</li> <li>- ขยะจากส่วนต้อนรับ และห้องพักพนักงาน จัดให้มีภาชนะรองรับขยะ จำนวน 2 ถัง/ห้อง โดยขนาด 50 ลิตร</li> <li>- ขยะจากส่วนครัวและห้องอาหาร จัดให้มีภาชนะรองรับขยะ 3 ถัง ขนาด 100 ลิตร</li> </ul>	<p>โครงการจัดให้มีถังขยะเปียกและแห้งวางไว้บริเวณต่างๆ ดังนี้</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- ขยะจากห้องพัก จัดให้มีภาชนะรองรับขยะจำนวน 2 ถัง/ห้อง โดยขนาด 10 ลิตร 1 ถัง และขนาด 5 ลิตร 1 ถัง ไว้ในห้องน้ำ</li> <li>- ขยะบริเวณบันไดขึ้น – ลง อาคาร จัดให้มีภาชนะรองรับขยะจำนวน 1 ถัง/ชั้น ขนาด 50 ลิตร ซึ่งมีถุงดำรองรับก่อนอีกชั้นหนึ่ง</li> <li>- ขยะจากส่วนต้อนรับ และห้องพักพนักงาน จัดให้มีภาชนะรองรับขยะ จำนวน 2 ถัง/ห้อง โดยขนาด 50 ลิตร</li> <li>- ขยะจากส่วนครัวและห้องอาหาร จัดให้มีภาชนะรองรับขยะ 3 ถัง ขนาด 100 ลิตร</li> </ul>	<p>- ไม่มีปัญหาและอุปสรรค</p> <p>- ไม่มีปัญหาและอุปสรรค</p> <p>- ไม่มีปัญหาและอุปสรรค</p> <p>- ไม่มีปัญหาและอุปสรรค</p> <p>- ไม่มีปัญหาและอุปสรรค</p> <p>- ไม่มีปัญหาและอุปสรรค</p>

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและผลกระทบ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	การปฏิบัติตามมาตรการ	ปัญหาอุปสรรคและการแก้ไข
	<p>- ขยะจากส่วนร้านค้า จัดให้มีภาชนะรองรับขยะ จำนวน 2 ถัง/ห้อง โดยขนาด 10 ลิตร</p> <p>- ขยะจากห้องประชุมสัมมนา จัดให้มีภาชนะรองรับขยะ จำนวน 4 ถัง ขนาด 50 ลิตร</p> <p>2. จัดให้มีที่พักขยะรวม มีความจุรวม 12.375 ลูกบาศก์เมตร ซึ่งแยกเป็น</p> <p style="padding-left: 40px;">ห้องพักขยะเปียก ความจุ 4.50 ลูกบาศก์เมตร</p> <p style="padding-left: 40px;">ห้องพักขยะแห้ง ความจุ 7.875 ลูกบาศก์เมตร</p>	<p>- ขยะจากส่วนร้านค้า จัดให้มีภาชนะรองรับขยะ จำนวน 2 ถัง/ห้อง โดยขนาด 10 ลิตร</p> <p>- ขยะจากห้องประชุมสัมมนา จัดให้มีภาชนะรองรับขยะ จำนวน 4 ถัง ขนาด 50 ลิตร</p> <p>2. โครงการจัดให้มีห้องพักขยะ แบ่งเป็นห้องพักขยะเปียก และขยะแห้ง ขนาดห้องละ 13 ลบ.ม. ที่เก็บขยะรีไซเคิล โดยจะแยกชนิดของขยะด้วย เพื่อนำไปจำหน่ายต่อไป</p> <p>ส่วนเก็บขยะอันตราย โดยจะแยกการส่งไปกำจัดเอง ที่เตาเผาขยะของเทศบาลนครภูเก็ต</p> <p>ดังนั้น ความจุของห้องพักขยะรวมสามารถรองรับปริมาณขยะได้เพียงพอ และมีการประสานให้เทศบาลตำบลปาตองจัดเก็บขยะทุกวัน และชำระค่ามูลฝอยให้กับทางเทศบาลปาตอง</p> <p>ทางโครงการมีการบอกประเภทของถังขยะไว้ให้ชัดเจนในจุดต่างๆ รอบพื้นที่โครงการตามรูป เช่น บริเวณสนาม เนื่องจากขยะที่เกิดขึ้นในบริเวณนี้ มีหลายประเภท</p>	<p>- ไม่มีปัญหาและอุปสรรค</p> <p>- ไม่มีปัญหาและอุปสรรค</p>

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและผลกระทบ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	การปฏิบัติตามมาตรการ	ปัญหาอุปสรรคและการแก้ไข
		 	
	<p>3 จัดให้มีพนักงานเก็บขยะจากถังขยะในแต่ละชั้น ไปเก็บรวบรวมไว้ยังห้องพักขยะรวมทุกวัน</p>	<p>3 แผนแม่บ้านจะรวบรวมขยะในแต่ละห้องพักและส่วนต่างๆของโครงการ พร้อมทั้งแยกประเภทของขยะด้วย ตามรูป โดยมีการผูกมัดปากถุงให้เรียบร้อย เพื่อป้องกันไม่ให้ขยะหกออกจากถุงแล้วนำขยะไปรวบรวมไว้ที่ห้องพักขยะเพื่่อรอให้เทศบาลมาเก็บขนไปกำจัด</p> <p>โครงการรณรงค์ให้ผู้พักอาศัยมีการคัดแยกขยะก่อนทิ้ง โดยติดสติ๊กเกอร์บอกประเภทของขยะไว้ที่ถังขยะให้ชัดเจน</p>	<p>- ไม่มีปัญหาและอุปสรรค</p>
	<p>4. ตรวจสอบไม่ให้มีขยะตกค้างในโครงการ หากมีขยะตกค้างในโครงการ ต้องแจ้งให้เทศบาลตำบลปาทองเข้ามาเก็บขนเพื่อนำไปกำจัดต่อไป</p>	<p>4. แผนแม่บ้านทำหน้าที่ตรวจสอบขยะตกค้างจัดเก็บรวบรวม และคัดแยกขยะอันตรายก่อนที่จะนำไปทิ้ง และมีการมัดปากถุงให้เรียบร้อย และ</p>	<p>- ไม่มีปัญหาและอุปสรรค</p>

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและผลกระทบ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	การปฏิบัติตามมาตรการ	ปัญหาอุปสรรคและการแก้ไข
		<p>ส่วนที่คัดแยกและนำกลับไปใช้ใหม่ได้ก็จะนำไปใช้ใหม่ ส่วนที่ขายร้านรับซื้อของเก่าได้ ก็จะขายให้กับร้านรับซื้อของเก่าต่อไป</p> <p>ในกรณีที่มีขยะอันตรายเช่น หลอดไฟ แฉกแม่บ้านจะห่อด้วยกระดาษก่อนนำไปทิ้งเพื่อป้องกันไม่ให้เกิดอันตราย</p> <p>ขยะเปียก จำพวกเศษอาหาร ทั้งหมด แฉกช่างจะรับมาทำน้ำหมักชีวภาพ และปุ๋ยหมัก เพื่อนำไปรดน้ำผักสวนครัว สวนผลไม้ และใช้แก้ปัญหาท่อตันในโรงแรม</p>	
3.4 การระบายน้ำและการป้องกันน้ำท่วม	1. รณรงค์ให้ผู้อยู่อาศัยใช้น้ำอย่างประหยัดเพื่อลดปริมาณน้ำที่ระบายลงสู่ท่อระบายน้ำสาธารณะ	1. รณรงค์ให้ผู้อยู่อาศัยใช้น้ำอย่างประหยัดเพื่อลดปริมาณน้ำที่ระบายลงสู่ท่อระบายน้ำสาธารณะ โดยจัดทำป้าย “ใช้น้ำอย่างประหยัด” ติดไว้ที่ห้องน้ำของโรงแรม	- ไม่มีปัญหาและอุปสรรค

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและผลกระทบ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	การปฏิบัติตามมาตรการ	ปัญหาอุปสรรคและการแก้ไข
	<p>2. จัดให้มีบ่อบำบัดน้ำขนาด 555 ลบ.ม. และมีระบบควบคุมการระบายน้ำแบบลูกลอยอัตโนมัติ โดยมีอัตราการสูบน้ำไม่เกิน 0.04 ลบ.ม./วินาที</p> <p>3. ทำการล้างท่อระบายน้ำ 2 ครั้ง/ปี (ก่อนและหลังฤดูฝน)</p>	 <p>2. มีบ่อบำบัดน้ำขนาดประมาณ 600 ลบ.ม. และมีระบบควบคุมการระบายน้ำแบบลูกลอยอัตโนมัติ โดยมีอัตราการสูบน้ำไม่เกิน 0.04 ลบ.ม./วินาที</p>  <p>3. ทำการล้างท่อระบายน้ำ 2 ครั้ง/ปี ในช่วงก่อนและหลังฤดูฝน</p>	<p>- ไม่มีปัญหาและอุปสรรค</p> <p>- ไม่มีปัญหาและอุปสรรค</p>







[illegible]

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและผลกระทบ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	การปฏิบัติตามมาตรการ	ปัญหาอุปสรรคและการแก้ไข
	 <p>19 พ.ย. 2025 2:04:34 PM</p> <p>3. จัดให้มียามรักษาการณ์คอยอำนวยความสะดวกและจัดระบบการจราจรบริเวณทางเข้า - ออก พื้นที่โครงการในช่วงโมงเร่งด่วน</p>	 <p>19 พ.ย. 2025 2:06:15 PM</p> <p>3. มียามรักษาการณ์คอยอำนวยความสะดวกและจัดระบบการจราจรบริเวณทางเข้า - ออก พื้นที่โครงการตลอด 24 ชั่วโมง ตามรูป</p>	<p>- ไม่มีปัญหาและอุปสรรค</p>
	 <p>19 พ.ย. 2025 2:22:12 PM</p>	 <p>19 พ.ย. 2025 2:22:03 PM</p>	


องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและผลกระทบ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	การปฏิบัติตามมาตรการ	ปัญหาอุปสรรคและการแก้ไข
3.6 การใช้ประโยชน์ที่ดิน	-	-	-
4. คุณค่าต่อคุณภาพชีวิต 4.1 สภาพเศรษฐกิจและสังคม	-	-	-
4.2 อาชีวอนามัยและความปลอดภัย	1. เลือกใช้เครื่องปรับอากาศที่มีฉลากประหยัดไฟเบอร์ 5  2. ตั้งอุณหภูมิให้เครื่องปรับอากาศทำงานให้อากาศในห้องพักมีอุณหภูมิอยู่ในช่วง 25-26 องศาเซลเซียส และให้ความเร็วลม อยู่ในรอบปานกลาง	1. ทางโครงการเลือกใช้เครื่องปรับอากาศที่มีฉลากประหยัดไฟเบอร์ 5  2. ไม่ได้ปฏิบัติตามมาตรการ แต่อย่างไรก็ตาม ทางโครงการมีพื้นที่สีเขียวมาก จึงสามารถระบายความร้อนได้ดี เครื่องปรับอากาศจึงไม่ต้องทำงานหนัก และทางโครงการเลือกเครื่องปรับอากาศที่สามารถปรับอุณหภูมิได้ และมีระบบตัดไปอัตโนมัติ	- ไม่มีปัญหาและอุปสรรค  - ไม่มีปัญหาและอุปสรรค
4.3 การป้องกันอัคคีภัย	1. จัดให้มีระบบป้องกันและเตือนอัคคีภัย ให้เป็นไปตามข้อกำหนดในกฎกระทรวงฉบับที่ 39 (พ.ศ. 2537) และฉบับที่ 47 (พ.ศ. 2540) ออกตามความในพระราชบัญญัติควบคุมอาคาร พ.ศ.2522 โดยระบบป้องกันอัคคีภัย ประกอบด้วย  1.1 แผงควบคุมระบบสัญญาณแจ้งเหตุเพลิงไหม้บริเวณบันไดขึ้น-ลง อาคาร ชั้นที่ 1	1. ทางโครงการมีระบบป้องกัน และระงับอัคคีภัยตามข้อกำหนด โดย ดังนี้  1.1 มีแผงควบคุมระบบสัญญาณแจ้งเหตุเพลิงไหม้บริเวณบันไดขึ้น-ลง อาคาร ชั้นที่ 1	- ไม่มีปัญหาและอุปสรรค  - ไม่มีปัญหาและอุปสรรค


องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและผลกระทบ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	การปฏิบัติตามมาตรการ	ปัญหาอุปสรรคและการแก้ไข
	<p>1.2 อุปกรณ์แจ้งเหตุแบบกริ่งสัญญาณแบบใช้มือ บริเวณบันไดขึ้น-ลง อาคาร ชั้นที่ 1</p> <p>1.3 เครื่องตรวจจับควัน ติดตั้งห้องพักโรงแรม และ ส่วนบริการต่างๆ ของอาคาร</p>	 <p>1.2 อุปกรณ์แจ้งเหตุแบบกริ่งสัญญาณแบบใช้มือ บริเวณบันไดขึ้น-ลง อาคาร ชั้นที่ 1</p>  <p>1.3 เครื่องตรวจจับควัน ติดตั้งห้องพักโรงแรม และ ส่วนบริการต่างๆ ของอาคาร</p>	<p>- ไม่มีปัญหาและอุปสรรค</p> <p>- ไม่มีปัญหาและอุปสรรค</p>

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและผลกระทบ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	การปฏิบัติตามมาตรการ	ปัญหาอุปสรรคและการแก้ไข
	1.4 เครื่องตรวจจับความร้อน ติดตั้งบริเวณส่วนครัว	 1.4 เครื่องตรวจจับความร้อน ติดตั้งบริเวณส่วนครัว	- ไม่มีปัญหาและอุปสรรค
	1.5 เครื่องดับเพลิงแบบมือถือ ขนาด A-B-C ความจุ 10 ปอนด์ บริเวณบันไดขึ้น-ลง อาคาร	 1.5 เครื่องดับเพลิงแบบมือถือ ขนาด A-B-C ความจุ 10 ปอนด์ บริเวณบันไดขึ้น-ลง อาคาร	- ไม่มีปัญหาและอุปสรรค

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและผลกระทบ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	การปฏิบัติตามมาตรการ	ปัญหาอุปสรรคและการแก้ไข
	1.6 เครื่องส่องสว่างฉุกเฉิน บริเวณบันไดขึ้น-ลงอาคาร ทางเดิน และส่วนบริการต่างๆ ของอาคาร	 <p>1.6 เครื่องส่องสว่างฉุกเฉิน บริเวณบันไดขึ้น-ลงอาคาร ทางเดิน และส่วนบริการต่างๆ ของอาคาร</p>	- ไม่มีปัญหาและอุปสรรค
	1.7 บันไดหนีไฟ ด้านหัวและท้ายอาคาร และบันไดกลาง	 <p>1.7 บันไดหนีไฟ ด้านหัวและท้ายอาคาร และบันไดกลาง</p>	- ไม่มีปัญหาและอุปสรรค



องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและผลกระทบ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	การปฏิบัติตามมาตรการ	ปัญหาอุปสรรคและการแก้ไข
	1.8 ป้ายบอกทางหนีไฟเป็นพลาสติกใส บริเวณบันไดขึ้น-ลง อาคาร	 <p>1.8 ป้ายบอกทางหนีไฟเป็นพลาสติกใส บริเวณบันไดขึ้น-ลง อาคาร</p>	- ไม่มีปัญหาและอุปสรรค
	1.9 ป้ายบอกตำแหน่งจุดที่อยู่ อุปกรณ์ดับเพลิงไว้ บริเวณห้องพักของโรงแรม และส่วนบริการต่างๆ	 <p>1.9 ทางโครงการมีการติดตั้งแบบแปลนแสดงตำแหน่งของห้องพักและเส้นทางการหนีไฟภายในห้องพักทุกห้องไว้ที่บริเวณประตูทางเข้า-ออกของห้องพักทุกห้อง</p>	- ไม่มีปัญหาและอุปสรรค

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและผลกระทบ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	การปฏิบัติตามมาตรการ	ปัญหาอุปสรรคและการแก้ไข
	<p>2. ตรวจสอบประสิทธิภาพของระบบป้องกันอัคคีภัยในส่วนต่างๆของโครงการอย่างสม่ำเสมอพบว่า มีการชำรุด เสียหายใช้การไม่ได้ ให้ดำเนินการทันที ความถี่ 1 ปี/ครั้ง</p> <p>3. ติดป้ายแนะนำวิธีการใช้อุปกรณ์ของระบบป้องกันอัคคีภัย ไว้บริเวณที่อุปกรณ์ติดตั้งอยู่ เพื่อให้ผู้อาศัยที่อยู่ใกล้จุดเกิดเหตุสามารถใช้ได้ทันที</p> <p>4. จัดให้มีการติดตั้งแปลน แผนผังตำแหน่งที่ติดตั้งอุปกรณ์ดับเพลิงต่างๆ ในตำแหน่งที่เห็นได้ชัดเจนในแต่ละชั้นของอาคาร</p>	 <p>2. ทางโครงการตรวจสอบประสิทธิภาพของระบบป้องกันอัคคีภัย 1 ครั้ง/เดือน โดยแผนกวิศวกรรม</p> <p>3. มีป้ายแนะนำการใช้อุปกรณ์ของระบบป้องกันอัคคีภัยไว้ที่อุปกรณ์ เพื่อความพร้อมในการใช้งาน</p> <p>4. จัดให้มีการติดตั้งแปลน แผนผังตำแหน่งที่ติดตั้งอุปกรณ์ดับเพลิงต่างๆ ในหลังประตูห้องพักทุกห้อง</p>	<p>- ไม่มีปัญหาและอุปสรรค</p> <p>- ไม่มีปัญหาและอุปสรรค</p> <p>- ไม่มีปัญหาและอุปสรรค</p>



องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและผลกระทบ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	การปฏิบัติตามมาตรการ	ปัญหาอุปสรรคและการแก้ไข
	<p>5. จัดให้มีการอบรมวิธีการใช้อุปกรณ์ของระบบป้องกันอัคคีภัยแก่เจ้าหน้าที่ประจำของโครงการและยามรักษาการณ์เพื่อให้สามารถใช้งานได้ทันที และฝึกอบรมเรื่องการซ้อมอพยพย้ายคน เมื่อเกิดเหตุเพลิงไหม้แก่เจ้าหน้าที่ของโครงการ ยามรักษาการณ์ และผู้พักอาศัย เพื่อให้สามารถใช้งานได้ทันที และไม่ตกใจกลัว ความถี่ 6 เดือน/ครั้ง ตลอดการดำเนินการ</p> <p>6. ให้มีระยะถอยร่นระหว่างอาคารโครงการและระหว่างโครงการกับแนวที่ดิน เป็นไปตามกฎหมาย โดยต้องจัดให้มีระยะถอยร่นจากแนวเขตที่ดินด้านทิศตะวันออก 4 เมตร เพื่อสะดวกในการดับเพลิง</p>	<p>5. มีการอบรมพนักงาน เรื่องการใช้อุปกรณ์ของระบบป้องกันอัคคีภัย และมีการอบรมการฝึกซ้อมดับเพลิงและฝึกซ้อมอพยพหนีไฟเป็นประจำทุกปี สำหรับปี 2568 โครงการดำเนินการเมื่อวันที่ 8 พฤษภาคม 2568 ดังเอกสารแสดงในภาคผนวก ข</p> <p>6. ระยะถอยร่นระหว่างอาคารโครงการกับแนวที่ดินเกิน 4 เมตร</p>	<p>- ไม่มีปัญหาและอุปสรรค</p> <p>- ไม่มีปัญหาและอุปสรรค</p>
4.4. การศึกษา	-	-	-
4.5. ศาสนา ประเพณีและวัฒนธรรม	-	-	-
4.6 สุนทรียภาพ และทัศนียภาพ	<p>1. ควบคุมดูแลอาคารและบริเวณบริการสาธารณะให้มีสภาพดีและสวยงาม ตามแบบภูมิสถาปัตยกรรมที่ออกแบบไว้อยู่เสมอ</p>	<p>1. ทางโรงแรมมีคนสวน ที่ช่วยดูแลต้นไม้ และภูมิสถาปัตย์ให้สวยงามอยู่เสมอ</p>	- ไม่มีปัญหาและอุปสรรค

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและผลกระทบ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	การปฏิบัติตามมาตรการ	ปัญหาอุปสรรคและการแก้ไข
	 	 	 

## บทที่ 3

---

---

การปฏิบัติตามมาตรการตรวจสอบ

คุณภาพสิ่งแวดล้อม

### บทที่ 3

## การปฏิบัติตามมาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม

### 3.1 การปฏิบัติตามมาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม

ตาราง 3.1 ผลการปฏิบัติตามมาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม (ระยะดำเนินการ)

คุณภาพสิ่งแวดล้อม และการตรวจสอบ	ดัชนีตรวจวัด	ความถี่ในการปฏิบัติ	ผลการปฏิบัติตามมาตรการ	ปัญหาและอุปสรรค
<b>1. คุณภาพอากาศ เสียง และความสั่นสะเทือน</b> - ตรวจสอบการบรรทุก ซึ่งดำเนินงานตามที่กำหนดไว้ในมาตรการลดผลกระทบหรือไม่	- การปิดคลุม - ความเร็ว - ช่วงเวลาทำงาน	- ตลอดระยะเวลาที่มีการบรรทุกวัสดุก่อสร้าง -	- โครงการไม่ได้มีการก่อสร้างใดๆ	- ไม่มีปัญหาและอุปสรรค
<b>2. คุณภาพน้ำ</b> - ตรวจสอบประสิทธิภาพ และสภาพการทำงานทั่วไปของระบบบำบัดน้ำเสีย - ตรวจสอบการขุดลอกบ่อพักบริเวณจุดเชื่อมต่อน้ำเสียของโครงการกับท่อสาธารณะเทศบาลเมืองปาตอง	- ประสิทธิภาพในการบำบัดน้ำเสีย - ขยะและตะกอนดินทราย	- ปีที่ 1 ทุกๆ 3 เดือน - ปีที่ 2 ทุกๆ 4 เดือน - ปีต่อไปทุกๆ 6 เดือน - ทุกๆ 6 เดือน	- แผนวิศวกรรมตรวจสอบประสิทธิภาพ และสภาพการทำงานทั่วไปของระบบบำบัดน้ำเสียเบื้องต้นของโครงการอย่างสม่ำเสมอ - แผนวิศวกรรมตรวจสอบบ่อพักจุดเชื่อมต่อน้ำทิ้งของโครงการ กับท่อสาธารณะของเทศบาลเมืองปาตองสม่ำเสมอ และมีการขุดลอกบ่อพัก เมื่อเกิดการตันขึ้น หรือทางไหลของน้ำไม่สะดวก	- ไม่มีปัญหาและอุปสรรค - ไม่มีปัญหาและอุปสรรค

คุณภาพสิ่งแวดล้อม และการ ตรวจสอบ	ดัชนีตรวจวัด	ความถี่ในการปฏิบัติ	ผลการปฏิบัติตามมาตรการ	ปัญหาและอุปสรรค
<b>3. แหล่งน้ำใช้</b> - ตรวจสอบการทำงานของระบบท่อ ส่งน้ำและจ่ายน้ำประปา หากพบเหตุ บกพร่องต้องดำเนินการแก้ไขทันที	- ความสามารถด้าน วิศวกรรมประปา (การ รั่วซึมหรือแตก)	- ทุกๆ 3 เดือน	- แผนวิศวกรรมตรวจสอบการทำงานของระบบท่อ ส่งน้ำและจ่ายน้ำประปาสม่ำเสมอ และดำเนินการ แก้ไขทันทีเมื่อพบพร่อง - ทางโครงการจ้างบริษัทเอกชนเข้ามาเก็บน้ำใช้ไป วิเคราะห์คุณภาพเป็นประจำทุกเดือน โดยคุณภาพ น้ำใช้อยู่ในเกณฑ์มาตรฐาน - ทางโครงการจ้างบริษัทเอกชนเข้ามาเก็บน้ำจาก สระว่ายน้ำไปวิเคราะห์คุณภาพเป็นประจำทุกเดือน เพื่อเป็นการควบคุมคุณภาพ และอาชีวอนามัยของผู้ เข้าพัก โดยคุณภาพน้ำสระว่ายน้ำส่วนใหญ่มีค่าอยู่ ในเกณฑ์มาตรฐาน	- ไม่มีปัญหาและอุปสรรค
<b>4. การจัดการขยะมูลฝอยและ สิ่งปฏิกูล</b> - ตรวจสอบถังขยะและห้องพักขยะ รวมให้มีสภาพดีอยู่เสมอ ถ้ามีการผุ กร่อน หรือชำรุดต้องดำเนินการแก้ไข	- ความสามารถในการ รองรับขยะ และสภาพ ทั่วไป	- เดือนละ 1 ครั้ง	- แผนวิศวกรรมตรวจสอบถังขยะและห้องพักขยะ รวมให้มีสภาพดีอยู่เสมอ - แผนแม่บ้านตรวจสอบขยะตกค้าง ทำความ สะอาดถังขยะและห้องพักขยะทุกวันด้วย	- ไม่มีปัญหาและอุปสรรค

คุณภาพสิ่งแวดล้อม และการ ตรวจสอบ	ดัชนีตรวจวัด	ความถี่ในการปฏิบัติ	ผลการปฏิบัติตามมาตรการ	ปัญหาและอุปสรรค
<b>5.การป้องกันอัคคีภัย</b> - ตรวจสอบอุปกรณ์ป้องกันอัคคีภัยให้อยู่ในสภาพดี หากชำรุดต้องดำเนินการแก้ไขทันที	- ประสิทธิภาพของระบบป้องกันอัคคีภัย	- ปีละครั้ง	- แผนวิศวกรรมตรวจสอบประสิทธิภาพของระบบป้องกันอัคคีภัยเองเป็นประจำทุกเดือน	- ไม่มีปัญหาและอุปสรรค

## 1. คุณภาพน้ำใช้

### 1.1 ผลการวิเคราะห์คุณภาพน้ำใช้

โครงการได้ดำเนินการตรวจวิเคราะห์คุณภาพน้ำใช้เป็นประจำโดยมีความถี่ในการตรวจวิเคราะห์เป็นประจำทุกเดือน เดือนละ 1 ครั้ง จำนวน 1 สถานี บริเวณน้ำใช้ในโครงการ โดยมีดัชนีตรวจวัด ดังนี้ คลอรีนอิสระคงเหลือ (Residual Chlorine), ความเป็นกรด - ด่าง (pH), ของแข็งละลายทั้งหมด (Total Dissolved Solid), ความขุ่น (Turbid), ความกระด้างทั้งหมด (Total Hardness), ค่าการนำไฟฟ้า (Conductivity), สภาพความเป็นด่าง (Alkalinity), คลอไรด์ (Chloride), เหล็กทั้งหมด (Total Iron, Fe), สี (Color), แบคทีเรียประเภทโคลิฟอร์ม (Total Coliform Bacteria) แบคทีเรียประเภท อี. โคไล (E.Coli) โดยมีวิธีการเก็บตัวอย่าง วิธีการวิเคราะห์และมาตรฐานวิธีการวิเคราะห์ แสดงดังตารางที่ 3.2

ตารางที่ 3.2 วิธีการเก็บตัวอย่าง วิธีการวิเคราะห์ และมาตรฐานวิธีการวิเคราะห์คุณภาพน้ำใช้ในโครงการ

รายการตรวจวัด	วิธีเก็บตัวอย่าง	วิธีวิเคราะห์
คลอรีนอิสระคงเหลือ (Residual Chlorine)	Grab Sampling	SM : 4500-Cl G
ความเป็นกรด - ด่าง (pH)	Grab Sampling	SM : 4500-H B
ของแข็งละลายทั้งหมด (Total Dissolved Solid)	Grab Sampling	SM : 2540 C
ความขุ่น (Turbid)	Grab Sampling	SM : 2130 B
ความกระด้างทั้งหมด (Total Hardness)	Grab Sampling	SM : 2340 C
ค่าการนำไฟฟ้า (Conductivity)	Grab Sampling	SM : 2510
สภาพความเป็นด่าง (Alkalinity)	Grab Sampling	SM : 2320 B
คลอไรด์ (Chloride)	Grab Sampling	SM : 4500- Cl B
เหล็กทั้งหมด (Total Iron, Fe)	Grab Sampling	SM : 3500-Fe B
สี (Color)	Grab Sampling	SM : 2120 B

1.1.1) **น้ำใช้ในโครงการ** โครงการได้ดำเนินการตรวจวิเคราะห์คุณภาพน้ำใช้เป็นประจำโดยมีความถี่ในการตรวจวิเคราะห์เป็นประจำทุกเดือน เดือนละ 1 ครั้ง จำนวน 1 สถานี บริเวณน้ำใช้ในโครงการ พบว่าทุกพารามิเตอร์การตรวจวิเคราะห์เป็นไปตามมาตรฐานคุณภาพน้ำประปาของการประปาส่วนภูมิภาค พ.ศ.2567 และ ตามประกาศกรมอนามัย เรื่อง เกณฑ์คุณภาพน้ำประปาดื่มได้ กรมอนามัย พ.ศ. 2563

1.1.2) **ผลการวิเคราะห์คุณภาพน้ำใช้ในโครงการ ระหว่างปี พ.ศ. 2565 - 2568**

ผลการตรวจวิเคราะห์คุณภาพน้ำใช้ในโครงการ ระหว่างปี พ.ศ. 2565 – 2568 พบว่า พบว่าทุกพารามิเตอร์การตรวจวิเคราะห์เป็นไปตามมาตรฐานคุณภาพน้ำประปาของการประปาส่วนภูมิภาค พ.ศ.2567 และ ตามประกาศกรมอนามัย เรื่อง เกณฑ์คุณภาพน้ำประปาดื่มได้ กรมอนามัย พ.ศ. 2563





รูปที่ 3.1 รูปเก็บตัวอย่างน้ำใช้ในโครงการ

ที่มา รวบรวมข้อมูลโดยบริษัท เซาท์เทิร์น แล็บ แอนด์ เอ็นจิเนียริง จำกัด, 2568

ตารางที่ 3.3 ผลวิเคราะห์คุณภาพน้ำใช้ ประจำ เดือนกรกฎาคม – ธันวาคม พ.ศ.2568

พารามิเตอร์ เดือน	Res Cl mg/l	pH @25 C	TDS mg/l	Turb NTU	Hardness mg/l	Cond µmhos/cm	Alkalinity mg/l	Chloride mg/l	Iron mg/l	Color Pt - Co Unit	TCB MPN/100 ml	E.coli MPN/100 ml
ค่ามาตรฐาน	> 0.2	6.5 - 8.5	≤ 600	≤ 4.0	≤ 300	-	-	≤ 250	≤ 0.30	≤ 15	< 1.1*	< 1.1*
9 กรกฎาคม 2568	1.0	7.2	130	0.7	36	267	41	28.3	ND	8	-	-
23 สิงหาคม 2568	1.0	7.1	127	0.6	52	254	79	30.6	0.1	9	-	-
1 กันยายน 2568	1.0	6.8	124	0.9	136	256	78	42.4	0.1	6.0	< 1.1	< 1.1
16 ตุลาคม 2568	1.0	6.8	153	0.4	40	300	60	31.1	ND	ND	-	-
4 พฤศจิกายน 2568	0.2	6.5	154	3.1	96	314	94	28.7	0.3	19	-	-
2 ธันวาคม 2568	0	7.0	98	0.7	ND	203	40	33.5	ND	4	< 1.1	< 1.1
ลักษณะทางกายภาพ	ใส	ใส	ใส	ใส	ใส	ใส	ใส	ใส	ใส	ใส	ใส	ใส

ค่ามาตรฐาน : มาตรฐานคุณภาพน้ำประปาของการประปาส่วนภูมิภาค พ.ศ.2567

\* ประกาศกรมอนามัย เรื่อง เกณฑ์คุณภาพน้ำประปาดื่มได้ กรมอนามัย พ.ศ. 2563

ที่มา : บริษัท เบสท์ ช้อยส์ เคมีคัลส์ แอนด์ เอ็นจิเนียริ่ง จำกัด ห้องปฏิบัติการเอกชน เลขทะเบียน ว-250

บริษัท เซาท์เทิร์น แล็บ แอนด์ เอ็นจิเนียริ่ง จำกัด

## 2. คุณภาพน้ำสระว่ายน้ำ

### 2.1 ผลการวิเคราะห์คุณภาพน้ำสระว่ายน้ำ

โครงการได้ดำเนินการตรวจวิเคราะห์คุณภาพน้ำใช้เป็นประจำโดยมีความถี่ในการตรวจวิเคราะห์เป็นประจำทุกเดือน เดือนละ 1 ครั้ง จำนวน 2 สถานี บริเวณน้ำสระว่ายน้ำในโครงการ โดยมีดัชนีตรวจวัด ดังนี้ คลอรีนอิสระคงเหลือ (Residual Chlorine), ความเป็นกรด - ด่าง (pH), ของแข็งละลายทั้งหมด (Total Dissolved Solid), ความขุ่น (Turbid), ความกระด้าง (Calcium Hardness), ค่าการนำไฟฟ้า (Conductivity), สภาพความเป็นด่าง (Alkalinity), คลอไรด์ (Chloride), เหล็กทั้งหมด (Total Iron, Fe) โดยมีวิธีการเก็บตัวอย่าง วิธีการวิเคราะห์และมาตรฐานวิธีการวิเคราะห์ แสดงดังตารางที่ 3.4

ตารางที่ 3.4 วิธีการเก็บตัวอย่าง วิธีการวิเคราะห์ และมาตรฐานวิธีการวิเคราะห์คุณภาพน้ำใช้ในโครงการ

รายการตรวจวัด	วิธีเก็บตัวอย่าง	วิธีวิเคราะห์
คลอรีนอิสระคงเหลือ (Residual Chlorine)	Grab Sampling	SM : 4500-Cl G
ความเป็นกรด - ด่าง (pH)	Grab Sampling	SM : 4500-H B
ของแข็งละลายทั้งหมด (Total Dissolved Solid)	Grab Sampling	SM : 2540 C
ความขุ่น (Turbid)	Grab Sampling	SM : 2130 B
ความกระด้าง (Calcium Hardness)	Grab Sampling	SM : 2340 C
ค่าการนำไฟฟ้า (Conductivity)	Grab Sampling	SM : 2510
สภาพความเป็นด่าง (Alkalinity)	Grab Sampling	SM : 2320 B
คลอไรด์ (Chloride)	Grab Sampling	SM : 4500- Cl B
เหล็กทั้งหมด (Total Iron, Fe)	Grab Sampling	SM : 3500-Fe B

2.1.1) น้ำสระว่ายน้ำในโครงการ โครงการได้ดำเนินการตรวจวิเคราะห์คุณภาพน้ำใช้เป็นประจำโดยมีความถี่ในการตรวจวิเคราะห์เป็นประจำทุกเดือน จำนวน 2 สถานี ได้แก่ สระการ์เด้นท์ และสระสปา พบว่าทุกพารามิเตอร์การตรวจวิเคราะห์เป็นไปตามคำแนะนำคณะกรรมการสาธารณสุข ฉบับที่ 1/2550 เรื่อง การควบคุมการประกอบกิจการสระว่ายน้ำ หรือกิจการอื่นๆในทำนอง

#### 2.1.2) ผลการวิเคราะห์คุณภาพน้ำใช้ในโครงการ ระหว่างปี พ.ศ. 2565 - 2568

ผลการตรวจวัดคุณภาพน้ำสระว่ายน้ำ ระหว่างปี พ.ศ. 2565 – 2568 พบว่า ส่วนใหญ่มีผลการตรวจวิเคราะห์เป็นไปตามคำแนะนำคณะกรรมการสาธารณสุข ฉบับที่ 1/2550 เรื่อง การควบคุมการประกอบกิจการสระว่ายน้ำ หรือกิจการอื่นๆในทำนอง อย่างไรก็ตามทางโครงการได้แจ้งให้บริษัทเอกชนเข้ามาดูแลระบบการเติมสารเคมีของสระว่ายน้ำอยู่เป็นประจำ



รูปที่ 3.2 รูปเก็บตัวอย่างน้ำสระว่ายน้ำในโครงการ

ที่มา รวบรวมข้อมูลโดยบริษัท เซาท์เทิร์น แล็บ แอนด์ เอ็นจิเนียริง จำกัด, 2568

ตาราง 3.5 ผลวิเคราะห์คุณภาพน้ำสระว่ายน้ำ (สระสปา) ประจำ เดือนกรกฎาคม – ธันวาคม พ.ศ.2568

พารามิเตอร์ เดือน	Res Cl mg/l	pH @25 C	TDS mg/l	Turb NTU	Total Hardness mg/l	Cond µmhos/cm	Alkalinity mg/l	Chloride mg/l	Iron mg/l
ค่ามาตรฐาน	0.6 – 1.0	7.2 – 8.4	-	-	250 - 600	-	80 - 100	≤ 600	-
9 กรกฎาคม 2568	3.0	7.6	804	0.2	30	1644	79	486	ND
23 สิงหาคม 2568	1.0	7.3	687	0.6	36	1403	64	45	ND
1 กันยายน 2568	3.0	7.3	662	0.3	30	1354	57	347	ND
16 ตุลาคม 2568	1.0	7.2	619	0.2	42	1266	56	357	ND
4 พฤศจิกายน 2568	1.5	7.1	790	0.5	58	1613	46	445	ND
2 ธันวาคม 2568	2.0	6.6	616	0.3	48	1250	11	419	ND
ลักษณะทางกายภาพ	ใส	ใส	ใส	ใส	ใส	ใส	ใส	ใส	ใส

มาตรฐาน : คำแนะนำของคณะกรรมการกระทรวงสาธารณสุข ฉบับที่ 1/2550 เรื่องการควบคุมกิจการสระว่ายน้ำหรือกิจการอื่นๆ ในทำนองเดียวกัน

ที่มา : บริษัท เบสท์ช้อยส์ เคมีคัลส์ แอนด์ เอ็นจิเนียริ่ง จำกัด ห้องปฏิบัติการทะเบียนเลขที่ ว – 250

## บทที่ 4

---

---

### สรุปผลการปฏิบัติตามมาตรการ และข้อเสนอแนะ

## บทที่ 4

### สรุปผลการปฏิบัติตามมาตรการและข้อเสนอแนะ

โรงแรม ดีวาน่า ป่าตอง รีสอร์ท แอนด์ สปา ได้ปฏิบัติตามและให้ความสำคัญในส่วนของมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อมการปฏิบัติตามมาตรการของโรงแรมมีทั้งส่วนที่ปฏิบัติตามครบถ้วนตามที่ระบุในมาตรการ แต่ยังมีมาตรการบางส่วนที่ต้องปรับปรุงดังนี้

#### 4.1 มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม

##### 4.1.1 ทรัพยากรกายภาพ

การปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม ด้านทรัพยากรกายภาพ ซึ่งครอบคลุมในส่วนของสภาพภูมิประเทศ ทรัพยากรดินและการชะล้างพังทลาย คุณภาพอากาศ เสียงและความสั่นสะเทือน ทรัพยากรน้ำ มีการปฏิบัติตามมาตรการ ครบถ้วนสมบูรณ์

##### 4.1.2 ทรัพยากรชีวภาพ

การปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม ด้านทรัพยากรชีวภาพ โครงการมีการดำเนินการตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมอย่างเคร่งครัด ซึ่งสามารถช่วยลดผลกระทบต่อทรัพยากรด้านชีวภาพ

##### 4.1.3 คุณค่าการใช้ประโยชน์ของมนุษย์

การปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม ด้านคุณค่าการใช้ประโยชน์ของมนุษย์ ครอบคลุมในส่วนของ การใช้น้ำ การใช้ไฟฟ้า การจัดการขยะ ระบบระบายน้ำและการป้องกันน้ำท่วม การคมนาคม มีการปฏิบัติตามมาตรการที่ระบุดังนี้

**การใช้น้ำ** ทางโครงการปฏิบัติตามมาตรการครบถ้วนตามที่ระบุในรายงาน ซึ่งมีเจ้าหน้าที่แผนกวิศวกรรมเป็นผู้ดูแลรับผิดชอบ และมีการนำวิเคราะห์คุณภาพน้ำใช้เป็นประจำทุกเดือน

**การใช้ไฟฟ้า** ทางโครงการปฏิบัติตามมาตรการครบถ้วนตามที่ระบุในรายงาน ซึ่งมีเจ้าหน้าที่แผนกวิศวกรรมเป็นผู้ดูแลรับผิดชอบ

**การจัดการมูลฝอย** ทางโครงการปฏิบัติตามมาตรการครบถ้วนตามที่ระบุในรายงาน ซึ่งมีเจ้าหน้าที่แผนกแม่บ้านเป็นผู้ดูแลรับผิดชอบ

**การระบายน้ำเสียและการป้องกันน้ำท่วม** โครงการมีบ่อหน่วงน้ำตามที่ระบุไว้ในรายงาน ขนาด 600 ลบ.ม. เพื่อรองรับน้ำฝนในโครงการ ก่อนจะสูบน้ำไปรดต้นไม้ในพื้นที่โครงการ และส่วนที่เหลือระบาย



ออกสู่ท่อระบายน้ำสาธารณะ สำหรับน้ำเสีย โครงการมีระบบบำบัดน้ำเสียเบื้องต้น สามารถบำบัดให้ไม่เกินที่กำหนดไว้ในเทศบัญญัติ ของเทศบาลเมืองปาทอง และปล่อยสู่ท่อระบายน้ำ เพื่อบำบัดต่อที่ระบบบำบัดรวมของเทศบาลเมืองปาทองต่อไป

**การคมนาคมและการขนส่ง** โครงการมีที่จอดรถยนต์จำนวน 48 คัน ซึ่งเป็นไปตามที่ระบุในรายงาน

#### 4.1.4 คุณภาพชีวิต

การปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม ด้านคุณภาพชีวิต ซึ่งครอบคลุมด้าน

- สภาพเศรษฐกิจและสังคม มีการปฏิบัติตามมาตรการอย่างครบถ้วนสมบูรณ์
- อาชีวอนามัยและความปลอดภัย มีการปฏิบัติตามมาตรการ ยกเว้น ตั้งอุณหภูมิให้เครื่องปรับอากาศทำงานให้อากาศในห้องพักมีอุณหภูมิอยู่ในช่วง 25-26 องศาเซลเซียส และให้ความเร็วลม อยู่ในรอบปานกลาง
- การป้องกันอัคคีภัย มีการปฏิบัติตามมาตรการอย่างครบถ้วนสมบูรณ์
- สุขภาพ และทัศนียภาพ มีการปฏิบัติตามมาตรการอย่างครบถ้วนสมบูรณ์

#### 4.2 มาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม

##### 4.2.1 คุณภาพอากาศ เสียง และความสั่นสะเทือน

เนื่องจากโครงการไม่ได้มีการก่อสร้าง หรือต่อเติมใดๆ เพิ่ม จึงไม่ได้มีรถบรรทุกเข้า-ออกพื้นที่โครงการ

##### 4.2.2 คุณภาพน้ำ

ระบบบำบัดน้ำเสีย แผนกช่างของโครงการทำการตรวจสอบปริมาตรในถังกักเก็บอย่างสม่ำเสมอ หากเต็ม หรือเมื่อถึงระยะเวลาที่กำหนด จะติดต่อรับกำจัดกากของเสียเข้ามารับไปกำจัดทันที นอกจากนี้ยังมีการตรวจสอบและขุดลอกบริเวณท่อระบายน้ำ ที่เป็นจุดเชื่อมต่อกับท่อระบายน้ำของเทศบาลปาทองอย่างสม่ำเสมอ

ด้านคุณภาพน้ำ โครงการได้ระบายน้ำเสียที่ผ่านการบำบัดเบื้องต้น ให้ระบบบำบัดน้ำเสียรวมของเทศบาลเมืองปาทองบำบัดต่อไป โดยทางเทศบาลเมืองปาทองยังได้เข้ามาเก็บน้ำทิ้ง เพื่อตรวจควบคุมคุณภาพน้ำเป็นประจำ

#### 4.2.3 แหล่งน้ำใช้

เจ้าหน้าที่แผนกวิศวกรรม ทำการตรวจสอบการทำงานของท่อส่งน้ำและระบบจ่ายน้ำประปาของโครงการ และมีการจดบันทึกเดือนละ 1 ครั้ง หากพบว่า มีการชำรุด ใช้งานไม่ได้ โครงการจะรีบดำเนินการเพื่อแก้ไขทันที และนอกจากนี้โครงการยังมีการตรวจวิเคราะห์คุณภาพน้ำใช้เป็นประจำทุกเดือน เพื่อเป็นการควบคุมคุณภาพน้ำที่ใช้ในโครงการ และประเมินประสิทธิภาพของระบบกรองด้วย

#### 4.2.4 การจัดการขยะมูลฝอยและสิ่งปฏิกูล

โครงการตรวจสอบถังขยะและห้องพักขยะให้มีสภาพดีอยู่เสมอ ถ้ามีการผูกมัดหรือชำรุดโครงการจะรีบดำเนินการแก้ไขทันทีและตรวจสอบปริมาณขยะตกค้างภายในโครงการ บริเวณที่พักขยะรวมและภาชนะรองรับมูลฝอยภายในโครงการ หากพบว่ามีขยะตกค้างจะรีบดำเนินการติดต่อรถเก็บขนขยะของเทศบาลเมืองป่าตองให้ดำเนินการเก็บขนทันที นอกจากนี้แผนกแม่บ้านยังทำความสะอาดห้องพักขยะทุกวัน และยังมีท่อเชื่อมน้ำจากห้องพักขยะไปบำบัดยังระบบบำบัดน้ำเสียของโครงการด้วย

สำหรับขยะเปียก ทางโครงการยังมีการนำเศษอาหารจากครัว เศษใบไม้ มาทำน้ำหมักชีวภาพ และปุ๋ยหมักไว้ใช้ในโครงการด้วย

#### 4.2.5 การป้องกันอัคคีภัย

โครงการปฏิบัติตามมาตรการตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อมครบถ้วน โดยมีการตรวจสอบการติดตั้งระบบอัคคีภัยต่างๆทั้งภายในและภายนอกอาคาร โครงการมีการตรวจสอบระบบสัญญาณเตือนอัคคีภัยอยู่เสมอ มีการจัดเจ้าหน้าที่ตรวจสอบระบบป้องกันอัคคีภัย และตรวจสอบประสิทธิภาพของอุปกรณ์ป้องกันอัคคีภัย ติดป้ายแนะนำการใช้อุปกรณ์

เจ้าหน้าที่ของโครงการดูแล ไม่ให้มีสิ่งกีดขวางการเข้าดับเพลิงของรถดับเพลิงโครงการมีความกว้างของถนนด้านหน้าโครงการให้รถดับเพลิงสามารถเข้าไปได้

# ภาคผนวก ก

---

---

หนังสือเห็นชอบรายงานการวิเคราะห์

ผลกระทบสิ่งแวดล้อม



ที่ วร 0804/ 8480

สำนักงานนโยบายและแผนสิ่งแวดล้อม  
ซอยพิบูลวัฒนา 7 ถนนพระรามที่ 6  
กรุงเทพฯ 10400

๑ สิงหาคม 2544

เรื่อง รายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการโรงแรมเบย์ชอร์ รีสอร์ท.

เรียน ผู้ว่าราชการจังหวัดภูเก็ต

- สิ่งที่ส่งมาด้วย
1. สำเนาหนังสือบริษัท ป่าตองเบย์ชอร์ จำกัด ลงวันที่ 9 พฤษภาคม 2544
  2. สำเนาหนังสือบริษัท ป่าตองเบย์ชอร์ จำกัด ลงวันที่ 16 กรกฎาคม 2544
  3. มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม ที่โครงการโรงแรมเบย์ชอร์ รีสอร์ท จะต้องยึดถือปฏิบัติ
  4. แนวทางการนำเสนอมูลการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อมตามที่กำหนดไว้ใน รายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม

ตามที่ บริษัท ป่าตองเบย์ชอร์ จำกัด ได้เสนอรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการโรงแรมเบย์ชอร์ รีสอร์ท จำนวนห้องพัก 153 ห้อง พื้นที่ 16-0-36 ไร่ ตั้งอยู่ที่ถนนราชมรรคา อ.ทิวศ 200 ปี ตำบลป่าตอง อ.กะทู้ จังหวัดภูเก็ต จัดทำรายงานโดยบริษัท อินเทอร์เน็ตชั่นแนลเทคถึง จำกัด ให้สำนักงานนโยบายและแผนสิ่งแวดล้อมดำเนินการตามขั้นตอนการพิจารณา รายงานรายละเอียดตามสิ่งที่ส่งมาด้วย 1 นั้น

สำนักงานนโยบายและแผนสิ่งแวดล้อม ได้ดำเนินการตามขั้นตอนการพิจารณารายงานและเสนอต่อคณะกรรมการผู้ชำนาญการพิจารณารายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมด้านโครงการ ที่พักอาศัย บริการชุมชน และสถานที่พักตากอากาศ ในคราวประชุมครั้งที่ 10/2544 เมื่อวันที่ 26 มิถุนายน 2544 ซึ่งคณะกรรมการพิจารณาแล้ว ขอให้เพิ่มเติมรายละเอียดในประเด็นการใช้ที่ดิน โดยให้ฝ่ายเลขานุการเป็นผู้ตรวจสอบข้อมูล บัดนี้ บริษัท ได้เสนอรายงานชี้แจงเพิ่มเติมให้สำนักงานพิจารณา ตามสิ่งที่ส่งมา ด้วย 2 และสำนักงานได้พิจารณารายงานฉบับดังกล่าวแล้ว เห็นว่ารายละเอียดครบถ้วน จึงขอแจ้งมติ

2/คณะกรรมการ...

- 2 -

คณะกรรมการเห็นชอบรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการโรงแรมเบย์ชอร์ รีสอร์ท โดย กำหนดมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมให้โครงการยึดถือปฏิบัติ และแนวทางการนำเสนอ ผลการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อมที่กำหนดไว้ในรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม ดังรายละเอียดตามสิ่งที่ส่งมาด้วย 3 และ 4 ตามลำดับ นอกจากนี้ โครงการจะต้องรวบรวมรายละเอียด ข้อมูลทั้งหมด ตามลำดับการพิจารณาของคณะกรรมการจัดทำเป็นรายงานฉบับสมบูรณ์เสนอต่อสำนักงาน ภายในเวลา 1 เดือน เพื่อใช้เป็นเอกสารอ้างอิงและส่งให้หน่วยงานที่เกี่ยวข้อง ทั้งนี้ สำนักงาน ได้สำเนา แจ้งบริษัท ป่าตองเบย์ชอร์ จำกัด เพื่อทราบและดำเนินการแล้ว อนึ่ง สำนักงานขอให้จังหวัดภูเก็ตโปรด ควบคุมและกำกับดูแลให้โครงการดำเนินการตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่กำหนด ไว้ให้ครบถ้วน ตลอดจนดำเนินการตามกฎหมายที่เกี่ยวข้องด้วย จะขอบคุณยิ่ง

จึงเรียนมาเพื่อโปรดพิจารณาดำเนินการต่อไป

ขอแสดงความนับถือ



(นายวิชัย ชวเจริญพันธ์)

รองเลขาธิการ ปฏิบัติราชการแทน

เลขาธิการสำนักงานนโยบายและแผนสิ่งแวดล้อม

กองวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม

โทรศัพท์ 0-2279-2792, 0-2271-4232-8 ต่อ 152

โทรสาร 0-2278-5469, 0-2271-3226



ที่ ทส 1009/ 4972

สำนักงานนโยบายและแผน  
ทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม  
60/1 ซอยพิบูลวัฒนา 7 ถนนพระรามที่ 6  
กรุงเทพฯ 10400

26 พฤษภาคม 2546

เรื่อง รายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการโรงแรมเบย์ชอร์ รีสอร์ท (ส่วนขยาย)

เรียน ผู้ว่าราชการจังหวัดภูเก็ต

อ้างถึง หนังสือสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม ที่ ทส 1009/2670  
ลงวันที่ 21 มีนาคม 2546

- สิ่งที่ส่งมาด้วย 1. สำเนาหนังสือบริษัท เบย์ชอร์ รีสอร์ท แอนด์ สปา จำกัด  
ลงวันที่ 30 เมษายน 2546
2. เงื่อนไขที่โครงการโรงแรมเบย์ชอร์ รีสอร์ท (ส่วนขยาย) ของบริษัท เบย์ชอร์  
รีสอร์ท แอนด์ สปา จำกัด ต้องยึดถือปฏิบัติอย่างเคร่งครัด
3. แนวทางการนำเสนอผลการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม

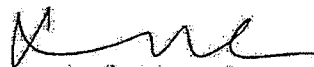
ตามหนังสือที่อ้างถึง สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม ได้แจ้งผลการพิจารณารายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการโรงแรมเบย์ชอร์ รีสอร์ท (ส่วนขยาย) ของบริษัท เบย์ชอร์ รีสอร์ท แอนด์ สปา จำกัด ตั้งอยู่ที่ ถนนราชฎรุทิศ 200 ปี ตำบลป่าตอง อำเภอกะทู้ จังหวัดภูเก็ต ขนาดพื้นที่ 16-3-45.8 ไร่ โฉนดที่ดินเลขที่ 6447 -6457 จำนวนห้องพักทั้งสิ้น 233 ห้อง (ส่วนเดิม 153 ห้อง ส่วนขยาย 80 ห้อง) จัดทำรายงานโดยบริษัท อีโคซิสเต็ม เอ็นจิเนียริง คอนซัลแตนท์ จำกัด ซึ่งคณะกรรมการผู้ชำนาญการพิจารณารายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมด้านโครงการที่พักอาศัย บริการชุมชนและสถานที่พักตากอากาศ ในคราวประชุมครั้งที่ 6/2546 เมื่อวันที่ 12 มีนาคม 2546 มีมติยังไม่เห็นชอบรายงาน โดยให้แก้ไขและเพิ่มเติมในประเด็นการบำบัดน้ำเสีย และให้ฝ่ายเลขานุการตรวจสอบข้อมูลให้ถูกต้องและครบถ้วนก่อนจึงแจ้งให้ความเห็นชอบ ต่อมาบริษัท เบย์ชอร์ รีสอร์ท แอนด์ สปา จำกัด ได้เสนอ

รายงานชี้แจงเพิ่มเติมให้สำนักงานดำเนินการตามขั้นตอนการพิจารณารายงาน รายละเอียดดังสิ่งที่ส่งมาด้วย 1 นั้น ฝ่ายเลขานุการได้ตรวจสอบข้อมูลแล้วเห็นว่า มีรายละเอียดครบถ้วนและถูกต้องตามมติคณะกรรมการ

สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม จึงขอแจ้งมติคณะกรรมการ  
เห็นชอบรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการโรงแรมเบย์ซอร์ รีสอร์ท (ส่วนขยาย) โดยโครงการ  
ต้องปฏิบัติตามเงื่อนไขที่กำหนดให้ยึดถือปฏิบัติอย่างเคร่งครัด และแนวทางการนำเสนอผลการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อมตามที่เสนอในรายงานต่อสำนักงาน ดังรายละเอียดตามสิ่งที่ส่งมาด้วย 2 และ 3 ตามลำดับ และขอความร่วมมือจังหวัดภูเก็ตโปรดกำกับ ควบคุมและดูแลให้โครงการปฏิบัติตามกฎหมายอื่นที่เกี่ยวข้องด้วย นอกจากนี้ โครงการจะต้องรวบรวมรายละเอียดข้อมูลทั้งหมดตามลำดับการพิจารณาของคณะกรรมการจัดทำเป็นรายงานฉบับสมบูรณ์ และแผ่นบันทึกข้อมูล (CD - ROM) เสนอต่อสำนักงานภายในเวลา 1 เดือน เพื่อใช้เป็นเอกสารอ้างอิงและส่งให้หน่วยงานที่เกี่ยวข้องต่อไป ทั้งนี้ สำนักงานได้สำเนาหนังสือแจ้งบริษัท เบย์ซอร์ รีสอร์ท แอนด์ สปา จำกัด และบริษัท อีโคซิสเต็ม เอ็นจิเนียริง คอนซัลแตนท์ จำกัด เพื่อทราบและดำเนินการด้วยแล้ว

จึงเรียนมาเพื่อโปรดทราบและพิจารณาดำเนินการต่อไป

ขอแสดงความนับถือ

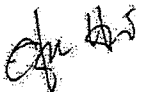


(นายมานิช จีระเวช)

รองเลขาธิการ ปฏิบัติราชการแทน

เลขาธิการสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม

นางสาวอุไรวรรณ นวลยังดี



นางสาวอุไรวรรณ นวลยังดี  
เจ้าหน้าที่งานธุรการ 5

สำนักวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม

โทร. 0-2279-2792 , 0-2271-4232-8 ต่อ 245

โทรสาร. 0-2278-5469



ที่ ทส 1009/ 4972

สำนักงานนโยบายและแผน

ทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม

60/1 ซอยพินุลวัฒนา 7 ถนนพระรามที่ 6

กรุงเทพฯ 10400

26 พฤษภาคม 2546

เรื่อง รายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการโรงแรมเบย์ชอร์ รีสอร์ท (ส่วนขยาย)

เรียน ผู้ว่าราชการจังหวัดภูเก็ต

อ้างถึง หนังสือสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม ที่ ทส 1009/2670  
ลงวันที่ 21 มีนาคม 2546

- สิ่งที่ส่งมาด้วย 1. สำเนาหนังสือบริษัท เบย์ชอร์ รีสอร์ท แอนด์ สปา จำกัด  
ลงวันที่ 30 เมษายน 2546
2. เงื่อนไขที่โครงการโรงแรมเบย์ชอร์ รีสอร์ท (ส่วนขยาย) ของบริษัท เบย์ชอร์  
รีสอร์ท แอนด์ สปา จำกัด ต้องยึดถือปฏิบัติอย่างเคร่งครัด
3. แนวทางการนำเสนอผลการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม

ตามหนังสือที่อ้างถึง สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม ได้แจ้งผลการพิจารณารายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการโรงแรมเบย์ชอร์ รีสอร์ท (ส่วนขยาย) ของบริษัท เบย์ชอร์ รีสอร์ท แอนด์ สปา จำกัด ตั้งอยู่ที่ ถนนราษฎร์อุทิศ 200 ปี ตำบลปาดทอง อำเภอกะทู้ จังหวัดภูเก็ต ขนาดพื้นที่ 16-3-45.8 ไร่ โฉนดที่ดินเลขที่ 6447 -6457 จำนวนห้องพักทั้งสิ้น 233 ห้อง (ส่วนเดิม 153 ห้อง ส่วนขยาย 80 ห้อง) จัดทำรายงานโดยบริษัท อีโคซิสเต็ม เอ็นจิเนียริง คอนซัลแตนท์ จำกัด ซึ่งคณะกรรมการผู้ชำนาญการพิจารณารายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมด้านโครงการที่พักอาศัย บริการชุมชนและสถานที่พักตากอากาศ ในคราวประชุมครั้งที่ 6/2546 เมื่อวันที่ 12 มีนาคม 2546 มีมติยังไม่เห็นชอบรายงาน โดยให้แก้ไขและเพิ่มเติมในประเด็นการบำบัดน้ำเสีย และให้ฝ่ายเลขานุการตรวจสอบข้อมูลให้ถูกต้องและครบถ้วนก่อนจึงแจ้งให้ความเห็นชอบ ต่อมาบริษัท เบย์ชอร์ รีสอร์ท แอนด์ สปา จำกัด ได้เสนอ



รายงานชี้แจงเพิ่มเติมให้สำนักงานดำเนินการตามขั้นตอนการพิจารณารายงาน รายละเอียดดังสิ่งที่ส่งมาด้วย 1 นั้น ฝ่ายเลขานุการได้ตรวจสอบข้อมูลแล้วเห็นว่า มีรายละเอียดครบถ้วนและถูกต้องตามมติคณะกรรมการ

สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม จึงขอแจ้งมติคณะกรรมการ เห็นชอบรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการโรงแรมเบย์ซอร์ รีสอร์ท (สวนขยาย) โดยโครงการ ต้องปฏิบัติตามเงื่อนไขที่กำหนดให้ยึดถือปฏิบัติอย่างเคร่งครัด และแนวทางการนำเสนอผลการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อมตามที่เสนอในรายงานต่อสำนักงาน ดังรายละเอียดตามสิ่งที่ส่งมาด้วย 2 และ 3 ตาม ลำดับ และใคร่ขอความร่วมมือจังหวัดภูเก็ตโปรดกำกับ ควบคุมและดูแลให้โครงการปฏิบัติตามกฎหมายอื่นที่ เกี่ยวข้องด้วย นอกจากนี้ โครงการจะต้องรวบรวมรายละเอียดข้อมูลทั้งหมดตามลำดับการพิจารณาของคณะ กรรมการจัดทำเป็นรายงานฉบับสมบูรณ์ และแผ่นบันทึกข้อมูล (CD - ROM) เสนอต่อสำนักงานภายในเวลา 1 เดือน เพื่อใช้เป็นเอกสารอ้างอิงและส่งให้หน่วยงานที่เกี่ยวข้องต่อไป ทั้งนี้ สำนักงานได้สำเนาหนังสือแจ้ง บริษัท เบย์ซอร์ รีสอร์ท แอนด์ สปา จำกัด และบริษัท อีโคซิสเต็ม เอ็นจิเนียริง คอนซัลแตนท์ จำกัด เพื่อทราบและ ดำเนินการด้วยแล้ว

จึงเรียนมาเพื่อโปรดทราบและพิจารณาดำเนินการต่อไป

ขอแสดงความนับถือ



(นายมานิช กีรวัฒน)

รองเลขาธิการ ปฏิบัติราชการแทน

เลขาธิการสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม

สำนักวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม

โทร. 0-2279-2792 , 0-2271-4232-8 ต่อ 245

โทรสาร. 0-2278-5469

ที่ ทส 1009/ 4972

สำนักงานนโยบายและแผน  
ทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม  
60/1 ซอยพิบูลวัฒนา 7 ถนนพระรามที่ 6  
กรุงเทพฯ 10400

26 พฤษภาคม 2546

เรื่อง รายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการโรงแรมเบย์ชอร์ รีสอร์ท (ส่วนขยาย)

เรียน ผู้ว่าราชการจังหวัดภูเก็ต

อ้างถึง หนังสือสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม ที่ ทส 1009/2670  
ลงวันที่ 21 มีนาคม 2546

- สิ่งที่ส่งมาด้วย 1. สำเนาหนังสือบริษัท เบย์ชอร์ รีสอร์ท แอนด์ สปา จำกัด  
ลงวันที่ 30 เมษายน 2546
2. เงื่อนไขที่โครงการโรงแรมเบย์ชอร์ รีสอร์ท (ส่วนขยาย) ของบริษัท เบย์ชอร์  
รีสอร์ท แอนด์ สปา จำกัด ต้องยึดถือปฏิบัติอย่างเคร่งครัด
3. แนวทางการนำเสนอผลการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม

ตามหนังสือที่อ้างถึง สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม ได้แจ้ง  
ผลการพิจารณารายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการโรงแรมเบย์ชอร์ รีสอร์ท (ส่วนขยาย) ของ  
บริษัท เบย์ชอร์ รีสอร์ท แอนด์ สปา จำกัด ตั้งอยู่ที่ ถนนราษฎร์อุทิศ 200 ปี ตำบลปาดทอง อำเภอกะทู้ จังหวัด  
ภูเก็ต ขนาดพื้นที่ 16-3-45.8 ไร่ โฉนดที่ดินเลขที่ 6447 -6457 จำนวนห้องพักทั้งสิ้น 233 ห้อง (ส่วนเดิม 153  
ห้อง ส่วนขยาย 80 ห้อง) จัดทำรายงานโดยบริษัท อีโคซิสเต็ม เอ็นจิเนียริง คอนซัลแตนท์ จำกัด ซึ่งคณะ  
กรรมการผู้ชำนาญการพิจารณารายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมด้านโครงการที่พักอาศัย บริการ  
ชุมชนและสถานที่พักตากอากาศ ในคราวประชุมครั้งที่ 6/2546 เมื่อวันที่ 12 มีนาคม 2546 มีมติยังไม่เห็นชอบ  
รายงาน โดยให้แก้ไขและเพิ่มเติมในประเด็นการบำบัดน้ำเสีย และให้ฝ่ายเลขานุการตรวจสอบข้อมูลให้ถูกต้อง  
และครบถ้วนก่อนจึงแจ้งให้ความเห็นชอบ ต่อมาบริษัท เบย์ชอร์ รีสอร์ท แอนด์ สปา จำกัด ได้เสนอ

รายงานชี้แจงเพิ่มเติมให้สำนักงานดำเนินการตามขั้นตอนการพิจารณารายงาน รายละเอียดดังสิ่งที่ส่งมาด้วย 1 นั้น ฝ่ายเลขานุการได้ตรวจสอบข้อมูลแล้วเห็นว่า มีรายละเอียดครบถ้วนและถูกต้องตามมติคณะกรรมการ

สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม จึงขอแจ้งมติคณะกรรมการ เห็นชอบรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการโรงแรมเบย์ชอร์รีสอร์ท (ส่วนขยาย) โดยโครงการ ต้องปฏิบัติตามเงื่อนไขที่กำหนดให้ยึดถือปฏิบัติอย่างเคร่งครัด และแนวทางการนำเสนอผลการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อมตามที่เสนอในรายงานต่อสำนักงาน ดังรายละเอียดตามสิ่งที่ส่งมาด้วย 2 และ 3 ตาม ลำดับ และใคร่ขอความร่วมมือจังหวัดภูเก็ตโปรดกำกับ ควบคุมและดูแลให้โครงการปฏิบัติตามกฎหมายอื่นที่ เกี่ยวข้องด้วย นอกจากนี้ โครงการจะต้องรวบรวมรายละเอียดข้อมูลทั้งหมดตามลำดับการพิจารณาของคณะ กรรมการจัดทำเป็นรายงานฉบับสมบูรณ์ และแผ่นบันทึกข้อมูล (CD - ROM) เสนอต่อสำนักงานภายในเวลา 1 เดือน เพื่อใช้เป็นเอกสารอ้างอิงและส่งให้หน่วยงานที่เกี่ยวข้องต่อไป ทั้งนี้ สำนักงานได้สำเนาหนังสือแจ้ง บริษัท เบย์ชอร์รีสอร์ท แอนด์ สปา จำกัด และบริษัท อีโคซิสเต็ม เอ็นจิเนียริง คอนซัลแตนท์ จำกัด เพื่อทราบและ ดำเนินการด้วยแล้ว

จึงเรียนมาเพื่อโปรดทราบและพิจารณาดำเนินการต่อไป

ขอแสดงความนับถือ

(นายมานิตย์ ศิริวรรณ)

รองเลขาธิการ ปฏิบัติราชการแทน

เลขาธิการสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม

สำนักวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม

โทร. 0-2279-2792 , 0-2271-4232-8 ต่อ 245

โทรสาร. 0-2278-5469

56	ผู้ตรวจ
	ผู้แทน
นาย	ผู้พิมพ์
	ผู้ร่าง
ไฟล์	แนบ





BAYSHORE RESORT & SPA CO.,LTD.  
PATONG BEACH, PHUKET, THAILAND

สำนักงานนโยบายและแผน	
ทอ.ส.ค.กรมฯ และสิ่งแวดล้อม	
รับที่ 671	วันที่ 2 พ.ค. 2546
เวลา 15.30	ผู้รับ

30 เมษายน 2546

เรื่อง ขอส่งรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมเพิ่มเติม

เรียน เลขาธิการสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม

อ้างถึง เลขรับรายงานที่ 4-055-09-2002

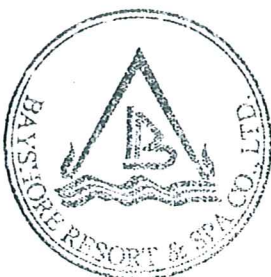
สิ่งที่ส่งมาด้วย รายงานฉบับข้อมูลชี้แจงเพิ่มเติม จำนวน 18 ฉบับ

สำนักวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	
เลขที่ 150	วันที่ 2 พ.ค. 2546
เวลา 19:40	ผู้รับ

บริษัท เบย์ชอร์ รีสอร์ท แอนด์ สปา จำกัด ผู้ยื่นขออนุญาตดำเนินการโครงการ  
โรงแรมเบย์ชอร์ รีสอร์ท (ส่วนขยาย) ตั้งอยู่ที่ ถนนราษฎร์อุทิศ 200 ปี ตำบลป่าตอง อำเภอกะทู้  
จังหวัดภูเก็ต ได้มอบหมายให้บริษัท อีโคซิสเต็ม เอ็นจิเนียริง คอนซัลแตนท์ จำกัด เป็นผู้มีสิทธิ์  
จัดทำรายงานเกี่ยวกับการศึกษาและมาตรการป้องกันแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม จาก  
คณะกรรมการสิ่งแวดล้อมแห่งชาติใบอนุญาตเลขที่ 3/2544 ลงวันที่ 16 กุมภาพันธ์ 2544 จัดทำ  
รายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการดังกล่าว โดยบริษัทฯ ได้รับทราบและยอมรับ  
ผลการประเมินผลกระทบและมาตรการต่างๆ ที่บริษัทฯ อีโคซิสเต็ม เอ็นจิเนียริง คอนซัลแตนท์  
จำกัด จัดทำขึ้นเรียบร้อยแล้ว

จึงเรียนมาเพื่อขอส่งรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม (ฉบับข้อมูลชี้แจง  
เพิ่มเติม) โครงการดังกล่าวเพื่อโปรดดำเนินการต่อไปด้วย จักขอบพระคุณยิ่ง

ขอแสดงความนับถือ



(คุณสุรัตนา สุวรรณดิษฐ์กุล) (นางสาวจริยาวิดี สุวรรณดิษฐ์กุล)

Bayshore Resort & Spa Co.,Ltd.

54 Chana-Jaroen Rd., T.Taladyai, Muang, Phuket 83000 Tel. 66-76-214080

Bayshore Resort

43/2 Rat-U-Thid 200 Year Rd., Patong, Kathu, Phuket 83150 Tel. 66-76-341414-5, 341705 Fax: 66-76-341706

<http://www.bayshorepatong.com> E-mail: [info@bayshorepatong.com](mailto:info@bayshorepatong.com) E-mail: bayshore@ksc.th.com

ได้นำมา  
แนบ

**เงื่อนไขที่โครงการโรงแรมเบย์ชอร์ รีสอร์ท (ส่วนขยาย)  
ของบริษัท เบย์ชอร์ รีสอร์ท แอนด์ สปา จำกัด  
ต้องยึดถือปฏิบัติอย่างเคร่งครัด**

โครงการจะต้องปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อมตามที่เสนอไว้ในรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการโรงแรมเบย์ชอร์ รีสอร์ท (ส่วนขยาย) ของบริษัท เบย์ชอร์ รีสอร์ท แอนด์ สปา จำกัด ตั้งอยู่ที่ ถนนราษฎร์อุทิศ 200 ปี ตำบล ป่าตอง อำเภอเกาะกูด จังหวัดภูเก็ต ขนาดพื้นที่ 16-3-45.8 ไร่ โฉนดที่ดินเลขที่ 6447 -6457 จำนวนห้องพัก ทั้งสิ้น 233 ห้อง(ส่วนเดิม 153 ห้อง ส่วนขยาย 80 ห้อง) จัดทำรายงานโดยบริษัท อีโคซิสเต็ม เอ็นจิเนียริง คอนซัลแตนท์ จำกัด และตามมติคณะกรรมการผู้ชำนาญการพิจารณารายงานการวิเคราะห์ผลกระทบ สิ่งแวดล้อมด้านโครงการที่พักอาศัย บริการชุมชนและสถานที่พักตากอากาศ ดังรายละเอียดต่อไปนี้

1. โครงการจะต้องยึดถือปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและ มาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม ตามที่เสนอไว้ในรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการโรงแรมเบย์ชอร์ รีสอร์ท (ส่วนขยาย) ของบริษัท เบย์ชอร์ รีสอร์ท แอนด์ สปา จำกัด และรายละเอียด ในเอกสารแนบอย่างเคร่งครัด

2. โครงการจะต้องบันทึกผลการติดตามตรวจสอบการดำเนินการหรือการปฏิบัติตาม มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อมตาม ที่เสนอไว้ในรายงาน และส่งผลการดำเนินการมายังหน่วยงานผู้อนุญาตและสำนักงานนโยบายและแผน ทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อมปีละ 1 ครั้ง ตามแนวทางการนำเสนอผลการติดตามตรวจสอบคุณภาพ สิ่งแวดล้อม รายละเอียดตามสิ่งที่ส่งมาด้วย 3

3. หากโครงการจะเปลี่ยนแปลงรายละเอียดโครงการ รวมทั้งมาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อมให้แตกต่างจากที่เสนอไว้ในรายงาน โครงการจะต้องเสนอรายละเอียดการเปลี่ยนแปลงดังกล่าว ให้หน่วยงานผู้อนุญาตและสำนักงานนโยบาย และแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อมพิจารณาให้ความเห็นชอบด้านสิ่งแวดล้อมก่อนดำเนินการเปลี่ยนแปลงใด ๆ

4. หากได้รับการร้องเรียนจากประชาชนว่าได้รับความเดือดร้อนรำคาญจากกิจกรรมการ ดำเนินโครงการ หรือโครงการก่อให้เกิดความเสียหายแก่สาธารณสมบัติ และหน่วยงานของรัฐที่เกี่ยวข้องได้ พิสูจน์ทราบว่าเป็นการไม่ปฏิบัติตามมาตรการที่กำหนดไว้ เจ้าของโครงการจะต้องดำเนินการแก้ไขปัญหาดังกล่าว หรือชดเชยค่าเสียหายโดยไม่ชักช้า

**สรุปมาตรการป้องกันลดผลกระทบ  
และมาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม  
โครงการโรงแรมเบย์ชอร์ รีสอร์ท (ส่วนขยาย)**

## 1. บทนำ

การดำเนินการโครงการโรงแรมเบย์ชอร์ รีสอร์ท (ส่วนขยาย) ทำการขออนุญาตก่อสร้างอาคาร เพื่อดำเนินกิจการประเภทโรงแรมจะก่อให้เกิดผลกระทบด้านบวก (ผลดี) ต่อทรัพยากรสิ่งแวดล้อม ซึ่งได้แก่ ผลต่อเศรษฐกิจของชุมชน และผลกระทบด้านลบ (ผลเสีย) ซึ่งได้แก่ ผลกระทบต่อคุณภาพอากาศ คุณภาพน้ำ การคมนาคม และคุณภาพชีวิตในด้านอาชีวอนามัย และความปลอดภัย สำหรับผลกระทบด้านลบจำเป็นต้องมีมาตรการในการป้องกันลดผลกระทบ และแผนการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อมที่เหมาะสม และเป็นไปได้ในทางปฏิบัติตามหลักวิชาการ เพื่อเป็นแนวทางในการแก้ไขและลดความรุนแรงของผลกระทบให้อยู่ในระดับที่ยอมรับได้

## 2. มาตรการลดผลกระทบต่อคุณภาพสิ่งแวดล้อม

มาตรการลดผลกระทบต่อคุณภาพสิ่งแวดล้อม สามารถแบ่งได้เป็น 2 ช่วง คือ ช่วงก่อสร้าง และช่วงเปิดดำเนินการของโครงการ โดยอ้างอิงตามแนวทางการศึกษาด้านผลกระทบที่คาดว่าจะเกิดขึ้นจากการคาดการณ์และการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อม โดยโครงการจะต้องนำมาตรการลดผลกระทบในทุกด้านไปปฏิบัติ ดังแสดงใน (ตารางที่ 2-1 และตารางที่ 2-2)

## 3. แผนการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม

บริษัทที่ปรึกษา เห็นสมควรให้โครงการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อมในด้านต่างๆ ดังแสดงในตารางที่ 3-1

## 4. รูปแบบของรายงานผลการดำเนินการตามมาตรการลดผลกระทบและผลการติดตามตรวจสอบ

รูปแบบรายงานผลการดำเนินการตามมาตรการลดผลกระทบ และผลการติดตามตรวจสอบที่ต้องส่งให้สำนักงานนโยบายและแผนสิ่งแวดล้อม คือ แบบรายงานผลการปฏิบัติตามเงื่อนไขของมาตรการลดผลกระทบ และผลการติดตามตรวจสอบของให้สำนักงานนโยบายและแผนสิ่งแวดล้อม ดังแสดงอยู่ในตารางที่ 4-1

จำนวน..... 2/17 .....หน้า  
ลงชื่อ..... ๙๐ .....ผู้รับรอง

## ตารางมาตรการ

(ข้อมูลส่วนบุคคล ได้รับการคุ้มครองไม่ต้องเปิดเผยตามกฎหมาย)



## ภาคผนวก ข

ใบอนุญาตประกอบธุรกิจโรงแรม





ทะเบียนเลขที่.....๑๑๕/๒๕๕๔..

ใบอนุญาตเลขที่.....๙๑...../๒๕๖๓

## กระทรวงมหาดไทย

ใบอนุญาตประกอบธุรกิจโรงแรม

ใบอนุญาตฉบับนี้ให้ไว้เพื่อแสดงว่า ...บริษัท ดีวานา โฮเทลแอนด์รีสอร์ท จำกัด.....

ได้รับอนุญาตให้ประกอบธุรกิจโรงแรมตามมาตรา ๑๕ แห่งพระราชบัญญัติ  
โรงแรม พ.ศ. ๒๕๔๗ โดยใช้ชื่อภาษาไทยว่า โรงแรม ดีวานา ป่าตอง รีสอร์ท แอนด์ สปา.....

ชื่อภาษาต่างประเทศ (ถ้ามี).....Deevana Patong Resort & Spa.....

โรงแรมประเภท.....๔.....จำนวนห้องพัก.....๒๓๕.....ห้อง

สถานที่ตั้ง ๔๓/๒ ถนนราชดำเนินทิศ ๒๐๐ ปี ตำบลป่าตอง อำเภอกะทู้ จังหวัดภูเก็ต.....

ตั้งแต่วันที่ ๑ เดือน มกราคม พ.ศ. ๒๕๖๔ ถึง วันที่ ๓๑ เดือน ธันวาคม พ.ศ. ๒๕๖๘.....

ออกให้ ณ วันที่ ๒๙ เดือน กันยายน พ.ศ. ๒๕๖๓

(นายสุพจน์ รอดเรือง ณ หนองคาย)  
รองผู้ว่าราชการจังหวัด ปฏิบัติราชการแทน  
ผู้ว่าราชการจังหวัดภูเก็ต  
นายทะเบียน  
ประทับตราประจำตำแหน่งเป็นสำคัญ





แบบ ร.ร.๑/๓

เลขรับที่ ๑๙/๒๕๖๘  
ลงวันที่ ๑๗ ธ.ค. ๒๕๖๘  
ลงชื่อ บุญผดุง ศิริรัตน์ ผู้รับ

## แบบคำขอ/แจ้งความประสงค์ทั่วไป

เขียนที่.....อำเภอเกาะ...

วันที่ ๑๗ เดือน ธันวาคม พ.ศ. ๒๕๖๘

๑. ข้าพเจ้า.....บริษัท ดีวานา โฮเทลแอนด์รีสอร์ท จำกัด

☐ (๑) เป็นบุคคลธรรมดา สัญชาติ.....อายุ.....ปี หมายเลขประจำตัวประชาชนเลขที่ ---- อยู่บ้านเลขที่.....หมู่ที่.....ตรอก/ซอย

.....ถนน.....ตำบล/แขวง.....อำเภอ/เขต.....

จังหวัด.....รหัสไปรษณีย์.....โทรศัพท์.....โทรสาร.....

☒ (๒) เป็นนิติบุคคลประเภท.....บริษัทจำกัด.....จดทะเบียนเป็นนิติบุคคล

เลขที่ ๐๘๓๕๕๓๑๐๐๐๓๓ เมื่อวันที่ ๗ ม.ค. ๒๕๓๑ ณ กรมพัฒนาธุรกิจการค้า กระทรวงพาณิชย์

ตั้งอยู่ที่.....เลขที่ ๔๓/๒ หมู่ที่.....ตรอก/ซอย.....ถนน ราษฎร์อุทิศ ๒๐๐ ปี

ตำบล/แขวง ป่าตอง.....อำเภอ/เขต กะทู้.....จังหวัดภูเก็ต.....รหัสไปรษณีย์ ๘๓๑๕๐

โทรศัพท์ ๐๗-๖๓๑๗-๑๗๙ โทรสาร ๐๗-๖๓๔๑-๗๐๖ ไปรษณีย์อิเล็กทรอนิกส์ hr.dpr@deevanahotels.com

โดย (๑) นายคึกคิต สุวรรณดิษฐ์กุล

เลขประจำตัวประชาชน ----

โดย (๒).....

เลขประจำตัวประชาชน ---

เป็นผู้มีอำนาจลงชื่อแทนนิติบุคคลผู้ขอรับใบอนุญาต

๒. ข้าพเจ้าได้รับอนุญาตให้ประกอบธุรกิจโรงแรม ตามพระราชบัญญัติโรงแรม พ.ศ. ๒๕๔๗

ตามใบอนุญาตเลขที่ ๙๑/๒๕๖๓ โดยใช้ชื่อภาษาไทยว่า โรงแรม ดีวานา ป่าตอง รีสอร์ท แอนด์ สปา

ภาษาต่างประเทศ(ถ้ามี) Deevana Patong Resort &amp; Spa

เป็นโรงแรมประเภท ๔.....จำนวนห้องพัก ๒๓๕.....ห้อง สถานที่ตั้งในเขตบังคับใช้ กม. ว่าด้วยการควบคุมอาคาร

เลขที่ ๔๓/๒ หมู่ที่.....ตรอก/ซอย.....ถนน ราษฎร์อุทิศ ๒๐๐ ปี

ตำบล/แขวง ป่าตอง.....อำเภอ/เขต กะทู้.....จังหวัดภูเก็ต.....รหัสไปรษณีย์ ๘๓๑๕๐

โทรศัพท์ ๐๗๖๓๔๑๔๑๔๕ โทรสาร.....ไปรษณีย์อิเล็กทรอนิกส์.....

๓. ข้าพเจ้าขอยื่นคำขอ/แจ้งความประสงค์ต่อนายทะเบียนตามพระราชบัญญัติโรงแรม พ.ศ. ๒๕๔๗ ดังนี้

ขอเปลี่ยนแปลงจำนวนห้องพัก จาก ๒๓๕ ห้อง

เป็น ๑๒๐ ห้อง

DEEVANA  
HOTELS & RESORTS  
Deevana Hotels and Resorts Co.,





๔. พร้อมคำขอนี้ ข้าพเจ้าได้แนบเอกสาร หลักฐานต่าง ๆ มา เพื่อประกอบการพิจารณา ดังนี้

(๑) สำเนาใบอนุญาตประกอบธุรกิจโรงแรม เลขที่...๙๑/๒๕๖๓.....โรงแรม ดีวานา ป่าตอง รีสอร์ท แอนด์ สปา

(๒) กรณีที่หลักฐานและเอกสารที่ยื่นไว้ในการขออนุญาตมีการแก้ไขหรือเปลี่ยนแปลง ผู้ขอต้องยื่นหลักฐานและเอกสารที่มีการแก้ไขเปลี่ยนแปลงด้วย

(๓) อื่น ๆ (ระบุ).....

DEEVANA

HOTELS & RESORTS

Deevana Hotels and Resorts Co., Ltd.

(ลงชื่อ).....ผู้ยื่นคำขอ

(น.ส. อารดา จันทร์)

ผลการพิจารณาของนายทะเบียน

☐ อนุญาต

☐ ไม่อนุญาต เหตุผล.....

ลงชื่อ.....นายทะเบียน

(.....)

วันที่.....

หมายเหตุ

1. ให้ทำเครื่องหมาย ✓ หน้า ☐ ที่ต้องการ

2. กรณีมอบอำนาจให้ผู้อื่นดำเนินการแทนต้องมีหนังสือมอบอำนาจติดอากรแสตมป์ พร้อมสำเนาทะเบียนบ้าน และสำเนาบัตรประจำตัวประชาชนผู้มอบอำนาจ และผู้รับมอบอำนาจ



เลขรับที่. ๖๙/๒๕๖๘  
 ลงวันที่. ๑๗ ธ.ค. ๒๕๖๘  
 ลงชื่อ บุณณดา ศิริรัตน์ ผู้รับ





๔. พร้อมคำขอนี้ ข้าพเจ้าได้แนบเอกสารหลักฐานต่าง ๆ มาเพื่อประกอบการพิจารณา ดังนี้

(๑) สำเนาใบอนุญาตประกอบธุรกิจโรงแรมเลขที่ ๕๑/๒๕๖๓.....

(๒) กรณีที่หลักฐานและเอกสารที่ยื่นไว้ในการขออนุญาตมีการแก้ไขหรือเปลี่ยนแปลง ผู้ขอต้องยื่นหลักฐานและเอกสารที่มีการแก้ไขเปลี่ยนแปลงด้วย

(๓) อื่น ๆ (ระบุ).....

**DEEVANA**  
HOTELS & RESORTS  
Deevana Hotels and Resorts Co., Ltd.

(ลงชื่อ).....ผู้ยื่นคำขอ

(น.ส. อรุณรัตน์ อรุณรัตน์)

ผลการพิจารณาของนายทะเบียน

☐ อนุญาต

☐ ไม่อนุญาต เหตุผล.....

ลงชื่อ.....นายทะเบียน

(.....)

วันที่.....

หมายเหตุ ๑. ให้ทำเครื่องหมาย ✓ หน้า ☐ ที่ต้องการ

๒. กรณีมอบอำนาจให้ผู้อื่นดำเนินการแทนต้องมีหนังสือมอบอำนาจติดอากรแสตมป์ พร้อมสำเนาทะเบียนบ้าน และสำเนาบัตรประจำตัวประชาชนผู้มอบอำนาจ และผู้รับมอบอำนาจ



ทะเบียนเลขที่.....๑๑๕/๒๕๕๔..

ใบอนุญาตเลขที่.....๙๑ /๒๕๖๓

## กระทรวงมหาดไทย

### ใบอนุญาตประกอบธุรกิจโรงแรม

ใบอนุญาตฉบับนี้ให้ไว้เพื่อแสดงว่า ...บริษัท ดีวานา โฮเทลแอนด์รีสอร์ท จำกัด.....

ได้รับอนุญาตให้ประกอบธุรกิจโรงแรมตามกฎหมายตรา ๑๕ แห่งพระราชบัญญัติ  
โรงแรม พ.ศ. ๒๕๕๗ โดยใช้ชื่อภาษาไทยว่า โรงแรมดีวานา ป่าตอง รีสอร์ท แอนด์ สปา.....

ชื่อภาษาต่างประเทศ (ถ้ามี).....Deevana Patong Resort & Spa.....

โรงแรมประเภท.....๕.....จำนวนห้องพัก.....๒๓๕.....ห้อง

สถานที่ตั้ง.....๔๗/๒ ถนนราษฎร์ทศ ๒๐๐ ปี ตำบลป่าตอง อำเภอกะทู้ จังหวัดภูเก็ต.....

ตั้งแต่วันที่.....๑.....เดือน.....มกราคม.....พ.ศ.๒๕๖๔ ถึง วันที่.....๓๑.....เดือน.....ธันวาคม.....พ.ศ.๒๕๖๘.....

ออกให้ ณ วันที่.....๒๕.....เดือน.....กันยายน.....พ.ศ.๒๕๖๓

(นายสุพล รอดเรือง ณ นครองการ)  
รองผู้ว่าราชการจังหวัด ปฏิบัติราชการแทน  
ผู้ว่าราชการจังหวัดภูเก็ต  
นายทะเบียน

ประทับตราประจำตำแหน่งเป็นสำคัญ

DEEVANA

HOTELS & RESORTS

Deevana Hotels and Resorts Co., Ltd.

## ภาคผนวก ค

ใบอนุญาตประกอบกิจการที่เป็น  
อันตรายต่อสุขภาพ



ใบอนุญาต

## ประกอบกิจการที่เป็นอันตรายต่อสุขภาพ



เล่มที่ 03 เลขที่ 024 ปี 2567

สำนักงาน เทศบาลเมืองป่าตอง

อนุญาตให้ ☐ บุคคลธรรมดา ☒ นิติบุคคล ชื่อ บริษัท ดีวานา โฮเทลแอนด์รีสอร์ท จำกัด

อายุ ..... ปี สัญชาติ ..... เลขประจำตัวประชาชนเลขที่ ..... อยู่บ้าน/สำนักงาน

เลขที่ 43/2 ตรอก/ซอย ..... ถนน ราษฎร์อุทิศ 200 ปี หมู่ที่ .....

ตำบล/แขวง ป่าตอง อำเภอ/เขต ..... กะทู้ จังหวัดภูเก็ต

โทรศัพท์ 076-317179 โทรสาร 076-341706

ข้อ 1 ประกอบกิจการที่เป็นอันตรายต่อสุขภาพ ประเภท โรงแรม (ตั้งแต่ 151 ห้องขึ้นไป)

ลำดับที่ ..... ค่าธรรมเนียม 15,000 บาท ใบเสร็จรับเงินเลขที่ 31 เลขที่ 31

ลงวันที่ 14 เดือน พฤศจิกายน พ.ศ. 2566 โดยใช้ชื่อสถานประกอบการว่า

Deevana Patong Resort &amp; Spa

พื้นที่ประกอบการ ..... ตารางเมตร

กำลังเครื่องจักร ..... แรงม้า จำนวนคนงาน ..... คน ตั้งอยู่ ณ เลขที่ 43/2

หมู่ที่ ..... ตรอก/ซอย ..... ถนน ราษฎร์อุทิศ 200 ปี ตำบล ป่าตอง

อำเภอ กะทู้ จังหวัด ภูเก็ต โทรศัพท์ 076-317179 โทรสาร 076-341706

ข้อ 2 ผู้ได้รับใบอนุญาตต้องปฏิบัติตามเงื่อนไขโดยเฉพาะ ดังต่อไปนี้

2.1 ต้องปฏิบัติตาม เทศบัญญัติ ว่าด้วยการควบคุมกิจการที่เป็นอันตรายต่อสุขภาพ

และปฏิบัติการอื่นใดเกี่ยวกับสุขลักษณะตามคำแนะนำของเจ้าพนักงานสาธารณสุข

คำสั่งเจ้าพนักงานท้องถิ่น รวมทั้งระเบียบ ข้อบังคับ คำสั่ง และไม่ก่อให้เกิดเหตุรำคาญ

2.2 ขยะบรรจุใส่ถุงดำและมัดปากถุงให้เรียบร้อย (โดยแยกขยะเปียกและขยะแห้ง)

และชำระค่าธรรมเนียม ดังนี้ ค่าธรรมเนียมเก็บขนขยะมูลฝอย 10,000 บาท/เดือน

ค่าธรรมเนียมกำจัดขยะมูลฝอย 2,500 บาท/เดือน

2.3 .....

ใบอนุญาตฉบับนี้ ออกให้ ณ วันที่ 20 เดือน ธันวาคม พ.ศ. 2566

สิ้นอายุ วันที่ 31 เดือน ธันวาคม พ.ศ. 2567

ลายมือชื่อ ..... *นายสมกร กิ่งสิน*

( (นายสมกร กิ่งสิน) )

รองนายกเทศมนตรี ปฏิบัติราชการแทน

เจ้าพนักงานท้องถิ่น

นายกเทศมนตรีเมืองป่าตอง

คำเตือน : 1. โปรดยื่นต่อใบอนุญาตก่อนกำหนด 30 วัน

2. โปรดแสดงใบอนุญาตนี้ไว้ในที่เปิดเผย ณ สถานที่ที่ได้รับอนุญาต เพื่อแสดงต่อพนักงานเจ้าหน้าที่



ภาคผนวก ง

ผลวิเคราะห์น้ำใช้



บริษัท เซาท์เทิร์น แล็บ แอนด์ เอ็นจิเนียริง จำกัด

**Southern Lab & Engineering Co., Ltd.**

6/107 ม.9 ซอยเสาชะเมียม ถนนศักดิ์เดช ต.วิชิต อ.เมือง จ.ภูเก็ต 83000 โทรศัพท์ 076-215-900 โทรสาร 076-215-925

6/107 M.9 Soi Saokhem Sakdided Road Wichit, Maung, Phuket 83000 Tel. 076-215-900 Fax. 076-215-925

## Analysis Report

CUSTOMER	Deevana Hotel and Resort Co.,Ltd	REPORT NO.	680910-177
PROJECT	Deevana Patong Resort & Spa	SAMPLE NO.	68093224
LOCATION	43/2 Raj-U-Thid 200 pee Rd., Patong, Phuket	SAMPLING DATE	3/9/2025
SAMPLING SOURCE	Consumption water @ Storage tank	RECEIVED DATE	3/9/2025
SAMPLING BY	Kittichai ๖-192-จ-0005	REPORTED DATE	10/9/2025
SAMPLING METHOD	GRAB SAMPLING		

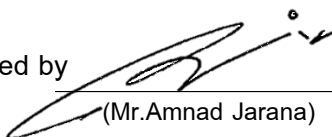
PARAMETER	UNIT	METHOD	RESULT	STANDARD
Total Coliform Bacteria	MPN/100ml	Multiple Tube Fermentation Technique	< 1.1	< 1.1
<i>Escherichia coli</i>	MPN/100ml	Multiple Tube Fermentation Technique	< 1.1	< 1.1
Physical Appearance	Clear			

### Remark

Analysis Method : Standard Methods For the Examination of Water and Wastewater 23<sup>rd</sup> Edition 2017

STANDARD : Follow the Consumption water quality standard of Department of Health, Ministry of Public Health 2020

Analyzed & Reviewed by

  
(Mr. Amnad Jarana)  
๖ - 192 - จ - 0002  
Laboratory Supervisor



Approved by

  
(Ms. Kritika Thongsombut)  
๖ - 192 - จ - 0001  
General Manager

THIS ANALYSIS REPORT SHALL NOT REPRODUCED EXCEPT IN FULL, WITHOUT WRITTEN APPROVAL OF THE LABORATORY

REPORTED ANALYSIS REFER TO SUBMITTED SAMPLE(S) AND APPLY TO THE SAMPLE AS RECEIVED ONLY

--END OF REPORT--



# BEST CHOICE

## CHEMICALS & ENGINEERING CO., LTD.

บริษัท เบสท์ ชอยส์ เคมีคัลส์ แอนด์ เอ็นจิเนียริง จำกัด  
72/12 Moo 6, Sakdilat RD., Tambol Vichit, Amphur Muangphuket, Phuket 83000  
E-mail : bestchoice@outlook.co.th www.bestchoice.co.th  
Tel. (076) 391 320-2 Fax. (076) 391 222



### WATER ANALYSIS REPORT

หน้า ที่ 2/2

Customer/Code	Deevana Patong Resort & Spa	9/7/2568	9 กรกฎาคม 2568
Customer Address	43/2 ถนนราชอุทิศ 200 ปี ปต.ปตอง อ.กะทู้ จ.ภูเก็ต 83150	11/7/2568	11 กรกฎาคม 2568
Sampling Source <sup>[4]</sup>	ระบบประปา	11/7/2568	11 กรกฎาคม 2568
Sampling Method <sup>[4]</sup>	แบบจ้วง	17/7/2568	17 กรกฎาคม 2568
Sampling By <sup>[4]</sup>	นายสุกสันต์ สวนศรี	PKT6807078	PKT6807078

Sampling Name <sup>[4]</sup>	น้ำใช้
Sampling Time <sup>[4]</sup>	11.00 น.
Analysis No.	25682704

Parameter	Unit	Method of Analysis <sup>[1]</sup>	Result	Standard <sup>[2]</sup>
1. Residual Chlorine <sup>[3]</sup>	mg/L	SM : 4500-Cl G	1.0	> 0.2
2. pH at 25.0° C	-	SM : 4500-H <sup>+</sup> B	7.2	6.5-8.5
3. Total Dissolved Solids	mg/L	SM : 2540 C	130	≤ 600
4. Turbidity <sup>[3]</sup>	NTU	SM : 2130 B	0.7	≤ 4.0
5. Total Hardness <sup>[3]</sup>	mg/L as CaCO <sub>3</sub>	SM : 2340 C	36.0	≤ 300
6. Conductivity <sup>[3]</sup>	μmhos/cm	SM : 2510	267	-
7. Alkalinity <sup>[3]</sup>	mg/L as CaCO <sub>3</sub>	SM : 2320 B	41.0	-
8. Chloride <sup>[3]</sup>	mg/L	SM : 4500-Cl <sup>-</sup> B	28.3	< 250
9. Iron <sup>[3]</sup>	mg/L	SM : 3500-Fe B	ตรวจไม่พบ	≤ 0.30
10. Color <sup>[3]</sup>	Pt - Co Unit	SM : 2120 B	8.0	≤ 15

Physical Appearance Sample 25682704 : ของเหลวใส ไม่มีสี ไม่มีตะกอน Container Normal : PE 500 mL

REMARK  
[1] : Standard Methods for The Examination of Water and Wastewater, APHA, AWWA, WEF., 24<sup>th</sup> Edition 2023  
[2] : ตามมาตรฐานคุณภาพน้ำประปา ของการประปาส่วนภูมิภาค พ.ศ.2567  
[3] : นอกขอบข่ายการรับรอง มอก. 17025-2561 หมายเลขทดสอบ 0548  
[4] : ข้อมูลที่ได้รับจากลูกค้า

ผู้ออกรายงาน :

จิราภรณ์ มิตตะภา

ผู้อนุมัติ :

นางสาวเสาวภา หนูแก้ว

นางสาวจันทร์ทิพย์ มิตตะภา

ผู้ควบคุมดูแลห้องปฏิบัติการวิเคราะห์

เจ้าหน้าที่ห้องปฏิบัติการวิเคราะห์

17.7.68

17.7.68



BC & E

ACCREDITED LABORATORY GLP/DIW 2550

บริษัท เบสท์ ชอยส์ เคมีคัลส์ แอนด์ เอ็นจิเนียริง จำกัด  
ห้องปฏิบัติการวิเคราะห์เอกชน

FM-QP-13/01 Rev.02

วันที่ประกาศใช้ 02 มกราคม 2567

รายงานนี้รับรองผลเฉพาะตัวอย่างที่ได้รับเท่านั้น

ห้ามนำรายงานไปคัดลอกหรือทำสำเนาเฉพาะบางส่วนโดยไม่ได้รับอนุญาตเป็นลายลักษณ์อักษร



# BEST CHOICE

## CHEMICALS & ENGINEERING CO., LTD.

บริษัท เบสท์ ชอยส์ เคมีคัลส์ แอนด์ เอ็นจิเนียริง จำกัด  
72/12 Moo 6, Sakdilat RD., Tambol Vichit, Amphur Muangphuket, Phuket 83000  
E-mail : bestchoice@outlook.co.th www.bestchoice.co.th  
Tel. (076) 391 320-2 Fax. (076) 391 222



### WATER ANALYSIS REPORT

หน้า 2/2

Customer/Code	Deevana Patong Resort & Spa	Sampling Date <sup>[4]</sup>	23 สิงหาคม 2568
Customer Address	43/2 ถนนราชอุทิศ 200 ปี ต.ป่าตอง อ.กะทู้ จ.ภูเก็ต 83150	Receiving Date	25 สิงหาคม 2568
Sampling Source <sup>[4]</sup>	ระบบประปา	Analyzed Date	25 สิงหาคม 2568
Sampling Method <sup>[4]</sup>	แบบจ้วง	Report Date	26 สิงหาคม 2568
Sampling By <sup>[4]</sup>	นายศุภสันต์ สวนศรี	Report No.	PKT6808142

Sampling Name <sup>[4]</sup>	น้ำใช้
Sampling Time <sup>[4]</sup>	12.50 น.
Analysis No.	25683328

Parameter	Unit	Method of Analysis <sup>[1]</sup>	Result	Standard <sup>[2]</sup>
1. Residual Chlorine <sup>[3]</sup>	mg/L	SM : 4500-Cl G	1.0	> 0.2
2. pH at 25.1 °C	-	SM : 4500-H <sup>+</sup> B	7.1	6.5-8.5
3. Total Dissolved Solids	mg/L	SM : 2540 C	127	≤ 600
4. Turbidity <sup>[3]</sup>	NTU	SM : 2130 B	0.6	≤ 4.0
5. Total Hardness <sup>[3]</sup>	mg/L as CaCO <sub>3</sub>	SM : 2340 C	52.0	≤ 300
6. Conductivity <sup>[3]</sup>	μmhos/cm	SM : 2510	254	-
7. Alkalinity <sup>[3]</sup>	mg/L as CaCO <sub>3</sub>	SM : 2320 B	79.0	-
8. Chloride <sup>[3]</sup>	mg/L	SM : 4500-Cl <sup>-</sup> B	30.6	< 250
9. Iron <sup>[3]</sup>	mg/L	SM : 3500-Fc B	0.1	≤ 0.30
10. Color <sup>[3]</sup>	Pt - Co Unit	SM : 2120 B	9.0	≤ 15

Physical Appearance Sample 25683328 : ของเหลวใส ไม่มีสี ไม่มีตะกอน Container Normal : PE 500 mL

REMARK  
[1] : Standard Methods for The Examination of Water and Wastewater, APHA, AWWA, WEF., 24<sup>th</sup> Edition 2023  
[2] : ตามมาตรฐานคุณภาพน้ำประปา ของการประปาส่วนภูมิภาค พ.ศ.2567  
[3] : นอกขอบข่ายการรับรอง มอก. 17025-2561 หมายเลขทดสอบ 0548  
[4] : ข้อมูลที่ได้รับจากลูกค้า

ผู้ออกรายงาน :

จิรากร มิตตะกา

ผู้อนุมัติ :

นางสาวเสาวภา หนูแก้ว

นางสาวจันทร์ทิพย์ มิตตะกา

ผู้ควบคุมดูแลห้องปฏิบัติการวิเคราะห์

เจ้าหน้าที่ห้องปฏิบัติการวิเคราะห์

26 / 8 / 68

26 / 8 / 68



BC & E

ACCREDITED LABORATORY GLP/DIW 2550

บริษัท เบสท์ ชอยส์ เคมีคัลส์ แอนด์ เอ็นจิเนียริง จำกัด

ห้องปฏิบัติการวิเคราะห์เอกชน

FM-QP-13/01 Rev.02

วันที่ประกาศใช้ 02 มกราคม 2567

รายงานนี้รับรองผลเฉพาะตัวอย่างที่ได้รับเท่านั้น

ห้ามนำรายงานไปคัดลอกหรือทำสำเนาเฉพาะบางส่วนโดยไม่ได้รับอนุญาตเป็นลายลักษณ์อักษร





# BEST CHOICE

## CHEMICALS & ENGINEERING CO., LTD.

บริษัท เบสท์ ชอยส์ เคมีคัลส์ แอนด์ เอ็นจิเนียริ่ง จำกัด  
72/12 Moo 6, Sakdidat RD., Tambol Vichit, Aumthur Muangphuket, Phuket 83000  
E-mail : bestchoice@outlook.co.th www.bestchoice.co.th  
Tel. (076) 391 320-2 Fax. (076) 391 222



### WATER ANALYSIS REPORT

หน้า 1/2

Customer/Code	Deevana Patong Resort & Spa	Sampling Date <sup>[4]</sup>	1 กันยายน 2568
Customer Address	43/2 ถนนราชอุทิศ 200 ปี ต.ป่าตอง อ.กะทู้ จ.ภูเก็ต 83150	Receiving Date	2 กันยายน 2568
Sampling Source <sup>[4]</sup>	ระบบประปา	Analyzed Date	2 กันยายน 2568
Sampling Method <sup>[4]</sup>	แบบจ้วง	Report Date	8 กันยายน 2568
Sampling By <sup>[4]</sup>	นายสุกสันต์ สวนศรี	Report No.	PKT6809016

Sampling Name <sup>[4]</sup>	น้ำใช้
Sampling Time <sup>[4]</sup>	14.00 น.
Analysis No.	25683428

Parameter	Unit	Method of Analysis <sup>[1]</sup>	Result	Standard <sup>[2]</sup>
1. Residual Chlorine <sup>[3]</sup>	mg/L	SM : 4500-Cl G	1.0	> 0.2
2. pH at 26.1 °C	-	SM : 4500-H <sup>+</sup> B	6.8	6.5-8.5
3. Total Dissolved Solids	mg/L	SM : 2540 C	124	≤ 600
4. Turbidity <sup>[3]</sup>	NTU	SM : 2130 B	0.9	≤ 4.0
5. Total Hardness <sup>[3]</sup>	mg/L as CaCO <sub>3</sub>	SM : 2340 C	136	≤ 300
6. Conductivity <sup>[3]</sup>	μmhos/cm	SM : 2510	256	-
7. Alkalinity <sup>[3]</sup>	mg/L as CaCO <sub>3</sub>	SM : 2320 B	78.0	-
8. Chloride <sup>[3]</sup>	mg/L	SM : 4500-Cl <sup>-</sup> B	42.4	< 250
9. Iron <sup>[3]</sup>	mg/L	SM : 3500-Fe B	0.1	≤ 0.30
10. Color <sup>[3]</sup>	Pt - Co Unit	SM : 2120 B	6.0	≤ 15

Physical Appearance Sample 25683428 : ของเหลวใส ไม่มีสี ไม่มีตะกอน Container Normal : PE 500 mL

REMARK  
[1] : Standard Methods for The Examination of Water and Wastewater, APHA, AWWA, WEF., 24<sup>th</sup> Edition 2023  
[2] : ตามมาตรฐานคุณภาพน้ำประปา ของการประปาส่วนภูมิภาค พ.ศ.2567  
[3] : นอกขอบข่ายการรับรอง มอก. 17025-2561 หมายเลขทดสอบ 0548  
[4] : ข้อมูลที่ได้รับจากลูกค้า

ผู้ออกรายงาน :

จิรภัทรา อิตตะก

ผู้อนุมัติ :

นางสาวเสาวภา หนูแก้ว

นางสาวจันทร์ทิพย์ มิตตะกา

นางสาวเสาวภา หนูแก้ว

เจ้าหน้าที่ห้องปฏิบัติการวิเคราะห์

ผู้ควบคุมดูแลห้องปฏิบัติการวิเคราะห์

8/9/68

8/9/68



ACCREDITED LABORATORY GLP/DIW 2550

บริษัท เบสท์ ชอยส์ เคมีคัลส์ แอนด์ เอ็นจิเนียริ่ง จำกัด

FM-QP-13/01 Rev.02

วันที่ประกาศใช้ 02 มกราคม 2567

รายงานนี้รับรองเฉพาะตัวอย่างที่ได้รับเท่านั้น  
ห้ามนำรายงานไปคัดลอกหรือทำสำเนาเฉพาะบางส่วน โดยไม่ได้รับอนุญาตเป็นลายลักษณ์อักษร



# BEST CHOICE

## CHEMICALS & ENGINEERING CO., LTD.

บริษัท เบสท์ ชอยส์ เคมีคัลส์ แอนด์ เอ็นจิเนียริง จำกัด  
72/12 Moo 6, Sakdilat RD., Tambol Vichit, Aumthur Muangphuket, Phuket 83000  
E-mail : bestchoice@outlook.co.th www.bestchoice.co.th  
Tel. (076) 391 320-2 Fax. (076) 391 222



### WATER ANALYSIS REPORT

หน้าที่ 2/2

Customer/Code	Deevana Patong Resort & Spa	Sampling Date <sup>[4]</sup>	16 ตุลาคม 2568
Customer Address	43/2 ถนนราชอุทิศ 200 ปี ต.ป่าตอง อ.กะทู้ จ.ภูเก็ต 83150	Receiving Date	17 ตุลาคม 2568
Sampling Source <sup>[4]</sup>	ระบบประปา	Analyzed Date	17 ตุลาคม 2568
Sampling Method <sup>[4]</sup>	แบบจ้วง	Report Date	23 ตุลาคม 2568
Sampling By <sup>[4]</sup>	นายทิพรรัตน์ สาร	Report No.	PKT6810100

Sampling Name <sup>[4]</sup>	น้ำใช้
Sampling Time <sup>[4]</sup>	12.00 น.
Analysis No.	25684109

Parameter	Unit	Method of Analysis <sup>[1]</sup>	Result	Standard <sup>[2]</sup>
1. Residual Chlorine <sup>[3]</sup>	mg/L	SM : 4500-Cl G	1.0	> 0.2
2. pH at 26.2°C	-	SM : 4500-H <sup>+</sup> B	6.8	6.5-8.5
3. Total Dissolved Solids	mg/L	SM : 2540 C	153	≤ 600
4. Turbidity <sup>[3]</sup>	NTU	SM : 2130 B	0.4	≤ 4.0
5. Total Hardness <sup>[3]</sup>	mg/L as CaCO <sub>3</sub>	SM : 2340 C	40.0	≤ 300
6. Conductivity <sup>[3]</sup>	μmhos/cm	SM : 2510	300	-
7. Alkalinity <sup>[3]</sup>	mg/L as CaCO <sub>3</sub>	SM : 2320 B	60.0	-
8. Chloride <sup>[3]</sup>	mg/L	SM : 4500-Cl <sup>-</sup> B	31.1	< 250
9. Iron <sup>[3]</sup>	mg/L	SM : 3500-Fe B	ตรวจไม่พบ	≤ 0.30
10. Color <sup>[3]</sup>	Pt - Co Unit	SM : 2120 B	ตรวจไม่พบ	≤ 15

Physical Appearance Sample 25684109 : ของเหลวใส ไม่มีสี ไม่มีตะกอน Container Normal : PE 500 mL

REMARK [1] : Standard Methods for The Examination of Water and Wastewater, APHA, AWWA, WEF., 24<sup>th</sup> Edition 2023  
[2] : ตามมาตรฐานคุณภาพน้ำประปา ของการประปาส่วนภูมิภาค พ.ศ.2567  
[3] : นอกขอบข่ายการรับรอง มอก. 17025-2561 หมายเลขทดสอบ 0548  
[4] : ข้อมูลที่ได้รับจากลูกค้า

ผู้ออกรายงาน :

ไพรัชรัตน์ ทองคำ

ผู้อนุมัติ :

นางสาวสาวภา หนูแก้ว

นางสาวไพรัชรัตน์ ทองคำ

ผู้ควบคุมดูแลห้องปฏิบัติการวิเคราะห์

เจ้าหน้าที่ห้องปฏิบัติการวิเคราะห์

23 / 10 / 68

23 / 10 / 68

23 / 10 / 68



ACCREDITED LABORATORY GLP/DIW 2550

บริษัท เบสท์ ชอยส์ เคมีคัลส์ แอนด์ เอ็นจิเนียริง จำกัด

FM-QP-13/01 Rev.02

รายงานนี้รับรองผลเฉพาะตัวอย่างที่ได้รับเท่านั้น

วันที่ประกาศใช้ 02 มกราคม 2567

ห้ามนำรายงานไปคัดลอกหรือทำสำเนาเฉพาะบางส่วนโดยไม่ได้รับอนุญาตเป็นลายลักษณ์อักษร





# BEST CHOICE

## CHEMICALS & ENGINEERING CO., LTD.

บริษัท เบสท์ ชอยส์ เคมีคัลส์ แอนด์ เอ็นจิเนียริง จำกัด  
72/12 Moo 6, Sakdilat RD., Tambol Vichit, Aumphur Muangphuket, Phuket 83000  
E-mail : bestchoice@outlook.co.th www.bestchoice.co.th  
Tel. (076) 391 320-2 Fax. (076) 391 222



### WATER ANALYSIS REPORT

หน้าที่ 2/2

Customer/Code	Deevana Patong Resort & Spa	Sampling Date <sup>[4]</sup>	4 พฤศจิกายน 2568
Customer Address	43/2 ถนนราชอุทิศ 200 ปี ต.ป่าตอง อ.กะทู้ จ.ภูเก็ต 83150	Receiving Date	4 พฤศจิกายน 2568
Sampling Source <sup>[4]</sup>	ระบบประปา	Analyzed Date	4 พฤศจิกายน 2568
Sampling Method <sup>[4]</sup>	แบบจ้วง	Report Date	10 พฤศจิกายน 2568
Sampling By <sup>[4]</sup>	นายทิพรรัตน์ สากร	Report No.	PKT6811019

Sampling Name <sup>[4]</sup>	น้ำใช้
Sampling Time <sup>[4]</sup>	12.00 น.
Analysis No.	25684306

Parameter	Unit	Method of Analysis <sup>[1]</sup>	Result	Standard <sup>[2]</sup>
1. Residual Chlorine <sup>[3]</sup>	mg/L	SM : 4500-Cl G	0.2	> 0.2
2. pH at 25.8°C	-	SM : 4500-H <sup>+</sup> B	6.5	6.5-8.5
3. Total Dissolved Solids	mg/L	SM : 2540 C	154	≤ 600
4. Turbidity <sup>[3]</sup>	NTU	SM : 2130 B	3.1	≤ 4.0
5. Total Hardness <sup>[3]</sup>	mg/L as CaCO <sub>3</sub>	SM : 2340 C	96.0	≤ 300
6. Conductivity <sup>[3]</sup>	μmhos/cm	SM : 2510	314	-
7. Alkalinity <sup>[3]</sup>	mg/L as CaCO <sub>3</sub>	SM : 2320 B	94.0	-
8. Chloride <sup>[3]</sup>	mg/L	SM : 4500-Cl <sup>-</sup> B	28.7	< 250
9. Iron <sup>[3]</sup>	mg/L	SM : 3500-Fe B	0.3	≤ 0.30
10. Color <sup>[3]</sup>	Pt - Co Unit	SM : 2120 B	19.0	≤ 15

Physical Appearance Sample 25684306 : ของเหลวใส มีสีเหลือง มีตะกอน Container Normal : PE 500 mL

REMARK [1] : Standard Methods for The Examination of Water and Wastewater, APHA, AWWA, WEF., 24<sup>th</sup> Edition 2023  
[2] : ตามมาตรฐานคุณภาพน้ำประปา ของการประปาส่วนภูมิภาค พ.ศ.2567  
[3] : นอกขอบข่ายการรับรอง มอก. 17025-2561 หมายเลขทดสอบ 0548  
[4] : ข้อมูลที่ได้รับจากลูกค้า

ผู้ออกรายงาน :

ไพรัชพร ทอนาคัด

ผู้อนุมัติ :

นางสาวเสาวภา หนูแก้ว

นางสาวไพรัชพร ทอนาคัด  
เจ้าหน้าที่ห้องปฏิบัติการวิเคราะห์  
10 / 11 / 68

ผู้ควบคุมดูแลห้องปฏิบัติการวิเคราะห์  
10 / 11 / 68



ACCREDITED LABORATORY GLP/DIW 2550

บริษัท เบสท์ ชอยส์ เคมีคัลส์ แอนด์ เอ็นจิเนียริง จำกัด

รายงานรับรองผลเฉพาะตัวอย่างที่ได้รับเท่านั้น

FM-QP-13/01 Rev.02

วันที่ประกาศใช้ 02 มกราคม 2567

ห้ามนำรายงานไปคัดลอกหรือทำสำเนาเฉพาะบางส่วนโดยไม่ได้รับอนุญาตเป็นลายลักษณ์อักษร



# BEST CHOICE

## CHEMICALS & ENGINEERING CO., LTD.

บริษัท เบสท์ ชอยส์ เคมีคัลส์ แอนด์ เอ็นจิเนียริง จำกัด  
72/12 Moo 6, Sakdilat RD., Tambol Vichit, Amphur Muangphuket, Phuket 83000  
E-mail : bestchoice@outlook.co.th www.bestchoice.co.th  
Tel. (076) 391 320-2 Fax. (076) 391 222



### WATER ANALYSIS REPORT

หน้าที่ 2/2

Customer/Code	Dcevana Patong Resort & Spa	2/12/2568	2 ธันวาคม 2568
Customer Address	43/2 ถนนราชอุทิศ 200 ปี ต.ป่าตอง อ.กะทู้ จ.ภูเก็ต 83150	3/12/2568	3 ธันวาคม 2568
Sampling Source <sup>[4]</sup>	ระบบประปา	3/12/2568	3 ธันวาคม 2568
Sampling Method <sup>[4]</sup>	แบบจ้วง	10/12/2568	10 ธันวาคม 2568
Sampling By <sup>[4]</sup>	นายทิพรธน์ สาร	PKT6812033	PKT6812033

Sampling Name <sup>[4]</sup>	น้ำใช้
Sampling Time <sup>[4]</sup>	11.20 น.
Analysis No.	25684793

Parameter	Unit	Method of Analysis <sup>[1]</sup>	Result	Standard <sup>[2]</sup>
1. Residual Chlorine <sup>[3]</sup>	mg/L	SM : 4500-Cl G	0.5	> 0.2
2. pH at 25.1 °C	-	SM : 4500-H <sup>+</sup> B	7.0	6.5-8.5
3. Total Dissolved Solids	mg/L	SM : 2540 C	98.0	≤ 600
4. Turbidity <sup>[3]</sup>	NTU	SM : 2130 B	0.7	≤ 4.0
5. Total Hardness <sup>[3]</sup>	mg/L as CaCO <sub>3</sub>	SM : 2340 C	ตรวจไม่พบ	≤ 300
6. Conductivity <sup>[3]</sup>	μmhos/cm	SM : 2510	203	-
7. Alkalinity <sup>[3]</sup>	mg/L as CaCO <sub>3</sub>	SM : 2320 B	40.0	-
8. Chloride <sup>[3]</sup>	mg/L	SM : 4500- Cl <sup>-</sup> B	33.5	< 250
9. Iron <sup>[3]</sup>	mg/L	SM : 3500-Fe B	ตรวจไม่พบ	≤ 0.30
10. Color <sup>[3]</sup>	Pt - Co Unit	SM : 2120 B	4.0	≤ 15

Physical Appearance Sample 25684793 : ของเหลวใส มีสีเหลือง มีตะกอน Container Normal : PE 500 mL

REMARK [1] : Standard Methods for The Examination of Water and Wastewater, APHA, AWWA, WEF., 24<sup>th</sup> Edition 2023  
[2] : ตามมาตรฐานคุณภาพน้ำประปา ของการประปาส่วนภูมิภาค พ.ศ.2567  
[3] : นอกขอบข่ายการรับรอง มอก. 17025-2561 หมายเลขทดสอบ 0548  
[4] : ข้อมูลที่ได้รับจากลูกค้า

ผู้ออกรายงาน :

จิณกรจิรย์ มิตตะกอน

ผู้อนุมัติ :

นางสาวเสาวภา หนูแก้ว

นางสาวจิณกรจิรย์ มิตตะกอน

ผู้ควบคุมดูแลห้องปฏิบัติการวิเคราะห์

เจ้าหน้าที่ห้องปฏิบัติการวิเคราะห์

10 / 12 / 68

10 / 12 / 68



ACCREDITED LABORATORY GLP/DIW 2550

บริษัท เบสท์ ชอยส์ เคมีคัลส์ แอนด์ เอ็นจิเนียริง จำกัด  
ห้องปฏิบัติการวิเคราะห์เอกชน

FM-QP-13/01 Rev.02

วันที่ประกาศใช้ 02 มกราคม 2567

รายงานนี้รับรองเฉพาะตัวอย่างที่ได้รับเท่านั้น

ห้ามนำรายงานไปคัดลอกหรือทำสำเนาเฉพาะบางส่วนโดยไม่ได้รับอนุญาตเป็นลายลักษณ์อักษร





ประกาศกรมอนามัย  
เรื่อง เกณฑ์คุณภาพน้ำประปาดื่มได้ กรมอนามัย  
พ.ศ. ๒๕๖๓

โดยที่เป็นการสมควรปรับปรุงเกณฑ์คุณภาพน้ำประปาดื่มได้ พ.ศ. ๒๕๕๓ ให้ทันต่อสถานการณ์การเปลี่ยนแปลงในปัจจุบัน สนับสนุนนโยบายการพัฒนาคุณภาพชีวิตและการจัดสภาวะแวดล้อมที่เอื้อต่อการมีสุขภาพดีของประชาชน รวมทั้งเป็นการยกระดับคุณภาพมาตรฐานน้ำประปาตามบทบาทภารกิจของกรมอนามัย เพื่อให้ประชาชนมีน้ำบริโภคที่สะอาดและปลอดภัย อันจะส่งผลให้ประชาชนมีคุณภาพชีวิตที่ดีขึ้น

อาศัยอำนาจตามความในมาตรา ๓๒ แห่งพระราชบัญญัติระเบียบบริหารราชการแผ่นดิน พ.ศ. ๒๕๓๔ อธิบดีกรมอนามัยจึงออกประกาศไว้ ดังต่อไปนี้

ข้อ ๑ ประกาศนี้เรียกว่า “ประกาศกรมอนามัย เรื่อง เกณฑ์คุณภาพน้ำประปาดื่มได้ กรมอนามัย พ.ศ. ๒๕๖๓”

ข้อ ๒ ให้ยกเลิก ประกาศกรมอนามัย เรื่อง เกณฑ์คุณภาพน้ำประปาดื่มได้ ลงวันที่ ๑๓ ตุลาคม ๒๕๕๓

ข้อ ๓ ในประกาศนี้

“น้ำประปาดื่มได้” หมายความว่า น้ำประปาที่มีการควบคุมคุณภาพตั้งแต่ระบบผลิตจนถึงบ้านผู้ใช้น้ำ ให้มีคุณภาพเป็นไปตามประกาศนี้

ข้อ ๔ กำหนดคุณภาพน้ำประปา เพื่อรับรองเป็นน้ำประปาดื่มได้ โดยต้องมีคุณภาพไม่ด้อยไปกว่าเกณฑ์กำหนด ดังต่อไปนี้

(๑) คุณภาพน้ำทางกายภาพ

(ก) ความขุ่น (Turbidity) ต้องมีค่าไม่เกิน ๕ เอ็นทียู

(ข) สีปรากฏ (Apparent color) ต้องมีค่าไม่เกิน ๑๕ แพลดตินัมโคบอลท์

(ค) ความเป็นกรดและด่าง (pH) ต้องมีค่าอยู่ระหว่าง ๖.๕ – ๘.๕

(๒) คุณภาพน้ำทางเคมีทั่วไป

(ก) ของแข็งละลายน้ำทั้งหมด (Total dissolved solids) ต้องมีค่าไม่เกิน ๕๐๐ มิลลิกรัมต่อลิตร

(ข) ความกระด้าง (Hardness as  $\text{CaCO}_3$ ) ต้องมีค่าไม่เกิน ๓๐๐ มิลลิกรัมต่อลิตร

(ค) ซัลเฟต (Sulfate) ต้องมีค่าไม่เกิน ๒๕๐ มิลลิกรัมต่อลิตร

(ง) คลอไรด์ (Chloride) ต้องมีค่าไม่เกิน ๒๕๐ มิลลิกรัมต่อลิตร

(จ) ไนเตรท (Nitrate as  $\text{NO}_3^-$ ) ต้องมีค่าไม่เกิน ๕๐ มิลลิกรัมต่อลิตร

(ฉ) ไนไตรท์ (Nitrite as  $\text{NO}_2^-$ ) ต้องมีค่าไม่เกิน ๓ มิลลิกรัมต่อลิตร

(ช) ฟลูออไรด์ (Fluoride) ต้องมีค่าไม่เกิน ๐.๗ มิลลิกรัมต่อลิตร

(๓) คุณภาพน้ำทางโลหะหนักทั่วไป

(ก) เหล็ก (Iron) ต้องมีค่าไม่เกิน ๐.๓ มิลลิกรัมต่อลิตร

(ข) แมงกานีส (Manganese) ต้องมีค่าไม่เกิน ๐.๓ มิลลิกรัมต่อลิตร

(ค) ทองแดง (Copper) ต้องมีค่าไม่เกิน ๑ มิลลิกรัมต่อลิตร

(ง) สังกะสี (Zinc) ต้องมีค่าไม่เกิน ๓ มิลลิกรัมต่อลิตร

## (๔) คุณภาพน้ำทางโลหะหนักที่เป็นพิษ

(ก) ตะกั่ว (Lead) ต้องมีค่าไม่เกิน ๐.๐๑ มิลลิกรัมต่อลิตร

(ข) โครเมียมรวม (Total chromium) ต้องมีค่าไม่เกิน ๐.๐๕ มิลลิกรัมต่อลิตร

(ค) แคดเมียม (Cadmium) ต้องมีค่าไม่เกิน ๐.๐๐๓ มิลลิกรัมต่อลิตร

(ง) สารหนู (Arsenic) ต้องมีค่าไม่เกิน ๐.๐๑ มิลลิกรัมต่อลิตร

(จ)ปรอท (Mercury) ต้องมีค่าไม่เกิน ๐.๐๐๑ มิลลิกรัมต่อลิตร

## (๕) คุณภาพน้ำทางแบคทีเรีย

(ก) โคลิฟอร์มแบคทีเรีย (Total coliforms bacteria) ต้องตรวจไม่พบต่อ ๑๐๐ มิลลิลิตร หรือต้องมีค่า &lt; ๑.๑ เอ็มพีเอ็นต่อ ๑๐๐ มิลลิลิตร

(ข) อีโคไล (*Escherichia coli*) ต้องตรวจไม่พบต่อ ๑๐๐ มิลลิลิตร หรือต้องมีค่า < ๑.๑ เอ็มพีเอ็นต่อ ๑๐๐ มิลลิลิตร

ข้อ ๕ การตรวจวิเคราะห์ วิธีการเก็บและรักษาตัวอย่างคุณภาพน้ำประปาตามข้อ ๔ จะต้องเป็นไปตามวิธีการตามหนังสือ Standard Methods for the Examination of Water and Wastewater Edition 23<sup>rd</sup> ed., 2017 APHA AWWA WEF

ประกาศ ณ วันที่ ๑๓ กรกฎาคม พ.ศ. ๒๕๖๓

พรณพิมล วิปุลกร

อธิบดีกรมอนามัย

### เกณฑ์คุณภาพน้ำประปาดื่มได้

พารามิเตอร์	หน่วยวัด	ค่ามาตรฐาน	วิธีวิเคราะห์
<b>ด้านกายภาพ</b>			
ความขุ่น (Turbidity)	เอ็นทียู	ไม่เกิน ๕	Nephelometry
สีปรากฏ (Apparent color)	แพลตตินัมโคบอลท์	ไม่เกิน ๑๕	Spectrophotometric-single-wavelength, visual comparison method
ความเป็นกรดและด่าง (pH)	-	๖.๕ – ๘.๕	Electrometric method
<b>ด้านเคมีทั่วไป</b>			
ของแข็งละลายน้ำทั้งหมด (Total dissolved solids)	มิลลิกรัมต่อลิตร	ไม่เกิน ๕๐๐	TDS dried at ๑๘๐ องศาเซลเซียส, Gravimetric, Electrometric method
ความกระด้าง (Hardness)	มิลลิกรัมต่อลิตร (as CaCO <sub>3</sub> )	ไม่เกิน ๓๐๐	EDTA titrimetric
ซัลเฟต (Sulfate)	มิลลิกรัมต่อลิตร	ไม่เกิน ๒๕๐	Turbidimetry, ion chromatography
คลอไรด์ (Chloride)	มิลลิกรัมต่อลิตร	ไม่เกิน ๒๕๐	Argentometry, ion chromatography
ไนเตรท (Nitrate)	มิลลิกรัมต่อลิตร (as NO <sub>3</sub> <sup>-</sup> )	ไม่เกิน ๕๐	Cadmium reduction, ion chromatography, spectrophotometry
ไนไตรท์ (Nitrite)	มิลลิกรัมต่อลิตร (as NO <sub>2</sub> <sup>-</sup> )	ไม่เกิน ๓	Cadmium reduction, ion chromatography, spectrophotometry
ฟลูออไรด์ (Fluoride)	มิลลิกรัมต่อลิตร	ไม่เกิน ๐.๗	ion chromatography, SPADNS colorimetric method, ion-selective electrode
<b>ด้านเคมี (โลหะหนัก)</b>			
เหล็ก (Iron)	มิลลิกรัมต่อลิตร	ไม่เกิน ๐.๓	AAS (flame), ICP, spectrophotometry
แมงกานีส (Manganese)	มิลลิกรัมต่อลิตร	ไม่เกิน ๐.๓	AAS (flame), ICP, spectrophotometry
ทองแดง (Copper)	มิลลิกรัมต่อลิตร	ไม่เกิน ๑	AAS (flame), ICP, spectrophotometry
สังกะสี (Zinc)	มิลลิกรัมต่อลิตร	ไม่เกิน ๓	AAS (flame), ICP, spectrophotometry
<b>ด้านเคมี (โลหะหนักที่เป็นพิษ)</b>			
ตะกั่ว (Lead)	มิลลิกรัมต่อลิตร	ไม่เกิน ๐.๐๑	AAS (graphite furnace), ICP
โครเมียมรวม (Total chromium)	มิลลิกรัมต่อลิตร	ไม่เกิน ๐.๐๕	AAS (graphite furnace), ICP
แคดเมียม (Cadmium)	มิลลิกรัมต่อลิตร	ไม่เกิน ๐.๐๐๓	AAS (graphite furnace), ICP
สารหนู (Arsenic)	มิลลิกรัมต่อลิตร	ไม่เกิน ๐.๐๑	AAS (vapor generation technique), ICP, graphite furnace
ปรอท (Mercury)	มิลลิกรัมต่อลิตร	ไม่เกิน ๐.๐๐๑	AAS (vapor generation technique), ICP, Automatic direct mercury analyzer
<b>ด้านชีวภาพ</b>			
โคลิฟอร์มแบคทีเรีย (Total coliforms bacteria)	ต่อ ๑๐๐ มิลลิลิตร	ไม่พบ	Presence-Absence Test
	เอ็มพีเอ็น ต่อ ๑๐๐ มิลลิลิตร	น้อยกว่า ๑.๑	MPN method
อีโคไล ( <i>Escherichia coli</i> )	ต่อ ๑๐๐ มิลลิลิตร	ไม่พบ	Presence-Absence Test
	เอ็มพีเอ็น ต่อ ๑๐๐ มิลลิลิตร	น้อยกว่า ๑.๑	MPN method

หมายเหตุ : - วิธีวิเคราะห์ในแต่ละพารามิเตอร์ ให้เลือกใช้อย่างใดอย่างหนึ่งในการตรวจวัด

- คลอรีนอิสระคงเหลือ (Residual chlorine) กำหนดให้มีที่ปลายเส้นท่อ ๐.๒ – ๐.๕ มิลลิกรัมต่อลิตรใช้ในระบบการเฝ้าระวังคุณภาพน้ำประปา

# ภาคผนวก จ

## ผลวิเคราะห์น้ำสระว่ายนํ้า



# BEST CHOICE

## CHEMICALS & ENGINEERING CO., LTD.

บริษัท เบสท์ ชอยส์ เคมีคัลส์ แอนด์ เอ็นจิเนียริ่ง จำกัด  
72/12 Moo 6, Sakdilat RD., Tambol Vichit, Aumphur Muangphuket, Phuket 83000  
E-mail : bestchoice@outlook.co.th www.bestchoice.co.th  
Tel. (076) 391 320-2 Fax. (076) 391 222



### WATER ANALYSIS REPORT

หน้า 1/2

Customer/Code	Deevana Patong Resort & Spa	Sampling Date <sup>[4]</sup>	9 กรกฎาคม 2568
Customer Address	43/2 ถนนราชอุทิศ 200 ปี ต.ป่าตอง อ.กะทู้ จ.ภูเก็ต 83150	Receiving Date	11 กรกฎาคม 2568
Sampling Source <sup>[4]</sup>	สระเมน	Analyzed Date	11 กรกฎาคม 2568
Sampling Method <sup>[4]</sup>	แบบจ้วง	Report Date	17 กรกฎาคม 2568
Sampling By <sup>[4]</sup>	นายสุกสันต์ สวนศรี	Report No.	PKT6807078

Sampling Name <sup>[4]</sup>	น้ำสระว่ายน้ำ
Sampling Time <sup>[4]</sup>	11.00 น.
Analysis No.	25682703

Parameter	Unit	Method of Analysis <sup>[1]</sup>	Result	Standard <sup>[2]</sup>
1. Residual Chlorine <sup>[3]</sup>	mg/L	SM : 4500-Cl G	3.0	0.6 - 1.0
2. pH at 25.2°C	-	SM : 4500-H <sup>+</sup> B	7.6	7.2 - 8.4
3. Total Dissolved Solids	mg/L	SM : 2540 C	804	-
4. Turbidity <sup>[3]</sup>	NTU	SM : 2130 B	0.2	-
5. Calcium Hardness <sup>[3]</sup>	mg/L as CaCO <sub>3</sub>	SM : 2340 C	30.0	250 - 600
6. Conductivity <sup>[3]</sup>	µmhos/cm	SM : 2510	1644	-
7. Alkalinity <sup>[3]</sup>	mg/L as CaCO <sub>3</sub>	SM : 2320 B	79.0	80 - 100
8. Chloride <sup>[3]</sup>	mg/L	SM : 4500-Cl <sup>-</sup> B	486	≤ 600
9. Iron <sup>[3]</sup>	mg/L	SM : 3500-Fe B	ตรวจไม่พบ	-

Physical Appearance Sample 25682703 : ของเหลวใส ไม่มีสี ไม่มีตะกอน Container Normal : PE 500 mL

REMARK  
[1] : Standard Methods for The Examination of Water and Wastewater, APHA, AWWA, WEF., 24<sup>th</sup> Edition 2023  
[2] : คำแนะนำของคณะกรรมการสาธารณสุข ฉบับที่ 1/2550 เรื่อง การควบคุมการประกอบกิจการสระว่ายน้ำหรือกิจการอื่นๆ ในทำนองเดียวกัน  
[3] : นอกขอบข่ายการรับรอง มอก. 17025-2561 หมายเลขทดสอบ 0548  
[4] : ข้อมูลที่ได้รับจากลูกค้า

ผู้ออกรายงาน :

จิณกรทิพย์ มิตตะคา

นางสาวจิณกรทิพย์ มิตตะคา

เจ้าหน้าที่ห้องปฏิบัติการวิเคราะห์

17/7/68

ผู้อนุมัติ :

นางสาวสาวภา หนูแก้ว

ผู้ควบคุมดูแลห้องปฏิบัติการวิเคราะห์

17/7/68



BC&E

ACCREDITED LABORATORY GLP/DIW 2550

บริษัท เบสท์ ชอยส์ เคมีคัลส์ แอนด์ เอ็นจิเนียริ่ง จำกัด  
ห้องปฏิบัติการวิเคราะห์เอกชน

FM-QP-13/01 Rev.02

วันที่ประกาศใช้ 02 มกราคม 2567

รายงานนี้รับรองผลเฉพาะตัวอย่างที่ได้รับเท่านั้น

Get the Experience of Experts



# BEST CHOICE

## CHEMICALS & ENGINEERING CO., LTD.

บริษัท เบสท์ ชอยส์ เคมีคัลส์ แอนด์ เอ็นจิเนียริง จำกัด  
72/12 Moo 6, Sakdilat RD., Tambol Vichit, Amphur Muangphuket, Phuket 83000  
E-mail : bestchoice@outlook.co.th www.bestchoice.co.th  
Tel. (076) 391 320-2 Fax. (076) 391 222



### WATER ANALYSIS REPORT

หน้าที่ 1/2

Customer/Code	Deevana Patong Resort & Spa	Sampling Date <sup>[4]</sup>	1 กันยายน 2568
Customer Address	43/2 ถนนราชอุทิศ 200 ปี ต.ป่าตอง อ.กะทู้ จ.ภูเก็ต 83150	Receiving Date	2 กันยายน 2568
Sampling Source <sup>[4]</sup>	สระเมน	Analyzed Date	2 กันยายน 2568
Sampling Method <sup>[4]</sup>	แบบจ้วง	Report Date	8 กันยายน 2568
Sampling By <sup>[4]</sup>	นายสุกสันต์ สอนศรี	Report No.	PKT6809016

Sampling Name <sup>[4]</sup>	น้ำสระว่ายน้ำ
Sampling Time <sup>[4]</sup>	14.00 น.
Analysis No.	25683427

Parameter	Unit	Method of Analysis <sup>[1]</sup>	Result	Standard <sup>[2]</sup>
1. Residual Chlorine <sup>[3]</sup>	mg/L	SM : 4500-Cl G	1.0	0.6 - 1.0
2. pH at 26.2°C	-	SM : 4500-H <sup>+</sup> B	7.3	7.2 - 8.4
3. Total Dissolved Solids	mg/L	SM : 2540 C	687	-
4. Turbidity <sup>[3]</sup>	NTU	SM : 2130 B	0.6	-
5. Calcium Hardness <sup>[3]</sup>	mg/L as CaCO <sub>3</sub>	SM : 2340 C	36.0	250 - 600
6. Conductivity <sup>[3]</sup>	µmhos/cm	SM : 2510	1403	-
7. Alkalinity <sup>[3]</sup>	mg/L as CaCO <sub>3</sub>	SM : 2320 B	64.0	80 - 100
8. Chloride <sup>[3]</sup>	mg/L	SM : 4500-Cl <sup>-</sup> B	450	≤ 600
9. Iron <sup>[3]</sup>	mg/L	SM : 3500-Fe B	ตรวจไม่พบ	-

Physical Appearance Sample 25683427 : ของเหลวใส ไม่มีสี ไม่มีตะกอน Container Normal : PE 500 mL

REMARK  
[1] : Standard Methods for The Examination of Water and Wastewater, APHA, AWWA, WEF., 24<sup>th</sup> Edition 2023  
[2] : คำแนะนำของคณะกรรมการสาธารณสุข ฉบับที่ 1/2550 เรื่อง การควบคุมการประกอบกิจการสระว่ายน้ำหรือกิจการอื่นๆ ในทำนองเดียวกัน  
[3] : นอกขอบข่ายการรับรอง มอก. 17025-2561 หมายเลขทดสอบ 0548  
[4] : ข้อมูลที่ได้รับจากลูกค้า

ผู้ออกรายงาน : จันทิภาพร สอนศรี  
นางสาวจันทิภาพร สอนศรี  
เจ้าหน้าที่ห้องปฏิบัติการวิเคราะห์  
8/9/68

ผู้อนุมัติ : ปิยนันท์ หั่นแก้ว  
นางสาวปิยนันท์ หั่นแก้ว  
ผู้ควบคุมดูแลห้องปฏิบัติการวิเคราะห์  
8/9/68



ACCREDITED LABORATORY GLP/DIW 2550

บริษัท เบสท์ ชอยส์ เคมีคัลส์ แอนด์ เอ็นจิเนียริง จำกัด  
ห้องปฏิบัติการวิเคราะห์เอกชน

FM-QP-13/01 Rev.02

วันที่ประกาศใช้ 02 มกราคม 2567

รายงานนี้รับรองเฉพาะตัวอย่างที่ได้รับเท่านั้น

ห้ามนำรายงานไปคัดลอกหรือทำสำเนาเฉพาะบางส่วนโดยไม่ได้รับอนุญาตเป็นลายลักษณ์อักษร

Get the Experience of Experts





# BEST CHOICE

## CHEMICALS & ENGINEERING CO., LTD.

บริษัท เบสท์ ชอยส์ เคมีคัลส์ แอนด์ เอ็นจิเนียริง จำกัด  
72/12 Moo 6, Sakdilat RD., Tambol Vichit, Aumphur Muangphuket, Phuket 83000  
E-mail : bestchoice@outlook.co.th www.bestchoice.co.th  
Tel. (076) 391 320-2 Fax. (076) 391 222



### WATER ANALYSIS REPORT

หน้า 1/2

Customer/Code	Deevana Patong Resort & Spa	Sampling Date <sup>[4]</sup>	23 สิงหาคม 2568
Customer Address	43/2 ถนนราชอุทิศ 200 ปี ต.ป่าตอง อ.กะทู้ จ.ภูเก็ต 83150	Receiving Date	25 สิงหาคม 2568
Sampling Source <sup>[4]</sup>	สระเมน	Analyzed Date	25 สิงหาคม 2568
Sampling Method <sup>[4]</sup>	แบบจ้วง	Report Date	26 สิงหาคม 2568
Sampling By <sup>[4]</sup>	นายสุกสันต์ สวนศรี	Report No.	PKT6808142

Sampling Name <sup>[4]</sup>	น้ำสระว่ายน้ำ
Sampling Time <sup>[4]</sup>	12.50 น.
Analysis No.	25683327

Parameter	Unit	Method of Analysis <sup>[1]</sup>	Result	Standard <sup>[2]</sup>
1. Residual Chlorine <sup>[3]</sup>	mg/L	SM : 4500-Cl G	3.0	0.6 - 1.0
2. pH at 25.2 °C	-	SM : 4500-H <sup>+</sup> B	7.3	7.2 - 8.4
3. Total Dissolved Solids	mg/L	SM : 2540 C	662	-
4. Turbidity <sup>[3]</sup>	NTU	SM : 2130 B	0.3	-
5. Calcium Hardness <sup>[3]</sup>	mg/L as CaCO <sub>3</sub>	SM : 2340 C	30.0	250 - 600
6. Conductivity <sup>[3]</sup>	µmhos/cm	SM : 2510	1354	-
7. Alkalinity <sup>[3]</sup>	mg/L as CaCO <sub>3</sub>	SM : 2320 B	57.0	80 - 100
8. Chloride <sup>[3]</sup>	mg/L	SM : 4500-Cl <sup>-</sup> B	347	≤ 600
9. Iron <sup>[3]</sup>	mg/L	SM : 3500-Fe B	ตรวจไม่พบ	-

Physical Appearance Sample 25683327 : ของเหลวใส ไม่มีสี ไม่มีตะกอน Container Normal : PE 500 mL

REMARK [1] : Standard Methods for The Examination of Water and Wastewater, APHA, AWWA, WEF., 24<sup>th</sup> Edition 2023  
[2] : กำหนดค่าของคณะกรรมการสาธารณสุข ฉบับที่ 1/2550 เรื่อง การควบคุมการประกอบกิจการสระว่ายน้ำหรือกิจการอื่นๆ ในทำนองเดียวกัน  
[3] : นอกขอบข่ายการรับรอง มอก. 17025-2561 หมายเลขทดสอบ 0548  
[4] : ข้อมูลที่ได้รับจากลูกค้า

ผู้ออกรายงาน :

จิราภรณ์ วัฒนะ  
นางสาวจันทร์ทิพย์ มิตตะกา  
เจ้าหน้าที่ห้องปฏิบัติการวิเคราะห์  
26/8/68

ผู้อนุมัติ :

อริยา วัฒนะ  
นางสาวเสาวภา หนูแก้ว  
ผู้ควบคุมดูแลห้องปฏิบัติการวิเคราะห์  
26/8/68



ACCREDITED LABORATORY GLP/DIW 2550

บริษัท เบสท์ ชอยส์ เคมีคัลส์ แอนด์ เอ็นจิเนียริง จำกัด  
ห้องปฏิบัติการวิเคราะห์ทุกชนิด

FM-QP-13/01 Rev.02

วันที่ประกาศใช้ 02 มกราคม 2567

รายงานนี้รับรองเฉพาะตัวอย่างที่ได้รับเท่านั้น

ห้ามนำรายงานไปคัดลอกหรือทำสำเนาเฉพาะบางส่วนโดยไม่ได้รับอนุญาตเป็นลายลักษณ์อักษร



# BEST CHOICE

## CHEMICALS & ENGINEERING CO., LTD.

บริษัท เบสท์ ชอยส์ เคมีคัลส์ แอนด์ เอ็นจิเนียริง จำกัด  
72/12 Moo 6, Sakdilat RD., Tambol Vichit, Aumphur Muangphuket, Phuket 83000  
E-mail : bestchoice@outlook.co.th www.bestchoice.co.th  
Tel. (076) 391 320-2 Fax. (076) 391 222



### WATER ANALYSIS REPORT

หน้าที่ 1/2

Customer/Code	Deevana Patong Resort & Spa	Sampling Date <sup>[4]</sup>	16 ตุลาคม 2568
Customer Address	43/2 ถนนราชอุทิศ 200 ปี ต.ป่าตอง อ.กะทู้ จ.ภูเก็ต 83150	Receiving Date	17 ตุลาคม 2568
Sampling Source <sup>[4]</sup>	สระเมน	Analyzed Date	17 ตุลาคม 2568
Sampling Method <sup>[4]</sup>	แบบจ้วง	Report Date	23 ตุลาคม 2568
Sampling By <sup>[4]</sup>	นายทิพรรัตน์ สาร	Report No.	PKT6810100

Sampling Name <sup>[4]</sup>	น้ำสระว่ายน้ำ
Sampling Time <sup>[4]</sup>	14.00 น.
Analysis No.	25684108

Parameter	Unit	Method of Analysis <sup>[1]</sup>	Result	Standard <sup>[2]</sup>
1. Residual Chlorine <sup>[3]</sup>	mg/L	SM : 4500-Cl G	1.0	0.6 - 1.0
2. pH at 26.1 °C	-	SM : 4500-H <sup>+</sup> B	7.2	7.2 - 8.4
3. Total Dissolved Solids	mg/L	SM : 2540 C	619	-
4. Turbidity <sup>[3]</sup>	NTU	SM : 2130 B	0.2	-
5. Calcium Hardness <sup>[3]</sup>	mg/L as CaCO <sub>3</sub>	SM : 2340 C	42.0	250 - 600
6. Conductivity <sup>[3]</sup>	µmhos/cm	SM : 2510	1266	-
7. Alkalinity <sup>[3]</sup>	mg/L as CaCO <sub>3</sub>	SM : 2320 B	56.0	80 - 100
8. Chloride <sup>[3]</sup>	mg/L	SM : 4500-Cl <sup>-</sup> B	357	≤ 600
9. Iron <sup>[3]</sup>	mg/L	SM : 3500-Fe B	ตรวจไม่พบ	-

Physical Appearance Sample 25684108 : ของเหลวใส ไม่มีสี ไม่มีตะกอน Container Normal : PE 500 mL

REMARK  
[1] : Standard Methods for The Examination of Water and Wastewater, APHA, AWWA, WEF., 24<sup>th</sup> Edition 2023  
[2] : คำแนะนำของคณะกรรมการสาธารณสุข ฉบับที่ 1/2550 เรื่อง การควบคุมการประกอบกิจการสระว่ายน้ำหรือกิจการอื่นๆ ในทำนองเดียวกัน  
[3] : นอกขอบข่ายการรับรอง มอก. 17025-2561 หมายเลขทดสอบ 0548  
[4] : ข้อมูลที่ได้รับจากลูกค้า

ผู้ออกรายงาน :

ไปรรัตน์ ทองคำดี

ผู้อนุมัติ :

นางสาวเสาวภา หนูแก้ว

นางสาวไปรรัตน์ ทองคำดี

นางสาวเสาวภา หนูแก้ว

เจ้าหน้าที่ห้องปฏิบัติการวิเคราะห์

ผู้ควบคุมดูแลห้องปฏิบัติการวิเคราะห์

23 / 10 / 68

23 / 10 / 68



ACCREDITED LABORATORY GLP/DIW 2550

บริษัท เบสท์ ชอยส์ เคมีคัลส์ แอนด์ เอ็นจิเนียริง จำกัด  
ห้องปฏิบัติการวิเคราะห์

FM-QP-13/01 Rev.02

รายงานนี้รับรองเฉพาะตัวอย่างที่ได้รับเท่านั้น

วันที่ประกาศใช้ 02 มกราคม 2567

ห้ามนำรายงานไปคัดลอกหรือทำสำเนาเฉพาะบางส่วนโดยไม่ได้รับอนุญาตเป็นลายลักษณ์อักษร

Get the Experience of Experts





# BEST CHOICE

## CHEMICALS & ENGINEERING CO., LTD.

บริษัท เบสท์ ชอยส์ เคมีคัลส์ แอนด์ เอ็นจิเนียริ่ง จำกัด  
72/12 Moo 6, Sakdilat RD., Tambol Vichit, Aumthur Muangphuket, Phuket 83000  
E-mail : bestchoice@outlook.co.th www.bestchoice.co.th  
Tel. (076) 391 320-2 Fax. (076) 391 222



### WATER ANALYSIS REPORT

หน้า 1/2

Customer/Code	Deevana Patong Resort & Spa	Sampling Date <sup>[4]</sup>	4 พฤศจิกายน 2568
Customer Address	43/2 ถนนราชพฤกษ์ 200 ปี ต.ป่าตอง อ.กะทู้ จ.ภูเก็ต 83150	Receiving Date	4 พฤศจิกายน 2568
Sampling Source <sup>[4]</sup>	สระเมน	Analyzed Date	4 พฤศจิกายน 2568
Sampling Method <sup>[4]</sup>	แบบจ้วง	Report Date	10 พฤศจิกายน 2568
Sampling By <sup>[4]</sup>	นายทิพรรัตน์ สาคร	Report No.	PKT6811019

Sampling Name <sup>[4]</sup>	น้ำสระว่ายน้ำ
Sampling Time <sup>[4]</sup>	14.00 น.
Analysis No.	25684305

Parameter	Unit	Method of Analysis <sup>[1]</sup>	Result	Standard <sup>[2]</sup>
1. Residual Chlorine <sup>[3]</sup>	mg/L	SM : 4500-Cl G	1.5	0.6 - 1.0
2. pH at 25.8°C	-	SM : 4500-H <sup>+</sup> B	7.1	7.2 - 8.4
3. Total Dissolved Solids	mg/L	SM : 2540 C	790	-
4. Turbidity <sup>[3]</sup>	NTU	SM : 2130 B	0.5	-
5. Calcium Hardness <sup>[3]</sup>	mg/L as CaCO <sub>3</sub>	SM : 2340 C	58.0	250 - 600
6. Conductivity <sup>[3]</sup>	µmhos/cm	SM : 2510	1613	-
7. Alkalinity <sup>[3]</sup>	mg/L as CaCO <sub>3</sub>	SM : 2320 B	46.0	80 - 100
8. Chloride <sup>[3]</sup>	mg/L	SM : 4500-Cl <sup>-</sup> B	445	≤ 600
9. Iron <sup>[3]</sup>	mg/L	SM : 3500-Fe B	ตรวจไม่พบ	-

Physical Appearance	Sample 25684305 : ของเหลวใส ไม่มีสี ไม่มีตะกอน	Container Normal : PE 500 mL
REMARK	<p>[1] : Standard Methods for The Examination of Water and Wastewater, APHA, AWWA, WEF., 24<sup>th</sup> Edition 2023</p> <p>[2] : คำแนะนำของคณะกรรมการสาธารณสุข ฉบับที่ 1/2550 เรื่อง การควบคุมการประกอบกิจการสระว่ายน้ำหรือกิจการอื่นๆ ในทำนองเดียวกัน</p> <p>[3] : นอกขอบข่ายการรับรอง มอก. 17025-2561 หมายเลขทดสอบ 0548</p> <p>[4] : ข้อมูลที่ได้รับจากลูกค้า</p>	

ผู้ออกรายงาน : ไพรัชรัตน์ ทองคำ

ผู้อนุมัติ : นางสาวเสาวภา หนูแก้ว

นางสาวไพรัชรัตน์ ทองคำ  
เจ้าหน้าที่ห้องปฏิบัติการวิเคราะห์  
10/11/68

นางสาวเสาวภา หนูแก้ว  
ผู้ควบคุมดูแลห้องปฏิบัติการวิเคราะห์  
10/11/68



BC&E

ACCREDITED LABORATORY GLP/DIW 2550

บริษัท เบสท์ ชอยส์ เคมีคัลส์ แอนด์ เอ็นจิเนียริ่ง จำกัด  
ห้องปฏิบัติการวิเคราะห์เฉพาะ

FM-QP-13/01 Rev.02

วันที่ประกาศใช้ 02 มกราคม 2567

รายงานนี้รับรองเฉพาะตัวอย่างที่ได้รับเท่านั้น

ห้ามนำรายงานไปคัดลอกหรือทำสำเนาเฉพาะบางส่วนโดยไม่ได้รับอนุญาตเป็นลายลักษณ์อักษร

Get the Experience of Experts



# BEST CHOICE

## CHEMICALS & ENGINEERING CO., LTD.

บริษัท เบสท์ ชอยส์ เคมีคัลส์ แอนด์ เอ็นจิเนียริ่ง จำกัด  
72/12 Moo 6, Sakdilat RD., Tambol Vichit, Aumphur Muangphuket, Phuket 83000  
E-mail : bestchoice@outlook.co.th www.bestchoice.co.th  
Tel. (076) 391 320-2 Fax. (076) 391 222



### WATER ANALYSIS REPORT

หน้าที่ 1/2

Customer/Code	Deevana Patong Resort & Spa	Sampling Date <sup>[4]</sup>	2 ธันวาคม 2568
Customer Address	43/2 ถนนราชอุทิศ 200 ปี ต.ป่าตอง อ.กะทู้ จ.ภูเก็ต 83150	Receiving Date	3 ธันวาคม 2568
Sampling Source <sup>[4]</sup>	สระเมน	Analyzed Date	3 ธันวาคม 2568
Sampling Method <sup>[4]</sup>	แบบจ้วง	Report Date	10 ธันวาคม 2568
Sampling By <sup>[4]</sup>	นายทิพรธรณ์ สาคร	Report No.	PKT6812033

Sampling Name <sup>[4]</sup>	น้ำสระว่ายน้ำ
Sampling Time <sup>[4]</sup>	11.15 น.
Analysis No.	25684792

Parameter	Unit	Method of Analysis <sup>[1]</sup>	Result	Standard <sup>[2]</sup>
1. Residual Chlorine <sup>[3]</sup>	mg/L	SM : 4500-Cl G	2.0	0.6 - 1.0
2. pH at 25.2 °C	-	SM : 4500-H <sup>+</sup> B	6.6	7.2 - 8.4
3. Total Dissolved Solids	mg/L	SM : 2540 C	616	-
4. Turbidity <sup>[3]</sup>	NTU	SM : 2130 B	0.3	-
5. Calcium Hardness <sup>[3]</sup>	mg/L as CaCO <sub>3</sub>	SM : 2340 C	48.0	250 - 600
6. Conductivity <sup>[3]</sup>	µmhos/cm	SM : 2510	1250	-
7. Alkalinity <sup>[3]</sup>	mg/L as CaCO <sub>3</sub>	SM : 2320 B	11.0	80 - 100
8. Chloride <sup>[3]</sup>	mg/L	SM : 4500- Cl <sup>-</sup> B	419	≤ 600
9. Iron <sup>[3]</sup>	mg/L	SM : 3500-Fe B	ตรวจไม่พบ	-

Physical Appearance	Sample 25684792 : ของเหลวใส ไม่มีสี ไม่มีตะกอน	Container Normal : PE 500 mL
REMARK	<p>[1] : Standard Methods for The Examination of Water and Wastewater, APHA, AWWA, WEF., 24<sup>th</sup> Edition 2023</p> <p>[2] : คำแนะนำของคณะกรรมการสาธารณสุข ฉบับที่ 1/2550 เรื่อง การควบคุมการประกอบกิจการสระว่ายน้ำหรือกิจการอื่นๆ ในทำนองเดียวกัน</p> <p>[3] : นอกขอบข่ายการรับรอง มอก. 17025-2561 หมายเลขทดสอบ 0548</p> <p>[4] : ข้อมูลที่ได้รับจากลูกค้า</p>	

ผู้ออกรายงาน : จิณกรกรณ์ มิตตะภา

ผู้อนุมัติ : นางสาวเสาวภา หนูแก้ว

นางสาวจันทร์ทิพย์ มิตตะภา  
เจ้าหน้าที่ห้องปฏิบัติการวิเคราะห์  
10 / 12 / 68

ผู้ควบคุมดูแลห้องปฏิบัติการวิเคราะห์  
10 / 12 / 68



ACCREDITED LABORATORY GLP/DIW 2550

บริษัท เบสท์ ชอยส์ เคมีคัลส์ แอนด์ เอ็นจิเนียริ่ง จำกัด  
ห้องปฏิบัติการวิเคราะห์เอกชน

FM-QP-13/01 Rev.02

รายงานนี้รับรองเฉพาะตัวอย่างที่ได้รับเท่านั้น

วันที่ประกาศใช้ 02 มกราคม 2567

ห้ามนำรายงานไปคัดลอกหรือทำสำเนาเฉพาะบางส่วนโดยไม่ได้รับอนุญาตเป็นลายลักษณ์อักษร

Get the Experience of Experts

## คำแนะนำของคณะกรรมการสาธารณสุข

ฉบับที่ 1 / 2550

### เรื่อง การควบคุมการประกอบกิจการสระว่ายน้ำ หรือกิจการอื่นๆ ในทำนองเดียวกัน

\*\*\*\*\*

การประกอบกิจการสระว่ายน้ำ หรือกิจการอื่นๆ ในทำนองเดียวกัน เป็นกิจการที่  
ถูกควบคุมในลักษณะที่เป็นกิจการที่เป็นอันตรายต่อสุขภาพ ตามมาตรา 31 แห่งพระราชบัญญัติการ  
สาธารณสุข พ.ศ. 2535 ซึ่งการประกอบกิจการนี้เป็นแหล่งที่ผู้ใช้บริการเข้ามาชุมนุมอยู่ร่วมกันใน  
สระว่ายน้ำ สวนน้ำ สวนสนุกที่มีลักษณะเช่นเดียวกับสระว่ายน้ำ อันอาจก่อให้เกิดผลกระทบต่อ  
สุขภาพของประชาชน เนื่องจากการก่อสร้างสระว่ายน้ำ หรือกิจการอื่นๆ ในทำนองเดียวกันเพิ่ม  
มากขึ้น ทั้งสโมสร สนาม สถานศึกษา สวนสนุก และชุมชนในท้องถิ่นทั่วไป ซึ่งถ้าสระว่ายน้ำ  
เหล่านี้ขาดการดูแลและบำรุงรักษาตามหลักสุขาภิบาล การอนามัยสิ่งแวดล้อม การดูแลคุณภาพน้ำ  
รวมทั้งมาตรการด้านความปลอดภัยอย่างถูกต้อง สระว่ายน้ำอาจกลายเป็นแหล่งแพร่เชื้อโรคต่างๆ  
ได้ เช่น โรคเยื่อตาอักเสบ หูอักเสบ โรคผิวหนัง โรคระบบทางเดินหายใจ โรคระบบทางเดิน  
อาหาร รวมทั้งโรคไม่ติดเชื้อมีผลมาจากการใช้สารเคมี เช่น อาการผิวหนังเนื่องจากแพ้  
สารเคมี อาการเจ็บคอ ไอ แน่นหน้าอก อาการคลื่นไส้อาเจียน เนื่องจากแพ้สารเคมี นอกจากนั้น  
ยังรวมถึงอุบัติเหตุต่างๆ ด้วย

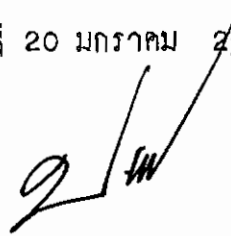
อาศัยอำนาจตามความในมาตรา 10(3) แห่งพระราชบัญญัติการสาธารณสุข พ.ศ.  
2535 คณะกรรมการสาธารณสุขจึงได้มีมติในคราวการประชุมครั้งที่ 43-3/2549 เมื่อวันที่ 27  
มิถุนายน 2549 เห็นชอบให้ออกคำแนะนำแก่ราชการส่วนท้องถิ่นในการออกข้อกำหนดท้องถิ่น  
เกี่ยวกับหลักเกณฑ์ในการควบคุมกำกับดูแลการประกอบกิจการสระว่ายน้ำหรือกิจการอื่นๆ ใน  
ทำนองเดียวกัน ดังต่อไปนี้

ข้อ 1 กรณีที่ในเขตราชการส่วนท้องถิ่นใด มีการประกอบกิจการสระว่ายน้ำและ  
กิจการอื่นๆ ในทำนองเดียวกัน ราชการส่วนท้องถิ่นนั้นอาจออกข้อกำหนดของท้องถิ่นกำหนดให้  
กิจการดังกล่าว เป็นกิจการที่ต้องควบคุมในท้องถิ่นนั้นได้ ตามมาตรา 32 (1) แห่งพระราชบัญญัติ  
การสาธารณสุข พ.ศ. 2535

ข้อ 2 เพื่อประโยชน์ในการควบคุมหรือกำกับดูแลสถานประกอบการระบายน้ำหรือกิจการอื่นๆ ในทำนองเดียวกัน ราชการส่วนท้องถิ่นอาจพิจารณาออกข้อกำหนดของท้องถิ่น กำหนดหลักเกณฑ์ และเงื่อนไขทั่วไป ให้ผู้ดำเนินการปฏิบัติเกี่ยวกับสภาพหรือคุณลักษณะของสถานที่ที่ใช้ในการประกอบการ และมาตรการป้องกันอันตรายต่อสุขภาพ ตามมาตรา 32(2) แห่งพระราชบัญญัติการสาธารณสุข พ.ศ. 2535 ตามหลักเกณฑ์ด้านคุณลักษณะในการควบคุมการประกอบการระบายน้ำหรือกิจการอื่นๆ ในทำนองเดียวกันที่แนบมาพร้อมนี้

ข้อ 3 กรณีที่ราชการส่วนท้องถิ่นได้ออกข้อกำหนดของท้องถิ่นว่าด้วยการประกอบการระบายน้ำหรือกิจการอื่นๆ ในทำนองเดียวกัน ควรจัดให้มีการประชาสัมพันธ์ และประชุมชี้แจงข้อกำหนดของท้องถิ่นดังกล่าวเพื่อให้ผู้ประกอบการได้ทราบโดยทั่วกันด้วย ทั้งนี้ เพื่อประโยชน์ในการบังคับใช้ต่อไป

ให้ไว้ ณ วันที่ 20 มกราคม 2550



(นายปราชญ์ บุญขวงค์วิโรจน์)

ปลัดกระทรวงสาธารณสุข

## หลักเกณฑ์ด้านสุขลักษณะ

### ในการควบคุมการประกอบกิจการสระว่ายน้ำ หรือกิจการอื่นๆในทำนองเดียวกัน

\*\*\*\*\*

คำแนะนำนี้ให้ใช้กับกิจการสระว่ายน้ำที่เป็นบริการสาธารณะ(Public swimming pool) เช่น กิจการสระว่ายน้ำที่ให้บริการแก่ประชาชนโดยทั่วไป ซึ่งรวมถึงสระว่ายน้ำที่เป็นสวนน้ำ สวนสนุก ที่มีลักษณะเช่นเดียวกับสระว่ายน้ำที่ให้บริการในลักษณะเพื่อการค้า และสระว่ายน้ำที่เปิดให้บริการสาธารณะที่มีใช้การค้าแต่เพื่อสวัสดิการ เช่น สระว่ายน้ำที่ราชการส่วนท้องถิ่นจัดไว้เพื่อสาธารณะประโยชน์ รวมทั้ง สระว่ายน้ำที่เป็นของสโมสรของโรงงานที่บริการเฉพาะพนักงาน หรือหน่วยงานองค์กรที่บริการในกลุ่มเฉพาะ ยกเว้นสระว่ายน้ำส่วนบุคคลหรือที่มีได้ให้บริการแก่สาธารณะ

#### 1. สถานที่ตั้ง

1.1 สถานที่ตั้ง ควรห่างจากแหล่งซึ่งอาจทำให้เกิดการปนเปื้อนน้ำในสระว่ายน้ำ เช่น สถานที่เลี้ยงสัตว์ สถานที่ทิ้งหรือรวบรวมมูลฝอย เป็นต้น

1.2 ควรมีรั้วหรือกำแพงเพื่อสุขอนามัยและความปลอดภัยของผู้ใช้บริการ และเพื่อป้องกันไม่ให้บุคคลภายนอกที่ไม่ได้รับอนุญาตไปใช้สระว่ายน้ำ ในช่วงที่ไม่เปิดให้บริการ รวมทั้งป้องกันสัตว์เข้ามาในบริเวณสระว่ายน้ำ

1.3 สถานที่ตั้งและบริเวณของสระว่ายน้ำ รวมทั้งระบบสาธารณูปโภคต้องอยู่ในที่น้ำท่วมไม่ถึง พื้นดินแข็งแรงไม่ทรุดง่าย อยู่ในบริเวณที่มีไฟฟ้า และน้ำประปาเพียงพอ มีทางเข้าออกสะดวก

#### 2. สระว่ายน้ำและอาคารประกอบ

2.1 โครงสร้างสระว่ายน้ำ ควรสร้างด้วยคอนกรีตเสริมเหล็ก หรือวัสดุที่มีความมั่นคงแข็งแรง น้ำซึมไม่ได้ ผนังเรียบ อยู่ในสภาพดี และทำความสะอาดง่าย

2.2 ต้องมีรางระบายน้ำล้นมีฝาปิดรอบสระว่ายน้ำ มีความกว้าง 30-40 เซนติเมตร ไม่เป็นสนิม แข็งแรง ทำความสะอาดง่าย อยู่ในสภาพดี และไม่มีน้ำล้นออกจากราง

2.3 ต้องมีอุปกรณ์ เครื่องมือสำหรับใช้ทำความสะอาดสระว่ายน้ำ ได้แก่ เครื่องดูดตะกอน แปรงขัดสระชนิดลวดทองเหลืองและพลาสติก รวมทั้งตะแกรงข้อนวัสดุแขวนลอย

2.4 ต้องมีที่ว่างสำหรับใช้เป็นทางเดินรอบสระว่ายน้ำ มีความกว้างไม่น้อยกว่า 1.20 เมตร ไม่ลื่น ไม่มีน้ำขัง ทำความสะอาดง่าย

2.5 กรณีที่สระว่ายน้ำได้มีการใช้ระบบการไหลเวียนน้ำเป็นแบบระบบสกินเมอร์ ควรต้องมีข้อกำหนดเกี่ยวกับการป้องกันอันตรายจากระบบนี้ด้วย



2.6 ความลึกของน้ำ มีป้ายบอกความลึกหรือเลขบอกระดับความลึกที่สามารถมองเห็นได้ชัดเจน ในกรณีที่สระว่ายน้ำนั้นมีความลึกตั้งแต่ 1.5 เมตรขึ้นไป โดยมีตัวเลขแสดงความลึกเป็นระยะๆ อย่างน้อย 3 ระยะ

2.7 ต้องจัดให้มีแสงสว่างเพียงพอทั่วบริเวณสระว่ายน้ำ เพื่อให้มองเห็นได้ชัดเจน ในกรณีที่มีการเปิดใช้สระในเวลากลางคืน

2.8 อาคารประกอบทำด้วยวัสดุมั่นคงแข็งแรง พื้นเรียบ ไม่ลื่น ไม่ดูดซับน้ำ ทำความสะอาดง่าย พื้นลาดเอียงเล็กน้อยเพื่อการระบายน้ำที่ดี

2.9 พื้น ควรทำด้วยวัสดุแข็งแรง เรียบ ไม่ดูดซับน้ำ ทำความสะอาดง่าย ไม่ลื่น อยู่ในสภาพดี

2.10 จัดให้มีห้องเปลี่ยนเสื้อผ้า ตู้เก็บสิ่งของ ที่วางหรือเก็บรองเท้า สำหรับผู้ให้บริการในบริเวณทางเข้าสระว่ายน้ำ และมีจำนวนเพียงพอ

2.11 จัดให้มีอ่างล้างมือ บริเวณล้างตัวก่อนลงสระ และที่ล้างเท้า ทางเข้าบริเวณสระว่ายน้ำ และเคมคลอรีนลงในที่ล้างเท้าเพื่อป้องกันการติดเชื้อ

2.12 มีการรักษาความสะอาดรอบอาคารประกอบและพื้นที่โดยรอบอย่างสม่ำเสมอ

2.13 ดูแลมิให้มีการนำสัตว์เลี้ยงทุกชนิดเข้าไปในบริเวณสระว่ายน้ำ หรืออาคารประกอบ

### 3. ข้อปฏิบัติสำหรับผู้ประกอบกิจการ

3.1 จัดให้มีผู้ควบคุมดูแล ซึ่งผ่านการฝึกอบรมการดูแลคุณภาพน้ำในสระว่ายน้ำตามหลักสุขาภิบาลสิ่งแวดล้อม เพื่อให้มีความรู้เกี่ยวกับการควบคุมคุณภาพน้ำ และการดูแลรักษาสระว่ายน้ำ

3.2 ต้องมีเจ้าหน้าที่ความปลอดภัยประจำสระ (Life guard) อย่างน้อย 1 คน ต่อผู้ให้บริการไม่เกิน 100 คน กรณีที่เกิน 100 คน เศษของ 100 คน ให้คิดเป็น 100 คน และต้องเป็นผู้ที่มีความชำนาญในการว่ายน้ำและผ่านการอบรมการช่วยชีวิตคนจมน้ำ สามารถให้การปฐมพยาบาลได้ โดยต้องอยู่ประจำสระว่ายน้ำตลอดเวลาที่เปิดบริการ

3.3 ต้องมีการจัดการและควบคุมคุณภาพน้ำให้อยู่ในเกณฑ์มาตรฐาน ดังนี้

3.3.1 ค่าความเป็นกรด-ด่าง (pH)	7.2 – 8.4
3.3.2 คลอรีนอิสระ (Free chlorine)	0.6– 1.0 ส่วนในล้านส่วน
3.3.3 คลอรีนที่รวมกับสารอื่น (Combined chlorine)	0.5 -1.0 ส่วนในล้านส่วน
3.3.4 ค่าความเป็นด่าง (Alkalinity)	80 – 100 ส่วนในล้านส่วน
3.3.5 ความกระด้าง (Calcium hardness)	250 -600 ส่วนในล้านส่วน
3.3.6 กรดไซยานูริก (Cyanuric acid)	30-60 ส่วนในล้านส่วน
3.3.7 คลอไรด์ (Chloride)	ไม่เกิน 600 ส่วนในล้านส่วน

- 3.3.8 แอมโมเนีย (Ammonia) ไม่เกิน 20 ส่วนในล้านส่วน
- 3.3.9 ไนเตรท (Nitrate) ไม่เกิน 50 ส่วนในล้านส่วน
- 3.3.10 โคลิฟอร์มทั้งหมด (Total Coliform Bacteria) น้อยกว่า 10 ต่อ น้ำ 100 มิลลิตร โดยวิธีเอ็มพีเอ็น (Most Probable Numbers) ในอัตราส่วน 100 มิลลิตร
- 3.3.11 ตรวจไม่พบฟีคัลโคลิฟอร์ม (Fecal coliform)
- 3.3.12 ตรวจไม่พบจุลินทรีย์หรือตัวบ่งชี้จุลินทรีย์ที่ทำให้เกิดโรค

(ได้แก่ *Escherichia coli* *Staphylococcus aureus* *Pseudomonas aeruginosa*)

#### 3.4 จัดให้มีการเก็บตัวอย่างเพื่อตรวจวิเคราะห์คุณภาพน้ำ ตามเกณฑ์มาตรฐานดังนี้

3.4.1 การเก็บตัวอย่างต้องทำอย่างน้อย 2 จุด โดยเก็บจากส่วนลึกและส่วนตื้น ขณะที่มิใช่ใช้สระว่ายน้ำมากที่สุด

3.4.2 ตรวจวิเคราะห์ปริมาณคลอรีนอิสระคงเหลือ และค่าความเป็นกรด-ด่าง อย่างน้อยวันละ 2 ครั้ง ก่อนเปิดและหลังปิดบริการ หากมิใช่ใช้บริการเป็นจำนวนมาก หรือเป็นวันที่มีแสงแดดจัดควรตรวจสอบปริมาณคลอรีน และค่าความเป็นกรด-ด่างในระหว่างวันด้วย กรณีใช้คลอรีนชนิดกรดไตรคลอโรไอโซไซยานูริก ต้องตรวจหาค่ากรดไซยานูริกด้วย

3.4.3 ตรวจวิเคราะห์ปริมาณ โคลิฟอร์มทั้งหมด (Total Coliform Bacteria) และฟีคัลโคลิฟอร์ม (Fecal coliform) อย่างน้อยเดือนละ 1 ครั้ง

3.4.4 ตรวจวิเคราะห์คุณภาพน้ำทางเคมี และชีวภาพ ตามเกณฑ์มาตรฐานตามที่กำหนดในข้อ 3.3 ครบทุกข้อมูล อย่างน้อยปีละ 1 ครั้ง เพื่อประกอบการพิจารณาขอหรือต่อใบอนุญาต

3.5 จัดหาเครื่องมือสำหรับตรวจวิเคราะห์คุณภาพน้ำไว้ประจำ รวมทั้งบันทึกผลการตรวจวิเคราะห์ และข้อมูลอื่นที่จำเป็น ดังนี้

3.5.1 เครื่องมือที่ใช้ตรวจวิเคราะห์ปริมาณคลอรีน ต้องสามารถตรวจวิเคราะห์ได้ในช่วง 0.2 – 2 ส่วนในล้านส่วน

3.5.2 เครื่องมือที่ใช้ตรวจวิเคราะห์ค่าความเป็นกรด-ด่าง ต้องสามารถตรวจวัดได้ อย่างน้อยช่วง 3-9 และสามารถอ่านค่าได้ช่วงละ 1

3.5.3 มีการบันทึกข้อมูลจำนวนผู้ใช้สระว่ายน้ำในแต่ละวัน แยกเพศและอายุ ระยะเวลาที่ใช้สระว่ายน้ำ

3.6 ต้องจัดให้มีป้ายแสดงข้อปฏิบัติสำหรับผู้ใช้บริการติดไว้ในบริเวณสระว่ายน้ำ ให้มองเห็นชัดเจน และควรมีข้อความอย่างน้อยดังนี้

3.6.1 ต้องสวมชุดว่ายน้ำที่สะอาด

3.6.2 ต้องชำระล้างร่างกายก่อนลงสระทุกครั้ง

3.6.3 ผู้ที่เป็นโรคตาแดง โรคผิวหนัง เป็นหวัด ไข้หวัดใหญ่ หรือโรคติดต่ออื่นๆ ห้ามลงเล่นในสระว่ายน้ำ

3.6.4 ห้ามนำสัตว์เลี้ยงเข้ามาในบริเวณสระว่ายน้ำ

3.6.5 ห้ามปัสสาวะ บ้วนน้ำลาย หรือส่งน้ำมูลลงในน้ำ

3.6.6 ห้ามทำสระว่ายน้ำสกปรก

3.6.7 จำนวนผู้ให้บริการมากที่สุด ที่สระว่ายน้ำสามารถรองรับได้

3.6.8 วิธีการปฐมพยาบาลช่วยคนจมน้ำ

3.7 ต้องดูแลบำรุงรักษาเครื่องกรองน้ำตามระยะเวลาที่สมควรเพื่อให้ทำงานได้เต็มประสิทธิภาพ

#### 4. การจัดการเกี่ยวกับสารเคมี

4.1 สถานที่เก็บสารเคมี ต้องมีป้ายระบุว่า “สถานที่เก็บสารเคมีอันตราย” และ “ห้ามเข้า” มีการระบายอากาศดี และมีการป้องกันน้ำซึมเข้าภาชนะบรรจุสารเคมี และมีการจัดเก็บสารเคมีเป็นไปตามกฎหมายที่เกี่ยวข้อง

4.2 สารเคมีที่ใช้ต้องมีฉลากระบุชื่อสารเคมี ส่วนผสม หรือส่วนประกอบที่เป็นอันตราย วิธีการใช้ และวิธีการปฐมพยาบาลในกรณีฉุกเฉิน หรือตามที่กฎหมายอื่นกำหนด

4.3 ในการใช้สารเคมีต้องปฏิบัติตามที่ระบุไว้ในฉลาก และไม่นำสารเคมีหมดอายุมาใช้ ในกรณีที่ไม่มีระบบการเติมสารเคมีแบบอัตโนมัติให้เติมสารเคมีลงในสระว่ายน้ำในขณะที่ปิดบริการแล้ว

4.4 สถานที่ทำงานที่เกี่ยวข้องกับการใช้สารเคมี ต้องมีแสงสว่างเพียงพอ เพื่อป้องกันการเกิดอุบัติเหตุอันเนื่องจากพนักงานไม่สามารถมองเห็นสิ่งต่าง ๆ ได้อย่างชัดเจน ตามมาตรฐานแสงสว่างในบริเวณต่างๆ ควรเป็นดังนี้

- ห้องสูบจ่ายสารเคมีไม่น้อยกว่า 100 ลักซ์
- ห้องเครื่องกรองน้ำ ไม่น้อยกว่า 50 ลักซ์
- ห้องหรือสถานที่เก็บสารเคมีไม่น้อยกว่า 50 ลักซ์

4.5 ต้องมีมาตรการในการป้องกันการสัมผัสสารเคมีของพนักงาน เช่น กำหนดขั้นตอนการทำงานที่ปลอดภัย จัดหาอุปกรณ์ป้องกันอันตรายส่วนบุคคลที่เหมาะสมให้พนักงาน รวมทั้งประเมินการสัมผัสสารเคมีอันตรายของพนักงานที่ทำหน้าที่เติมสารเคมี และมีผลไว้ให้เจ้าหน้าที่ตรวจสอบอย่างน้อยปีละหนึ่งครั้ง

4.6 ในขณะทำงานกับสารเคมี ให้ผู้ปฏิบัติงานสวมอุปกรณ์ป้องกันอันตรายส่วนบุคคลที่เหมาะสม เช่น สวมหน้ากาก และสวมถุงมือในขณะปฏิบัติเกี่ยวกับสารเคมี เป็นต้น



4.7 ห้ามสูบบุหรี่ ดื่มเครื่องดื่มหรือรับประทานอาหารในห้องจัดเก็บสารเคมี

4.8 ดูแลความสะอาดอย่างสม่ำเสมอ หากสารเคมีหกแล้วไหล ต้องทำความสะอาดทันที

## 5. การจัดการสิ่งปฏิกูล น้ำเสีย และมูลฝอย

### 5.1. จัดให้มีห้องน้ำ ห้องส้วม และการบำบัดสิ่งปฏิกูลดังนี้

5.1.1 มีห้องน้ำ ห้องส้วมแยกจากกัน โดยมีแบบและจำนวนตามที่กำหนดใน

กฎหมายว่าด้วยการควบคุมอาคารและกฎหมายอื่นที่เกี่ยวข้อง

5.1.2 ลักษณะของห้องส้วม การบำบัด และการกำจัดสิ่งปฏิกูลต้องถูกต้องตามหลัก

สุขาภิบาล

5.1.3 ต้องดูแลรักษาความสะอาดของห้องน้ำและห้องส้วมเป็นประจำทุกวันที่เปิด

ให้บริการ

5.1.4 ภายในห้องน้ำควรมีวัสดุอุปกรณ์ตามความจำเป็นและเหมาะสม

### 5.2 มีการบำบัดน้ำเสียให้มีคุณภาพได้มาตรฐานก่อนระบายสู่ท่อระบายน้ำสาธารณะ ซึ่ง

ส่วนประกอบของระบบการจัดการน้ำเสีย ประกอบด้วย

5.2.1 ตะแกรงคัดมูลฝอย สำหรับคัดเศษมูลฝอยจากน้ำเสีย

5.2.2 ระบบรวบรวมน้ำเสีย น้ำจากส่วนต่างๆของอาคารไหลมารวมกันที่ถังรวบรวมน้ำเพื่อรอการบำบัด น้ำที่ล้นออกจากบ่อรวบรวมนี้จะไหลเข้าสู่บ่อบำบัด

5.2.4 ระบบบำบัดน้ำเสียต้องมีวิธีการบำบัดน้ำเสียที่เหมาะสม ไม่ก่อให้เกิดเหตุเดือดร้อนรำคาญและเป็นอันตรายต่อสุขภาพของชุมชน

5.2.5 รางระบายน้ำทิ้ง รางหรือท่อสำหรับระบายน้ำทิ้ง ควรมีตะแกรงวางปิดรางเพื่อกรองเศษผงต่างๆ และป้องกันหนู นอกจากนี้ทางเปิดของท่อระบายน้ำออกสู่ท่อสาธารณะควรมีตะแกรงปิดเพื่อป้องกันหนูด้วย

### 5.3 จัดให้มีการจัดการมูลฝอยดังนี้

5.3.1 ควรมีการคัดแยกมูลฝอยและมีภาชนะรองรับมูลฝอยแยกตามประเภท

5.3.2 มีภาชนะรองรับมูลฝอยที่เพียงพอตามหลักสุขาภิบาล

5.3.3 ล้างทำความสะอาดภาชนะรองรับมูลฝอยและบริเวณที่วางภาชนะอยู่เสมอ

5.3.4 รวบรวมมูลฝอยจากภาชนะรองรับมูลฝอยไปยังที่พักรวบรวมมูลฝอยรวม หรือนำไปกำจัดทุกวัน โดยเฉพาะมูลฝอยที่เน่าเสียได้ง่าย

5.3.5 กำจัดมูลฝอยด้วยวิธีที่ถูกต้องตามหลักสุขาภิบาล และเป็นไปตามข้อกำหนดท้องถิ่น

5.3.6 ดูแลมิให้เกิดการทิ้งมูลฝอยเกลื่อนกลาดภายในสถานประกอบกิจการและบริเวณโดยรอบ

## 6. การสุขาภิบาลอาหารและน้ำดื่ม

6.1 ในกรณีมีการจำหน่ายอาหาร ต้องปฏิบัติตามหลักสุขาภิบาลอาหาร และตามข้อกำหนดของท้องถิ่น

6.2 ต้องมีน้ำดื่มที่ได้คุณภาพตามมาตรฐานน้ำดื่มไว้บริการอย่างเพียงพอ

6.3 ลักษณะการนำน้ำมาดื่ม ต้องไม่ก่อให้เกิดความสกปรกหรือการปนเปื้อน เช่น ใช้ระบบน้ำกด ใช้แก้วส่วนตัว ใช้แก้วกระดาษที่ใช้ครั้งเดียวแล้วทิ้ง และใช้แก้วส่วนกลางที่ใช้ดื่มเพียงครั้งเดียว แล้วนำไปล้างทำความสะอาดก่อนนำมาใช้ใหม่ เป็นต้น ทั้งนี้ให้จัดทำป้ายหรือมีข้อความการปฏิบัติไว้ด้วย

## 7. การป้องกันควบคุมสัตว์และแมลงนำโรค

7.1 ภายในสถานประกอบกิจการ ไม่ควรมีหนู แมลงวัน และแมลงสาบ

7.2 ต้องมีการป้องกัน ควบคุม กำจัดสัตว์และแมลงนำโรคโดยเฉพาะหนู แมลงวัน และแมลงสาบอย่างถูกต้องตามหลักสุขาภิบาล

## 8. การดูแลสุขภาพและความปลอดภัย

8.1 ต้องกำหนดให้มีผู้ดูแลด้วย กรณีที่นำเด็กอายุต่ำกว่า 10 ปี ที่ยังว่ายน้ำไม่เป็นและผู้สูงอายุที่ไม่สามารถดูแลตัวเองได้มาใช้บริการสระว่ายน้ำ

8.2 จัดให้มีอุปกรณ์ช่วยชีวิต ดังนี้

8.2.1 โฟมช่วยชีวิต อย่างน้อย 2 อัน

8.2.2 ห่วงชูชีพ ขนาดเส้นผ่าศูนย์กลางภายใน 15 นิ้ว หรือทุ่นลอย ผูกไว้กับเชือกยาวไม่น้อยกว่าความกว้างของสระว่ายน้ำ อย่างน้อย 2 อัน

8.2.3 ไม้ช่วยชีวิต หรือวัตถุอื่นใด มีความยาวไม่น้อยกว่า 3.5 เมตร น้ำหนักเบาอย่างน้อย 1 อัน และต้องวางไว้ที่ปลายตู้ส่วนลึกของสระว่ายน้ำ

8.2.4 เครื่องช่วยหายใจ สำหรับผู้ใหญ่ และสำหรับเด็ก อย่างละ 1 ชุด

8.2.5 ห้องปฐมพยาบาลพร้อมชุดปฐมพยาบาลที่พร้อมใช้งานได้ตลอดเวลาไว้ประจำสระว่ายน้ำและอยู่ในบริเวณที่ใกล้ที่สุด

8.3 มีอุปกรณ์สื่อสารที่สามารถติดต่อบุคคลหรือสถานที่สำคัญๆ เช่น โรงพยาบาล และสถานีตำรวจ เพื่อขอความช่วยเหลือเมื่อเกิดเหตุฉุกเฉินต่างๆ เช่น เพลิงไหม้ หรือมีคนจมน้ำ และต้องปิดประกาศหมายเลขโทรศัพท์ของสถานที่ดังกล่าวไว้ในที่เห็นได้ชัดเจนและเป็นข้อมูลปัจจุบันอยู่เสมอ

## 9. เหตุรำคาญ

มีการควบคุมมิให้เกิดเหตุรำคาญ ซึ่งมาจากกิจกรรมการดำเนินการต่างๆ

\*\*\*\*\*

## ภาคผนวก จ

ผลวิเคราะห์ Legionella spp.



บริษัท เซาท์เทิร์น แล็บ แอนด์ เอ็นจิเนียริง จำกัด

**Southern Lab & Engineering Co., Ltd.**

6/107 ม.9 ซอยเสาชะเอม ถนนศักดิ์เดช ต.วิชิต อ.เมือง จ.ภูเก็ต 83000 โทรศัพท์ 076-215-900 โทรสาร 076-215-925

6/107 M.9 Soi Saokhem Sakdided Road Wichit, Maung, Phuket 83000 Tel. 076-215-900 Fax. 076-215-925

## Analysis Report

CUSTOMER	Deevana Hotel and Resort Co.,Ltd	REPORT NO.	681217-306
PROJECT	Deevana Patong Resort & Spa	SAMPLE NO.	68124574
LOCATION	43/2 Raj-U-Thid 200 pee Rd., Patong, Phuket	SAMPLING DATE	3/12/2025
SAMPLING SOURCE	Water from condensate pan @ room no.4308	RECEIVED DATE	3/12/2025
SAMPLING BY	Kittichai	TEST DATE	3/12/2025 - 17/12/2025
SAMPLING METHOD	GRAB SAMPLING	REPORTED DATE	17/12/2025

PARAMETER	UNIT	METHOD	RESULT	STANDARD
<i>Legionella</i> spp. <sup>B</sup>	Per Liter	ISO 11731 : 2017	Not Detected	-
Physical Appearance	Clear			

### Remark

- B : Analitical by Subcontractor
- \* : Limit of detection = 100 CFU/Liter



Approved by

(Ms. Krittika Thongsombut)

General Manager

THIS ANALYSIS REPORT SHALL NOT REPRODUCED EXCEPT IN FULL, WITHOUT WRITTEN APPROVAL OF THE LABORATORY  
REPORTED ANALYSIS REFER TO SUBMITTED SAMPLE(S) AND APPLY TO THE SAMPLE AS RECEIVED ONLY

--END OF REPORT--



บริษัท เซาท์เทิร์น แล็บ แอนด์ เอ็นจิเนียริง จำกัด

**Southern Lab & Engineering Co., Ltd.**

6/107 ม.9 ซอยเสาชะเอม ถนนศักดิ์เดช ต.วิชิต อ.เมือง จ.ภูเก็ต 83000 โทรศัพท์ 076-215-900 โทรสาร 076-215-925

6/107 M.9 Soi Saokhem Sakdided Road Wichit, Maung, Phuket 83000 Tel. 076-215-900 Fax. 076-215-925

## Analysis Report

CUSTOMER	Deevana Hotel and Resort Co.,Ltd	REPORT NO.	681217-307
PROJECT	Deevana Patong Resort & Spa	SAMPLE NO.	68124575
LOCATION	43/2 Raj-U-Thid 200 pee Rd., Patong, Phuket	SAMPLING DATE	3/12/2025
SAMPLING SOURCE	Shower water @ room no.4308	RECEIVED DATE	3/12/2025
SAMPLING BY	Kittichai	TEST DATE	3/12/2025 - 17/12/2025
SAMPLING METHOD	GRAB SAMPLING	REPORTED DATE	17/12/2025

PARAMETER	UNIT	METHOD	RESULT	STANDARD
<i>Legionella</i> spp. <sup>B</sup>	Per Liter	ISO 11731 : 2017	Not Detected	-
Physical Appearance	Clear			

### Remark

- B : Analitical by Subcontractor
- \* : Limit of detection = 100 CFU/Liter



Approved by

(Ms. Krittika Thongsombut)

General Manager

THIS ANALYSIS REPORT SHALL NOT REPRODUCED EXCEPT IN FULL, WITHOUT WRITTEN APPROVAL OF THE LABORATORY  
REPORTED ANALYSIS REFER TO SUBMITTED SAMPLE(S) AND APPLY TO THE SAMPLE AS RECEIVED ONLY

--END OF REPORT--



บริษัท เซาท์เทิร์น แล็บ แอนด์ เอ็นจิเนียริง จำกัด

**Southern Lab & Engineering Co., Ltd.**

6/107 ม.9 ซอยเสาชะเมียม ถนนศักดิ์เดช ต.วิชิต อ.เมือง จ.ภูเก็ต 83000 โทรศัพท์ 076-215-900 โทรสาร 076-215-925

6/107 M.9 Soi Saokhem Sakdided Road Wichit, Maung, Phuket 83000 Tel. 076-215-900 Fax. 076-215-925

## Analysis Report

CUSTOMER	Deevana Hotel and Resort Co.,Ltd	REPORT NO.	681217-308
PROJECT	Deevana Patong Resort & Spa	SAMPLE NO.	68124576
LOCATION	43/2 Raj-U-Thid 200 pee Rd., Patong, Phuket	SAMPLING DATE	3/12/2025
SAMPLING SOURCE	Storage tank	RECEIVED DATE	3/12/2025
SAMPLING BY	Kittichai	TEST DATE	3/12/2025 - 17/12/2025
SAMPLING METHOD	GRAB SAMPLING	REPORTED DATE	17/12/2025

PARAMETER	UNIT	METHOD	RESULT	STANDARD
<i>Legionella</i> spp. <sup>B</sup>	Per Liter	ISO 11731 : 2017	Not Detected	-
Physical Appearance	Clear			

### Remark

- B : Analitical by Subcontractor
- \* : Limit of detection = 100 CFU/Liter



Approved by

(Ms. Krittika Thongsombut)

General Manager

THIS ANALYSIS REPORT SHALL NOT REPRODUCED EXCEPT IN FULL, WITHOUT WRITTEN APPROVAL OF THE LABORATORY  
REPORTED ANALYSIS REFER TO SUBMITTED SAMPLE(S) AND APPLY TO THE SAMPLE AS RECEIVED ONLY

--END OF REPORT--



ภาคผนวก ช

ใบเสร็จรับเงินค่าขยะ



เล่มที่ 64/69 เลขที่ 49

## ใบเสร็จรับเงิน

เลขที่ RCPT-04270/69

วันที่ 11 ธันวาคม 2568

### เทศบาลเมืองปาดอง อำเภอกะทู้ จังหวัดภูเก็ต

ได้รับเงินจาก บริษัท ดีวานา โฮเทลแอนด์รีสอร์ท จำกัด

ลำดับ	รายการ	จำนวนเงิน (บาท)	หมายเหตุ
1	ค่าธรรมเนียมเก็บและขนมูลฝอย	8,000.00	ประจำเดือน ก.ค.-ต.ค.68
	ที่อยู่ 43/2 ถ.ราษฎร์อุทิศ 200 ปี ม.- ช.- ถ.- ต.ปาดอง อ.กะทู้ จ.ภูเก็ต		
	รวมเงิน	8,000.00	
ตัวอักษร (แปดพันบาทถ้วน)			

ไว้เป็นการถูกต้องแล้ว

ลงชื่อ ..... ผู้รับเงิน  
(นางสาวธณียา กฤตศิลป์)  
เจ้าพนักงานจัดเก็บรายได้

ใบเสร็จรับเงินฉบับนี้จะสมบูรณ์เมื่อธนาคารได้ส่งจ่ายเงินตามเช็ค/แคชเชียร์เช็ค/ตัวแลกเงิน ตามรายละเอียดดังนี้

ตัวแลกเงินธนาคารไทยเครดิต เพื่อรายย่อย จำกัด (มหาชน) สาขา : 8,000.00 บาท  
เลขที่ 05035837 ลงวันที่ 11 ธันวาคม 2568

รวม : 8,000.00 บาท



เล่มที่ 64/69 เลขที่ 50

## ใบเสร็จรับเงิน

เลขที่ RCPT-04271/69

วันที่ 11 ธันวาคม 2568

### เทศบาลเมืองป่าตอง อำเภอกะทู้ จังหวัดภูเก็ต

ได้รับเงินจาก บริษัท ดีวาน่า โฮเทลแอนด์รีสอร์ท จำกัด

ลำดับ	รายการ	จำนวนเงิน (บาท)	หมายเหตุ
1	ค่าธรรมเนียมการจัดขยะมูลฝอย	2,000.00	ประจำเดือน ก.ค.-ต.ค.68 43/2 ถ.ราษฎร์อุทิศ200ปี ปรับลด
รวมเงิน		2,000.00	
ตัวอักษร (สองพันบาทถ้วน)			

ไว้เป็นการถูกต้องแล้ว

ลงชื่อ ..... ผู้รับเงิน

(นางสาวธณียา กฤตศิลป์)

เจ้าพนักงานจัดเก็บรายได้

ใบเสร็จรับเงินฉบับนี้จะสมบูรณ์เมื่อธนาคารได้ส่งจ่ายเงินตามเช็ค/แคชเชียร์เช็ค/ตัวแลกเงิน ตามรายละเอียดดังนี้

ตัวแลกเงินธนาคารไทยพาณิชย์ จำกัด (มหาชน) สาขา : 2,000.00 บาท  
เลขที่ 05035837 ลงวันที่ 11 ธันวาคม 2568

รวม : 2,000.00 บาท

ภาคผนวก ซ

ใบเสร็จรับเงินค่าสุบตะกอน

# JINA

ห้างหุ้นส่วนจำกัด จินา เซอร์วิส

ต้นฉบับ

ใบแจ้งหนี้ / ใบวางบิล

ห้างหุ้นส่วนจำกัด จินา เซอร์วิส

9/648 หมู่บ้านพนาสนธิ์การ์เดนโฮม หมู่ที่ 1 ตำบลเทพกระษัตรี อำเภอถลาง จังหวัดภูเก็ต 83110

โทร. 093-4632466

เลขประจำตัวผู้เสียภาษีอากร 0833562000955 (สำนักงานใหญ่)

ชื่อลูกค้า / Customers:	โรงแรม ติวานา ปาตอง รีสอร์ทแอนด์สปา (สาขาที่ 00001) ✓	เลขที่ / No.	6812014
ที่อยู่ / Address:	43/2 ถนนราษฎร์อุทิศ 200 ปี ตำบลปาตอง อำเภอกะทู้	วันที่ / Date	3/12/2568
	จังหวัดภูเก็ต 83150 ✓		
เลขประจำตัวผู้เสียภาษี:	0835531000033		

ลำดับที่ Item	รายการ Description	จำนวน Quantity	ราคา/หน่วย Unit Price	จำนวนเงิน Amount
1	ค่าบริการสูบสิ่งปฏิกูล ขนาด 8 นิ้ว (8,000 ลิตร)  <div>RECEIVING Date : 11/12/68 Receiving A/C :  Receiving by :  Head Department : </div>	8 นิ้ว	5,000.00	5,000.00
รวมเงิน TOTAL				5,000.00
ภาษีมูลค่าเพิ่ม ( VAT 7% )				350.00
ตัวอักษร ( ห้าพันสามร้อยห้าสิบบาทถ้วน )				ยอดเงินสุทธิ NET AMOUNT 5,350.00

	<div></div> <div>ผู้มีอำนาจลงนาม</div>
--	--

ภาคผนวก ณ

ใบเสร็จค่าบำบัดน้ำเสีย





เล่มที่... 132/68... เลขที่ 02

## ใบเสร็จรับเงิน

เลขที่ RCPT-06435/68

วันที่ 25 กันยายน 2568

เทศบาลเมืองป่าตอง อำเภอกะทู้ จังหวัดภูเก็ต

ได้รับเงินจาก โรงแรม ดีวาน่า ป่าตองรีสอร์ทแอนด์สปา

ลำดับ	รายการ	จำนวนเงิน (บาท)	หมายเหตุ
1	ค่าธรรมเนียมเกี่ยวกับการบำบัดน้ำเสีย	91.00	PT62030023 ประเภทที่3 มค-มีย 68 43/2 ถ.ราษฎร์อุทิศ 200 ปี
รวมเงิน		91.00	
ตัวอักษร (เก้าสิบเอ็ดบาทถ้วน)			

ไว้เป็นการถูกต้องแล้ว

ลงชื่อ ..... ผู้รับเงิน

(นายวัชรชัย เลิศบุรณะ)

เจ้าพนักงานการเงินและบัญชี



เล่มที่ 34/69 เลขที่ 04

## ใบเสร็จรับเงิน

เลขที่ RCPT-01424/69

วันที่ 10 พฤศจิกายน 2568

เทศบาลเมืองป่าตอง อำเภอกะทู้ จังหวัดภูเก็ต

ได้รับเงินจาก บจก.ดีวาน่า โฮเทลแอนด์รีสอร์ท

ลำดับ	รายการ	จำนวนเงิน (บาท)	หมายเหตุ
1	ค่าธรรมเนียมเกี่ยวกับการบำบัดน้ำเสีย	2,678.00	43/2 ถ.ราษฎร์อุทิศ 200ปี 12160090405 ธุรกิจขนาดใหญ่ ม.ค.-มิ.ย.68
รวมเงิน		2,678.00	
ตัวอักษร (สองพันหกกร้อยเจ็ดสิบแปดบาทถ้วน)			

ไว้เป็นการถูกต้องแล้ว

ลงชื่อ ..... ผู้รับเงิน

(นายวัชรชัย เลิศบุรณะ)

เจ้าพนักงานการเงินและบัญชี

ใบเสร็จรับเงินฉบับนี้จะสมบูรณ์เมื่อธนาคารได้ส่งจ่ายเงินตามเช็ค/แคชเชียร์เช็ค/ตัวแลกเงิน ตามรายละเอียดดังนี้

เช็คธนาคารไทยพาณิชย์ จำกัด (มหาชน) สาขาสาขาทั่วประเทศ : 2,678.00 บาท

เลขที่ 05025655 ลงวันที่ 10 พฤศจิกายน 2568

รวม : 2,678.00 บาท

# ภาคผนวก ญ

เอกสารการตรวจสอบถังดับเพลิง

ป้ายหนีไฟ และไฟฉุกเฉิน

16/06/68

รายงาน การตรวจเช็คถังดับเพลิง

Deevana  
Building Services Co., Ltd.

Month.....

สถานที่	สภาพสายฉีด		สภาพหัวฉีด		Pressure		สภาพสลัก		สภาพถัง		สารเคมี		ผู้ตรวจเช็ค
	ปกติ	ผิดปกติ	ปกติ	ผิดปกติ	ปกติ	ผิดปกติ	ปกติ	ผิดปกติ	ปกติ	ผิดปกติ	ปกติ	ผิดปกติ	
อาคาร A Floor 1 Spa W.R3101	/		/		/		/		/		/		บจก
อาคาร A Floor 1 Spa W.R3105	/		/		/		/		/		/		
อาคาร A Floor 1 Spa W.R3110	/		/		/		/		/		/		
อาคาร A Floor 1 Spa W.R3116	/		/		/		/		/		/		
อาคาร A Floor 2 Spa W.R3216	/		/		/		/		/		/		
อาคาร A Floor 2 Spa W.R3210	/		/		/		/		/		/		
อาคาร A Floor 2 Spa W.R3205	/		/		/		/		/		/		
อาคาร A Floor 2 Spa W.R3201	/		/		/		/		/		/		
อาคาร A Floor 3 Spa W.R3301	/		/		/		/		/		/		
อาคาร A Floor 3 Spa W.R3305	/		/		/		/		/		/		
อาคาร A Floor 3 Spa W.R3310	/		/		/		/		/		/		
อาคาร A Floor 3 Spa W.R3316	/		/		/		/		/		/		
อาคาร B Floor 1 Spa W.R4101	/		/		/		/		/		/		
อาคาร B Floor 1 Spa W.R4103	/		/		/		/		/		/		
อาคาร B Floor 1 Spa W.R4107	X		X		X		X		X		X		
อาคาร B Floor 2 Spa W.R4201	/		/		/		/		/		/		
อาคาร B Floor 2 Spa W.R4205	/		/		/		/		/		/		
อาคาร B Floor 2 Spa W.R4210	/		/		/		/		/		/		
อาคาร B Floor 3 Spa W.R4301	/		/		/		/		/		/		
อาคาร B Floor 3 Spa W.R4305	/		/		/		/		/		/		
อาคาร B Floor 3 Spa W.R4310	/		/		/		/		/		/		
อาคาร B หน้า Spa	/		/		/		/		/		/		
อาคาร Garden R1201	/		/		/		/		/		/		
อาคาร Garden R1054	/		/		/		/		/		/		
อาคาร Garden R1204	/		/		/		/		/		/		
อาคาร Garden R1065	/		/		/		/		/		/		
อาคาร Garden R1074	/		/		/		/		/		/		
อาคาร Garden R1075	/		/		/		/		/		/		
อาคาร Garden R1084	/		/		/		/		/		/		
อาคาร Garden R1085	/		/		/		/		/		/		
อาคาร Garden R1102	/		/		/		/		/		/		
อาคาร Garden R1103	/		/		/		/		/		/		
อาคาร Garden R1119	/		/		/		/		/		/		
อาคาร Garden R1120	/		/		/		/		/		/		
อาคาร Garden R1137	/		/		/		/		/		/		
อาคาร Garden R1028	/		/		/		/		/		/		
อาคาร Garden R1019	/		/		/		/		/		/		
อาคาร Garden R1009	/		/		/		/		/		/		
อาคาร Garden R1045	/		/		/		/		/		/		
อาคาร Garden R1054	/		/		/		/		/		/		
อาคาร Garden R1041	/		/		/		/		/		/		
อาคาร Garden R1055	/		/		/		/		/		/		
อาคาร Garden หน้าไฟ A01	/		/		/		/		/		/		
หน้าห้องนำ Lobby	/		/		/		/		/		/		บจก
หน้าห้อง GM	/		/		/		/		/		/		
หน้าห้องเซฟเวอร์	/		/		/		/		/		/		
ครัวเมน ถึง 1	/		/		/		/		/		/		
ครัวเมน ถึง 2	/		/		/		/		/		/		
ครัวเมน ถึง 3	/		/		/		/		/		/		
ห้องประชุม Vanda	/		/		/		/		/		/		
ห้องโทรศัพท์	/		/		/		/		/		/		
เครื่องปั่นไฟสำรอง (Gen.)	/		/		/		/		/		/		
หน้าห้อง จัสมิน	/		/		/		/		/		/		
หน้าห้องลาเวนเดอร์	/		/		/		/		/		/		
ครัวแคนทิน	/		/		/		/		/		/		
หน้าห้องออฟฟิศไอที	/		/		/		/		/		/		
ในห้องบุญชู	/		/		/		/		/		/		

Chief Engineer Check .....

Date..... 10/10/68

Supervisor Engineer.....

Date.....



# ตารางการตรวจเช็ค Emergency light

Month. 16/06/68

สถานที่	หลอดไฟ		แบตเตอรี่		สภาพตัวเครื่อง		Test		ผู้ตรวจเช็ค
	ปกติ	ผิดปกติ	ปกติ	ผิดปกติ	ปกติ	ผิดปกติ	ปกติ	ผิดปกติ	
อาคาร A Floor 1 R.3116	/		/		/		/		607
อาคาร A Floor 1 ข้างลิฟท์	/		/		/		/		
อาคาร A Floor 2 ข้างลิฟท์	/		/		/		/		
อาคาร A Floor 3 ข้างลิฟท์	/		/		/		/		
อาคาร A Floor 1 ข้างห้อง 3116	/		/		/		/		
อาคาร A Floor 1 ข้างห้อง 3101	/		/		/		/		
อาคาร A Floor 2 ข้างห้อง 3216	/		/		/		/		
อาคาร A Floor 3 ข้างห้อง 3316	/		/		/		/		
อาคาร B Floor 1 หน้าลิฟท์	/		/		/		/		
อาคาร B Floor 2 หน้าลิฟท์	/		/		/		/		
อาคาร B Floor 3 หน้าลิฟท์	/		/		/		/		
อาคาร B Floor 1 ข้างห้อง 4107	/		/		/		/		
อาคาร B Floor 2 ข้างห้อง 4215	/		/		/		/		
อาคาร B Floor 3 ข้างห้อง 4215	/		/		/		/		
ห้องอาหารศาลาใต้แคชเชียร์	/		/		/		/		
เคาเตอร์หน้าล็อบบี้	/		/		/		/		
หน้าล็อบบี้ตรงซูปเปอร์	/		/		/		/		
									607

Chief Engineer Check .....  
Date..... 30/01/68

Supervisor Engineer.....  
Date.....

Month.....

14/02/08

# รายงาน การตรวจเช็คถังดับเพลิง

Deevana  
Palena Krasuwin Sino

สถานที่	สภาพสายฉีด		สภาพหัวฉีด		Pressure		สภาพสลัก		สภาพถัง		สารเคมี		ผู้ตรวจเช็ค
	ปกติ	ผิดปกติ	ปกติ	ผิดปกติ	ปกติ	ผิดปกติ	ปกติ	ผิดปกติ	ปกติ	ผิดปกติ	ปกติ	ผิดปกติ	
อาคาร A Floor 1 Spa W. R3101	/		/		/		/		/		/		๒๐๗
อาคาร A Floor 1 Spa W.R3105	/		/		/		/		/		/		
อาคาร A Floor 1 Spa W.R3110	/		/		/		/		/		/		
อาคาร A Floor 1 Spa W.R3116	/		/		/		/		/		/		
อาคาร A Floor 2 Spa W.R3216	/		/		/		/		/		/		
อาคาร A Floor 2 Spa W.R3210	/		/		/		/		/		/		
อาคาร A Floor 2 Spa W.R3205	/		/		/		/		/		/		
อาคาร A Floor 2 Spa W.R3201	/		/		/		/		/		/		
อาคาร A Floor 3 Spa W.R3301	/		/		/		/		/		/		
อาคาร A Floor 3 Spa W.R3305	/		/		/		/		/		/		
อาคาร A Floor 3 Spa W.R3310	/		/		/		/		/		/		๒๐๗
อาคาร A Floor 3 Spa W.R3316	/		/		/		/		/		/		
อาคาร B Floor 1 Spa W.R4101	/		/		/		/		/		/		
อาคาร B Floor 1 Spa W.R4103	/		/		/		/		/		/		
อาคาร B Floor 1 Spa W.R4107	/		/		/		/		/		/		
อาคาร B Floor 2 Spa W.R4201	/		/		/		/		/		/		
อาคาร B Floor 2 Spa W.R4205	/		/		/		/		/		/		
อาคาร B Floor 2 Spa W.R4210	/		/		/		/		/		/		
อาคาร B Floor 3 Spa W.R4301	/		/		/		/		/		/		
อาคาร B Floor 3 Spa W.R4305	/		/		/		/		/		/		
อาคาร B Floor 3 Spa W.R4310	/		/		/		/		/		/		
อาคาร B หน้า Spa	/		/		/		/		/		/		
อาคาร Garden R1201	/		/		/		/		/		/		
อาคาร Garden R1054	/		/		/		/		/		/		
อาคาร Garden R1204	/		/		/		/		/		/		
อาคาร Garden R1065	/		/		/		/		/		/		
อาคาร Garden R1074	/		/		/		/		/		/		
อาคาร Garden R1075	/		/		/		/		/		/		
อาคาร Garden R1084	/		/		/		/		/		/		
อาคาร Garden R1085	/		/		/		/		/		/		
อาคาร Garden R1102	/		/		/		/		/		/		
อาคาร Garden R1103	/		/		/		/		/		/		
อาคาร Garden R1119	/		/		/		/		/		/		
อาคาร Garden R1120	/		/		/		/		/		/		
อาคาร Garden R1137	/		/		/		/		/		/		
อาคาร Garden R1028	/		/		/		/		/		/		
อาคาร Garden R1019	/		/		/		/		/		/		
อาคาร Garden R1009	/		/		/		/		/		/		
อาคาร Garden R1043	/		/		/		/		/		/		
อาคาร Garden R1054	/		/		/		/		/		/		
อาคาร Garden R1041	/		/		/		/		/		/		
อาคาร Garden R1053	/		/		/		/		/		/		
อาคาร Garden หน้าไฟ A01	/		/		/		/		/		/		
หน้าห้องนำ Lobby	/		/		/		/		/		/		๒๐๗
หน้าห้อง GM	/		/		/		/		/		/		
หน้าห้องเซฟเวอร์	/		/		/		/		/		/		
ครัวเมน ถึง 1	/		/		/		/		/		/		
ครัวเมน ถึง 2	/		/		/		/		/		/		
ครัวเมน ถึง 3	/		/		/		/		/		/		
ห้องประชุม Vanda	/		/		/		/		/		/		
ห้องโทรศัพท์	/		/		/		/		/		/		
เครื่องปั่นไฟสำรอง (Gen.)	/		/		/		/		/		/		
หน้าห้อง จัสมิน	/		/		/		/		/		/		
หน้าห้องลาเวนเดอร์	/		/		/		/		/		/		๒๐๗
ครัวแดนทัน	/		/		/		/		/		/		
หน้าห้องออฟฟิศไอที	/		/		/		/		/		/		
ในห้องบัญชี	/		/		/		/		/		/		

Chief Engineer Check.....

Date.....

Supervisor Engineer.....

Date.....



# ตารางการตรวจเช็ค Emergency light

Month... 14-07-68

สถานที่	หลอดไฟ		แบตเตอรี่		สภาพตัวเครื่อง		Test		ผู้ตรวจเช็ค
	ปกติ	ผิดปกติ	ปกติ	ผิดปกติ	ปกติ	ผิดปกติ	ปกติ	ผิดปกติ	
อาคาร A Floor 1 R.3116	/		/		/		/		โก
อาคาร A Floor 1 ข้างลิฟท์	/		/		/		/		โก
อาคาร A Floor 2 ข้างลิฟท์	/		/		/		/		โก
อาคาร A Floor 3 ข้างลิฟท์	/		/		/		/		โก
อาคาร A Floor 1 ข้างห้อง 3116	/		/		/		/		โก
อาคาร A Floor 1 ข้างห้อง 3101	/		/		/		/		โก
อาคาร A Floor 2 ข้างห้อง 3216	/		/		/		/		โก
อาคาร A Floor 3 ข้างห้อง 3316	/		/		/		/		โก
อาคาร B Floor 1 หน้าลิฟท์	/		/		/		/		โก
อาคาร B Floor 2 หน้าลิฟท์	/		/		/		/		โก
อาคาร B Floor 3 หน้าลิฟท์	/		/		/		/		โก
อาคาร B Floor 1 ข้างห้อง 4107	/		/		/		/		โก
อาคาร B Floor 2 ข้างห้อง 4215	/		/		/		/		โก
อาคาร B Floor 3 ข้างห้อง 4215	/		/		/		/		โก
ห้องอาหารดาหลาโต๊ะแคชเชียร์	/		/		/		/		โก
เคาเตอร์หน้าลิโอบบี้	/		/		/		/		โก
หน้าลิโอบบี้ตรงซุบเปอร์	/		/		/		/		โก

Chief Engineer Check .....  
Date..... 31/7/68

Supervisor Engineer.....  
Date.....

# รายงาน การตรวจเช็คถังดับเพลิง

Month.....

สถานที่	สภาพสายฉีด		สภาพหัวฉีด		Pressure		สภาพสลัก		สภาพถัง		สารเคมี		ผู้ตรวจเช็ค
	ปกติ	ผิดปกติ	ปกติ	ผิดปกติ	ปกติ	ผิดปกติ	ปกติ	ผิดปกติ	ปกติ	ผิดปกติ	ปกติ	ผิดปกติ	
อาคาร A Floor 1 Spa W.R3101	/		/		/		/		/		/		๒๐๓
อาคาร A Floor 1 Spa W.R3105	/		/		/		/		/		/		
อาคาร A Floor 1 Spa W.R3110	/		/		/		/		/		/		
อาคาร A Floor 1 Spa W.R3116	/		/		/		/		/		/		
อาคาร A Floor 2 Spa W.R3216	/		/		/		/		/		/		
อาคาร A Floor 2 Spa W.R3210	/		/		/		/		/		/		
อาคาร A Floor 2 Spa W.R3205	/		/		/		/		/		/		
อาคาร A Floor 2 Spa W.R3201	/		/		/		/		/		/		
อาคาร A Floor 3 Spa W.R3301	/		/		/		/		/		/		
อาคาร A Floor 3 Spa W.R3305	/		/		/		/		/		/		
อาคาร A Floor 3 Spa W.R3310	/		/		/		/		/		/		
อาคาร A Floor 3 Spa W.R3316	/		/		/		/		/		/		
อาคาร B Floor 1 Spa W.R4101	/		/		/		/		/		/		
อาคาร B Floor 1 Spa W.R4103	/		/		/		/		/		/		
อาคาร B Floor 1 Spa W.R4107	/		/		/		/		/		/		
อาคาร B Floor 2 Spa W.R4201	/		/		/		/		/		/		๒๐๓
อาคาร B Floor 2 Spa W.R4205	/		/		/		/		/		/		
อาคาร B Floor 2 Spa W.R4210	/		/		/		/		/		/		
อาคาร B Floor 3 Spa W.R4301	/		/		/		/		/		/		
อาคาร B Floor 3 Spa W.R4305	/		/		/		/		/		/		
อาคาร B Floor 3 Spa W.R4310	/		/		/		/		/		/		
อาคาร B หน้า Spa													
อาคาร Garden R1201													
อาคาร Garden R1054													
อาคาร Garden R1204													
อาคาร Garden R1065													
อาคาร Garden R1074													
อาคาร Garden R1075													
อาคาร Garden R1084													
อาคาร Garden R1085													
อาคาร Garden R1102													
อาคาร Garden R1103													
อาคาร Garden R1119													
อาคาร Garden R1120													
อาคาร Garden R1137													
อาคาร Garden R1028													
อาคาร Garden R1019	/		/		/		/		/		/		
อาคาร Garden R1009	/		/		/		/		/		/		
อาคาร Garden R1043													
อาคาร Garden R1054													
อาคาร Garden R1041													
อาคาร Garden R1053													
อาคาร Garden หน้าไฟ A01	/		/		/		/		/		/		
หน้าห้องนำ Lobby	/		/		/		/		/		/		
หน้าห้อง GM	/		/		/		/		/		/		
หน้าห้องเซฟเวอร์	/		/		/		/		/		/		
ครัวเมน ถึง 1	/		/		/		/		/		/		
ครัวเมน ถึง 2	/		/		/		/		/		/		
ครัวเมน ถึง 3	/		/		/		/		/		/		
ห้องประชุม Vanda	/		/		/		/		/		/		
ห้องโทรศัพท์	/		/		/		/		/		/		
เครื่องปั่นไฟสำรอง (Gen.)	/		/		/		/		/		/		
หน้าห้อง จัสมิน	/		/		/		/		/		/		
หน้าห้องลาเวนเดอร์	/		/		/		/		/		/		
ครัวแคนทิน	/		/		/		/		/		/		
หน้าห้องออฟฟิศ	/		/		/		/		/		/		
ในห้องบัญชี	/		/		/		/		/		/		๒๐๓

Chief Engineer Check.....  
Date..... 15/08/68

Supervisor Engineer.....  
Date.....

15/08/68



# ตารางการตรวจเช็ค Emergency light

Month 15/08/68

สถานที่	หลอดไฟ		แบตเตอรี่		สภาพตัวเครื่อง		Test		ผู้ตรวจเช็ค
	ปกติ	ผิดปกติ	ปกติ	ผิดปกติ	ปกติ	ผิดปกติ	ปกติ	ผิดปกติ	
อาคาร A Floor 1 R.3116	/		/		/		/		607
อาคาร A Floor 1 ข้างลิฟท์	/		/		/		/		
อาคาร A Floor 2 ข้างลิฟท์	/		/		/		/		
อาคาร A Floor 3 ข้างลิฟท์	/		/		/		/		
อาคาร A Floor 1 ข้างห้อง 3116	/		/		/		/		
อาคาร A Floor 1 ข้างห้อง 3101	/		/		/		/		
อาคาร A Floor 2 ข้างห้อง 3216	/		/		/		/		
อาคาร A Floor 3 ข้างห้อง 3316	/		/		/		/		
อาคาร B Floor 1 หน้าลิฟท์	/		/		/		/		
อาคาร B Floor 2 หน้าลิฟท์	/		/		/		/		
อาคาร B Floor 3 หน้าลิฟท์	/		/		/		/		
อาคาร B Floor 1 ข้างห้อง 4107	/		/		/		/		
อาคาร B Floor 2 ข้างห้อง 4215	/		/		/		/		
อาคาร B Floor 3 ข้างห้อง 4215	/		/		/		/		
ห้องอาหารดาหลาโต๊ะแคชเชียร์	/		/		/		/		
เคาเตอร์หน้าลิโอบบี้	/		/		/		/		
หน้าลิโอบบี้ตรงซุบเปอร์	/		/		/		/		
									607

Chief Engineer Check Signature

Date 15/08/68

Supervisor Engineer.....

Date.....

Signature  
11/9/68

# รายงาน การตรวจเช็คถังดับเพลิง

Deevana  
Deevana Spa & Resort

Month..... ๐/๖๘

สถานที่	สภาพสายฉีด		สภาพหัวฉีด		Pressure		สภาพสลัก		สภาพถัง		สารเคมี		ผู้ตรวจเช็ค
	ปกติ	ผิดปกติ	ปกติ	ผิดปกติ	ปกติ	ผิดปกติ	ปกติ	ผิดปกติ	ปกติ	ผิดปกติ	ปกติ	ผิดปกติ	
อาคาร A Floor 1 Spa W. R3101	✓		✓		✓		✓		✓		✓		อึ้ง
อาคาร A Floor 1 Spa W. R3105	✓		✓		✓		✓		✓		✓		อึ้ง
อาคาร A Floor 1 Spa W. R3110	✓		✓		✓		✓		✓		✓		อึ้ง
อาคาร A Floor 1 Spa W. R3116	✓		✓		✓		✓		✓		✓		อึ้ง
อาคาร A Floor 2 Spa W. R3216	✓		✓		✓		✓		✓		✓		อึ้ง
อาคาร A Floor 2 Spa W. R3210	✓		✓		✓		✓		✓		✓		อึ้ง
อาคาร A Floor 2 Spa W. R3205	✓		✓		✓		✓		✓		✓		อึ้ง
อาคาร A Floor 2 Spa W. R3201	✓		✓		✓		✓		✓		✓		อึ้ง
อาคาร A Floor 3 Spa W. R3301	✓		✓		✓		✓		✓		✓		อึ้ง
อาคาร A Floor 3 Spa W. R3305	✓		✓		✓		✓		✓		✓		อึ้ง
อาคาร A Floor 3 Spa W. R3310	✓		✓		✓		✓		✓		✓		อึ้ง
อาคาร A Floor 3 Spa W. R3316	✓		✓		✓		✓		✓		✓		อึ้ง
อาคาร B Floor 1 Spa W. R4101	✓		✓		✓		✓		✓		✓		อึ้ง
อาคาร B Floor 1 Spa W. R4103	✓		✓		✓		✓		✓		✓		อึ้ง
อาคาร B Floor 1 Spa W. R4107	✓		✓		✓		✓		✓		✓		อึ้ง
อาคาร B Floor 2 Spa W. R4201	✓		✓		✓		✓		✓		✓		อึ้ง
อาคาร B Floor 2 Spa W. R4205	✓		✓		✓		✓		✓		✓		อึ้ง
อาคาร B Floor 2 Spa W. R4210	✓		✓		✓		✓		✓		✓		อึ้ง
อาคาร B Floor 3 Spa W. R4301	✓		✓		✓		✓		✓		✓		อึ้ง
อาคาร B Floor 3 Spa W. R4305	✓		✓		✓		✓		✓		✓		อึ้ง
อาคาร B Floor 3 Spa W. R4310	✓		✓		✓		✓		✓		✓		อึ้ง
อาคาร B หน้า Spa	✓		✓		✓		✓		✓		✓		อึ้ง
อาคาร Garden R1201													
อาคาร Garden R1054													
อาคาร Garden R1204													
อาคาร Garden R1065													
อาคาร Garden R1074													
อาคาร Garden R1075													
อาคาร Garden R1084													
อาคาร Garden R1085													
อาคาร Garden R1102													
อาคาร Garden R1103													
อาคาร Garden R1119													
อาคาร Garden R1120													
อาคาร Garden R1137													
อาคาร Garden R1028													
อาคาร Garden R1019	✓		✓		✓		✓		✓		✓		อึ้ง
อาคาร Garden R1009	✓		✓		✓		✓		✓		✓		อึ้ง
อาคาร Garden R1043	✓		✓		✓		✓		✓		✓		อึ้ง
อาคาร Garden R1054													
อาคาร Garden R1041	✓		✓		✓		✓		✓		✓		อึ้ง
อาคาร Garden R1053													
อาคาร Garden หน้าไฟ A01	✓		✓		✓		✓		✓		✓		อึ้ง
หน้าห้องนำ Lobby	✓		✓		✓		✓		✓		✓		อึ้ง
หน้าห้อง GM	✓		✓		✓		✓		✓		✓		อึ้ง
หน้าห้องเซฟเวอร์	✓		✓		✓		✓		✓		✓		อึ้ง
ครัวเมน ถึง 1	✓		✓		✓		✓		✓		✓		อึ้ง
ครัวเมน ถึง 2	✓		✓		✓		✓		✓		✓		อึ้ง
ครัวเมน ถึง 3	✓		✓		✓		✓		✓		✓		อึ้ง
ห้องประชุม Vanda	✓		✓		✓		✓		✓		✓		อึ้ง
ห้องโทรศัพท์	✓		✓		✓		✓		✓		✓		อึ้ง
เครื่องปั่นไฟสำรอง (Gen.)	✓		✓		✓		✓		✓		✓		อึ้ง
หน้าห้อง จัสมิน	✓		✓		✓		✓		✓		✓		อึ้ง
หน้าห้องลาเวนเดอร์	✓		✓		✓		✓		✓		✓		อึ้ง
ครัวแคนทิน	✓		✓		✓		✓		✓		✓		อึ้ง
หน้าห้องออฟฟิศไอที	✓		✓		✓		✓		✓		✓		อึ้ง
ในห้องบัญชี	✓		✓		✓		✓		✓		✓		อึ้ง

Chief Engineer Check .....  
Date.....

Supervisor Engineer.....  
Date..... 30/10/68



# ตารางการตรวจเช็ค Emergency light

Month... 9 / 68

สถานที่	หลอดไฟ		แบตเตอรี่		สภาพตัวเครื่อง		Test		ผู้ตรวจเช็ค
	ปกติ	ผิดปกติ	ปกติ	ผิดปกติ	ปกติ	ผิดปกติ	ปกติ	ผิดปกติ	
อาคาร A Floor 1 R.3116	/		/		/		/		จ.ป.
อาคาร A Floor 1 ข้างลิฟท์	/		/		/		/		
อาคาร A Floor 2 ข้างลิฟท์	/		/		/		/		
อาคาร A Floor 3 ข้างลิฟท์	/		/		/		/		
อาคาร A Floor 1 ข้างห้อง 3116	/		/		/		/		
อาคาร A Floor 1 ข้างห้อง 3101	/		/		/		/		
อาคาร A Floor 2 ข้างห้อง 3216	/		/		/		/		
อาคาร A Floor 3 ข้างห้อง 3316	/		/		/		/		
อาคาร B Floor 1 หน้าลิฟท์	/		/		/		/		
อาคาร B Floor 2 หน้าลิฟท์	/		/		/		/		
อาคาร B Floor 3 หน้าลิฟท์	/		/		/		/		
อาคาร B Floor 1 ข้างห้อง 4107	/	เกิดควันไฟ	/		/		/		
อาคาร B Floor 2 ข้างห้อง 4215	/		/		/		/		
อาคาร B Floor 3 ข้างห้อง 4215	/		/		/		/		
ห้องอาหารดาหลาใต้เคาเตอร์	/		/		/		/		
เคาเตอร์หน้าลิโอบบี้	/		/		/		/		จ.ป.
หน้าลิโอบบี้ตรงซบเปอร์	/		/		/		/		

Chief Engineer Check .....  
Date.....

Supervisor Engineer... ธีรภาพ  
Date... 30/09/68

# รายงาน การตรวจเช็คถังดับเพลิง

Deevana  
Building Services Co., Ltd.

Month... 10/68

สถานที่	สภาพสายฉีด		สภาพหัวฉีด		Pressure		สภาพสลัก		สภาพถัง		สารเคมี		ผู้ตรวจเช็ค
	ปกติ	ผิดปกติ	ปกติ	ผิดปกติ	ปกติ	ผิดปกติ	ปกติ	ผิดปกติ	ปกติ	ผิดปกติ	ปกติ	ผิดปกติ	
อาคาร A Floor 1 Spa W. R3101	/		/		/		/		/		/		OK
อาคาร A Floor 1 Spa W.R3105	/		/		/		/		/		/		
อาคาร A Floor 1 Spa W.R3110	/		/		/		/		/		/		
อาคาร A Floor 1 Spa W.R3116	/		/		/		/		/		/		
อาคาร A Floor 2 Spa W.R3216	/		/		/		/		/		/		
อาคาร A Floor 2 Spa W.R3210	/		/		/		/		/		/		
อาคาร A Floor 2 Spa W.R3205	/		/		/		/		/		/		
อาคาร A Floor 2 Spa W.R3201	/		/		/		/		/		/		
อาคาร A Floor 3 Spa W.R3301	/		/		/		/		/		/		
อาคาร A Floor 3 Spa W.R3305	/		/		/		/		/		/		
อาคาร A Floor 3 Spa W.R3310	/		/		/		/		/		/		
อาคาร A Floor 3 Spa W.R3316	/		/		/		/		/		/		
อาคาร B Floor 1 Spa W.R4101	/		/		/		/		/		/		
อาคาร B Floor 1 Spa W.R4103	/		/		/		/		/		/		
อาคาร B Floor 1 Spa W.R4107	/		/		/		/		/		/		
อาคาร B Floor 2 Spa W.R4201	/		/		/		/		/		/		
อาคาร B Floor 2 Spa W.R4205	/		/		/		/		/		/		
อาคาร B Floor 2 Spa W.R4210	/		/		/		/		/		/		
อาคาร B Floor 3 Spa W.R4301	/		/		/		/		/		/		
อาคาร B Floor 3 Spa W.R4305	/		/		/		/		/		/		
อาคาร B Floor 3 Spa W.R4310	/		/		/		/		/		/		
อาคาร B หน้า Spa	/		/		/		/		/		/		
อาคาร Garden R1201													
อาคาร Garden R1054													
อาคาร Garden R1204													
อาคาร Garden R1065													
อาคาร Garden R1074													
อาคาร Garden R1075													
อาคาร Garden R1084													
อาคาร Garden R1085													
อาคาร Garden R1102													
อาคาร Garden R1103													OK
อาคาร Garden R1119													
อาคาร Garden R1120													
อาคาร Garden R1137													
อาคาร Garden R1028													
อาคาร Garden R1019	/		/		/		/		/		/		
อาคาร Garden R1009	/		/		/		/		/		/		
อาคาร Garden R1043	/		/		/		/		/		/		
อาคาร Garden R1054													
อาคาร Garden R1041	/		/		/		/		/		/		
อาคาร Garden R1053													OK
อาคาร Garden หน้าไฟ A01	/		/		/		/		/		/		
หน้าห้องนำ Lobby	/		/		/		/		/		/		
หน้าห้อง GM	/		/		/		/		/		/		
หน้าห้องเซฟเวอร์	/		/		/		/		/		/		
ครัวเมน ถึง 1	/		/		/		/		/		/		
ครัวเมน ถึง 2	/		/		/		/		/		/		
ครัวเมน ถึง 3	/		/		/		/		/		/		
ห้องประชุม Vanda	/		/		/		/		/		/		
ห้องโทรศัพท์	/		/		/		/		/		/		
เครื่องปั่นไฟสำรอง (Gen.)	/		/		/		/		/		/		OK
หน้าห้อง จัสมิน	/		/		/		/		/		/		
หน้าห้องลาเวนเดอร์	/		/		/		/		/		/		
ครัวแคนตัน	/		/		/		/		/		/		
หน้าห้องออฟฟิศไอที	/		/		/		/		/		/		
ในห้องบัญชี	/		/		/		/		/		/		OK

Chief Engineer Check .....  
Date.....

Supervisor Engineer... ค.พ.น.ร. .....  
Date... 31/10/68 ...



# ตารางการตรวจเช็ค Emergency light

Month...10-68

สถานที่	หลอดไฟ		แบตเตอรี่		สภาพตัวเครื่อง		Test		ผู้ตรวจเช็ค
	ปกติ	ผิดปกติ	ปกติ	ผิดปกติ	ปกติ	ผิดปกติ	ปกติ	ผิดปกติ	
อาคาร A Floor 1 R.3116	/		/		/		/		ชช
อาคาร A Floor 1 ข้างลิฟท์	/		/		/		/		ชช
อาคาร A Floor 2 ข้างลิฟท์	/		/		/		/		ชช
อาคาร A Floor 3 ข้างลิฟท์	/		/		/		/		ชช
อาคาร A Floor 1 ข้างห้อง 3116	/		/		/		/		ชช
อาคาร A Floor 1 ข้างห้อง 3101	/		/		/		/		ชช
อาคาร A Floor 2 ข้างห้อง 3216	/		/		/		/		ชช
อาคาร A Floor 3 ข้างห้อง 3316	/		/		/		/		ชช
อาคาร B Floor 1 หน้าลิฟท์	/		/		/		/		ชช
อาคาร B Floor 2 หน้าลิฟท์	/		/		/		/		ชช
อาคาร B Floor 3 หน้าลิฟท์	/		/		/		/		ชช
อาคาร B Floor 1 ข้างห้อง 4107	/	ไม่ติด	/		/		/		ชช
อาคาร B Floor 2 ข้างห้อง 4215	/		/		/		/		ชช
อาคาร B Floor 3 ข้างห้อง 4215	/		/		/		/		ชช
ห้องอาหารดาหลาโต๊ะแคชเชียร์	/		/		/		/		ชช
เคาเตอร์หน้าล็อบบี้	/		/		/		/		ชช
หน้าล็อบบี้ตรงซุบเปอร์	/		/		/		/		ชช

Chief Engineer Check...  
Date...5-10-68

Supervisor Engineer...  
Date...31/10/68

# รายงาน การตรวจเช็คถังดับเพลิง

Month 11/25

สถานที่	สภาพสายฉีด		สภาพหัวฉีด		Pressure		สภาพสลัก		สภาพถัง		สารเคมี		ผู้ตรวจเช็ค
	ปกติ	ผิดปกติ	ปกติ	ผิดปกติ	ปกติ	ผิดปกติ	ปกติ	ผิดปกติ	ปกติ	ผิดปกติ	ปกติ	ผิดปกติ	
อาคาร A Floor 1 Spa W.R3101	/		/		/		/		/		/		✓
อาคาร A Floor 1 Spa W.R3105	/		/		/		/		/		/		
อาคาร A Floor 1 Spa W.R3110	/		/		/		/		/		/		
อาคาร A Floor 1 Spa W.R3116	/		/		/		/		/		/		
อาคาร A Floor 2 Spa W.R3216	/		/		/		/		/		/		
อาคาร A Floor 2 Spa W.R3210	/		/		/		/		/		/		
อาคาร A Floor 2 Spa W.R3205	/		/		/		/		/		/		
อาคาร A Floor 2 Spa W.R3201	/		/		/		/		/		/		
อาคาร A Floor 3 Spa W.R3301	/		/		/		/		/		/		
อาคาร A Floor 3 Spa W.R3305	/		/		/		/		/		/		
อาคาร A Floor 3 Spa W.R3310	/		/		/		/		/		/		
อาคาร A Floor 3 Spa W.R3316	/		/		/		/		/		/		
อาคาร B Floor 1 Spa W.R4101	/		/		/		/		/		/		
อาคาร B Floor 1 Spa W.R4103	/		/		/		/		/		/		
อาคาร B Floor 1 Spa W.R4107	/		/		/		/		/		/		
อาคาร B Floor 2 Spa W.R4201	/		/		/		/		/		/		✓
อาคาร B Floor 2 Spa W.R4205	/		/		/		/		/		/		
อาคาร B Floor 2 Spa W.R4210	/		/		/		/		/		/		
อาคาร B Floor 3 Spa W.R4301	/		/		/		/		/		/		
อาคาร B Floor 3 Spa W.R4305	/		/		/		/		/		/		
อาคาร B Floor 3 Spa W.R4310	/		/		/		/		/		/		
อาคาร B หน้า Spa													
อาคาร Garden R1201 1001	/		/		/		/		/		/		
อาคาร Garden R1054 1009	/		/		/		/		/		/		
อาคาร Garden R1204 1019	/		/		/		/		/		/		
อาคาร Garden R1065 1026	/		/		/		/		/		/		
อาคาร Garden R1074 1037	/		/		/		/		/		/		
อาคาร Garden R1075 1046	/		/		/		/		/		/		
อาคาร Garden R1084 1051	/		/		/		/		/		/		
อาคาร Garden R1085													
อาคาร Garden R1102													
อาคาร Garden R1103													
อาคาร Garden R1119													
อาคาร Garden R1120													
อาคาร Garden R1137													
อาคาร Garden R1028													
อาคาร Garden R1019													
อาคาร Garden R1009													
อาคาร Garden R1043													
อาคาร Garden R1054													
อาคาร Garden R1041													
อาคาร Garden R1053													
อาคาร Garden หน้าไฟ A01													✓
หน้าห้องนำ Lobby	/		/		/		/		/		/		
หน้าห้อง GM	/		/		/		/		/		/		
หน้าห้องเซฟเวอร์	/		/		/		/		/		/		
ครัวเมน ถึง 1	/		/		/		/		/		/		
ครัวเมน ถึง 2	/		/		/		/		/		/		
ครัวเมน ถึง 3	/		/		/		/		/		/		
ห้องประชุม Vanda	/		/		/		/		/		/		
ห้องโทรศัพท์	/		/		/		/		/		/		
เครื่องปั่นไฟสำรอง (Gen.)	/		/		/		/		/		/		
หน้าห้อง จัสติน	/		/		/		/		/		/		
หน้าห้องลาเวนเดอร์	/		/		/		/		/		/		
ครัวแคนทีน	/		/		/		/		/		/		
หน้าห้องออฟฟิศไอที	/		/		/		/		/		/		
ในห้องบัญชี	/		/		/		/		/		/		

Chief Engineer Check

Date

Supervisor Engineer

Date



# ตารางการตรวจเช็ค Emergency light

Month... 11/25

สถานที่	หลอดไฟ		แบตเตอรี่		สภาพตัวเครื่อง		Test		ผู้ตรวจเช็ค
	ปกติ	ผิดปกติ	ปกติ	ผิดปกติ	ปกติ	ผิดปกติ	ปกติ	ผิดปกติ	
อาคาร A Floor 1 R.3116	/		/		/		/		จอห์น
อาคาร A Floor 1 ข้างลิฟท์	/		/		/		/		จอห์น
อาคาร A Floor 2 ข้างลิฟท์	/		/		/		/		จอห์น
อาคาร A Floor 3 ข้างลิฟท์	/		/		/		/		จอห์น
อาคาร A Floor 1 ข้างห้อง 3116	/		/		/		/		จอห์น
อาคาร A Floor 1 ข้างห้อง 3101	/		/		/		/		จอห์น
อาคาร A Floor 2 ข้างห้อง 3216	/		/		/		/		จอห์น
อาคาร A Floor 3 ข้างห้อง 3316	/		/		/		/		จอห์น
อาคาร B Floor 1 หน้าลิฟท์	/		/		/		/		จอห์น
อาคาร B Floor 2 หน้าลิฟท์	/		/		/		/		จอห์น
อาคาร B Floor 3 หน้าลิฟท์	/		/		/		/		จอห์น
อาคาร B Floor 1 ข้างห้อง 4107	/		/		/		/		จอห์น
อาคาร B Floor 2 ข้างห้อง 4215	/		/		/		/		จอห์น
อาคาร B Floor 3 ข้างห้อง 4215	/		/		/		/		จอห์น
ห้องอาหารดาหลาโต๊ะแคชเชียร์	/		/		/		/		จอห์น
เคาเตอร์หน้าลิโอบบี้	/		/		/		/		จอห์น
หน้าลิโอบบี้ตรงซบเปอร์	/		/		/		/		จอห์น

Chief Engineer Check .....  
Date..... 19/11/25

Supervisor Engineer.....  
Date.....

# รายงาน การตรวจเช็คถังดับเพลิง

Deevana  
Pattaya Beach Spa

Month..... 12/25

สถานที่	สภาพสายฉีด		สภาพหัวฉีด		Pressure		สภาพสลัก		สภาพถัง		สารเคมี		ผู้ตรวจเช็ค
	ปกติ	ผิดปกติ	ปกติ	ผิดปกติ	ปกติ	ผิดปกติ	ปกติ	ผิดปกติ	ปกติ	ผิดปกติ	ปกติ	ผิดปกติ	
อาคาร A Floor 1 Spa W.R3101	/		/		/		/		/		/		ผ่าน
อาคาร A Floor 1 Spa W.R3105	/		/		/		/		/		/		ผ่าน
อาคาร A Floor 1 Spa W.R3110	/		/		/		/		/		/		ผ่าน
อาคาร A Floor 1 Spa W.R3116	/		/		/		/		/		/		ผ่าน
อาคาร A Floor 2 Spa W.R3216	/		/		/		/		/		/		ผ่าน
อาคาร A Floor 2 Spa W.R3210	/		/		/		/		/		/		ผ่าน
อาคาร A Floor 2 Spa W.R3205	/		/		/		/		/		/		ผ่าน
อาคาร A Floor 2 Spa W.R3201	/		/		/		/		/		/		ผ่าน
อาคาร A Floor 3 Spa W.R3301	/		/		/		/		/		/		ผ่าน
อาคาร A Floor 3 Spa W.R3305	/		/		/		/		/		/		ผ่าน
อาคาร A Floor 3 Spa W.R3310	/		/		/		/		/		/		ผ่าน
อาคาร A Floor 3 Spa W.R3316	/		/		/		/		/		/		ผ่าน
อาคาร B Floor 1 Spa W.R4101	/		/		/		/		/		/		ผ่าน
อาคาร B Floor 1 Spa W.R4103	/		/		/		/		/		/		ผ่าน
อาคาร B Floor 1 Spa W.R4107	/		/		/		/		/		/		ผ่าน
อาคาร B Floor 2 Spa W.R4201	/		/		/		/		/		/		ผ่าน
อาคาร B Floor 2 Spa W.R4205	/		/		/		/		/		/		ผ่าน
อาคาร B Floor 2 Spa W.R4210	/		/		/		/		/		/		ผ่าน
อาคาร B Floor 3 Spa W.R4301	/		/		/		/		/		/		ผ่าน
อาคาร B Floor 3 Spa W.R4305	/		/		/		/		/		/		ผ่าน
อาคาร B Floor 3 Spa W.R4310	/		/		/		/		/		/		ผ่าน
อาคาร B หน้า Spa	/		/		/		/		/		/		ผ่าน
อาคาร Garden R1201													
อาคาร Garden R1054													
อาคาร Garden R1204													
อาคาร Garden R1065													
อาคาร Garden R1074													
อาคาร Garden R1075													
อาคาร Garden R1084													
อาคาร Garden R1085													
อาคาร Garden R1102													
อาคาร Garden R1103													
อาคาร Garden R1119													
อาคาร Garden R1120													
อาคาร Garden R1137													
อาคาร Garden R1028													
อาคาร Garden R1019	/		/		/		/		/		/		ผ่าน
อาคาร Garden R1009	/		/		/		/		/		/		ผ่าน
อาคาร Garden R1043	/		/		/		/		/		/		ผ่าน
อาคาร Garden R1054													
อาคาร Garden R1041	/		/		/		/		/		/		ผ่าน
อาคาร Garden R1053	/		/		/		/		/		/		ผ่าน
อาคาร Garden หน้าไฟ A01	/		/		/		/		/		/		ผ่าน
หน้าห้องนำ Lobby	/		/		/		/		/		/		ผ่าน
หน้าห้อง GM	/		/		/		/		/		/		ผ่าน
หน้าห้องเซฟเวอร์	/		/		/		/		/		/		ผ่าน
ครัวเมน ถึง 1	/		/		/		/		/		/		ผ่าน
ครัวเมน ถึง 2	/		/		/		/		/		/		ผ่าน
ครัวเมน ถึง 3	/		/		/		/		/		/		ผ่าน
ห้องประชุม Vanda	/		/		/		/		/		/		ผ่าน
ห้องโทรศัพท์	/		/		/		/		/		/		ผ่าน
เครื่องบันไฟสำรอง (Gen.)	/		/		/		/		/		/		ผ่าน
หน้าห้อง จัสมิน	/		/		/		/		/		/		ผ่าน
หน้าห้องลาเวนเดอร์	/		/		/		/		/		/		ผ่าน
ครัวแคนทิน	/		/		/		/		/		/		ผ่าน
หน้าห้องออฟฟิศไอที	/		/		/		/		/		/		ผ่าน
ในห้องบัญชี	/		/		/		/		/		/		ผ่าน

Chief Engineer Check ..... 18/12/25  
Date..... 18/12/25

Supervisor Engineer.....  
Date.....



# ตารางการตรวจเช็ค Emergency light

Month..... 12/68

สถานที่	หลอดไฟ		แบตเตอรี่		สภาพตัวเครื่อง		Test		ผู้ตรวจเช็ค
	ปกติ	ผิดปกติ	ปกติ	ผิดปกติ	ปกติ	ผิดปกติ	ปกติ	ผิดปกติ	
อาคาร A Floor 1 R.3116	/		/		/		/		
อาคาร A Floor 1 ข้างลิฟท์	/		/		/		/		
อาคาร A Floor 2 ข้างลิฟท์	/		/		/		/		
อาคาร A Floor 3 ข้างลิฟท์	/		/		/		/		
อาคาร A Floor 1 ข้างห้อง 3116	/		/		/		/		
อาคาร A Floor 1 ข้างห้อง 3101	/		/		/		/		
อาคาร A Floor 2 ข้างห้อง 3216	/		/		/		/		
อาคาร A Floor 3 ข้างห้อง 3316	/		/		/		/		
อาคาร B Floor 1 หน้าลิฟท์	/		/		/		/		
อาคาร B Floor 2 หน้าลิฟท์	/		/		/		/		
อาคาร B Floor 3 หน้าลิฟท์	/		/		/		/		
อาคาร B Floor 1 ข้างห้อง 4107	ไฟดับ		/		/		/		
อาคาร B Floor 2 ข้างห้อง 4215	/		/		/		/		
อาคาร B Floor 3 ข้างห้อง 4215	/		/		/		/		
ห้องอาหารดาหลาโต๊ะแคชเชียร์	ไฟดับ		/		/		/		
เคาเตอร์หน้าลิโอบบี้	/		/		/		/		
หน้าลิโอบบี้ตรงซุบเปอร์	/		/		/		/		

Chief Engineer Check .....  
Date..... 18/12/2568

Supervisor Engineer .....  
Date.....

ภาคผนวก ก

รายงานผลการขายขยะรีไซเคิล



Deevana Patong Resort & Spa

รายได้ค้าขายะ 03-07-2025

Item	Date	Description	Qty	Unit Price	Amount	Remark
1	03/07/2025	ค่าขายกระดาดสัง (kg.)	30	2.00	60.00	ร้านพี่แอ๊ะ 094-5593327
2	03/07/2025	ค่าขายกระดาดบาง (kg.)		1.00	-	
3	03/07/2025	ขายขวดพลาสติก แกลลอน (kg.)		1.00	-	
4	03/07/2025	ถังปืบ (ถัง)เล็ก		4.00	-	
5	03/07/2025	ขายน้ำมันใช้แล้ว (เต็มปืบ) (ถัง )		300.00	-	
6	03/07/2025	ขายน้ำมันใช้แล้ว (ไม่เต็มปืบ) kg.		250.00	-	
7	03/07/2025	ขายขวดน้ำ, ขวดนมพลาสติก (kg.)	36	5.00	180.00	
8	03/07/2025	กระป๋องน้ำอัดลม CAN (kg.)		35.00	-	
9	03/07/2025	ขายขวดแก้ว (kg.)	99	0.50	49.50	
10	03/07/2025	กระป๋องเหล็ก	2	3.00	6.00	
11	03/07/2025	เศษเหล็กหนา		10.00	-	
12	03/07/2025	ขวดพลาสติกสี	9	4.00	36.00	
13	03/07/2025	ขวดพลาสติกน้ำอัดลม		1.00	-	
14	03/07/2025	ลังกะสี		3.00	-	
15	03/07/2025	ท่อน้ำ PP		5.00	-	
16	03/07/2025	เศษเหล็กบาง		7.00	-	
17	03/07/2025	อลูมิเนียม		35.00	-	
18	03/07/2025	แบตเตอรี่		-	-	
19	03/07/2025	พลาสติกกรอบ		2.00	-	
20	03/07/2025	ลังเบียร์		10.00	-	
21	03/07/2025	กระดาดสี	31	1.00	31.00	
22	03/07/2025	ขวดนม	7	6.00	42.00	
23	03/07/2025	กระป๋องเบียร์	15	38.00	570.00	
		Total			974.50	
		คนซื้อไม่เอาเงินทอน				
		Total	-		974.50	ฝากเงินเข้าบัญชี วันที่ 04/07/2025

Total \_\_\_\_\_

ผู้ซื้อ: พี่แอ๊ะ

ผู้ขาย:วรลักษณ์

Deevana Patong Resort & Spa

รายได้ค่าขายะ 01-08-2025

Item	Date	Description	Qty	Unit Price	Amount	Remark
1	01/08/2025	ค่าขายกระดาดยั้ง (kg.)	20	2.00	40.00	ร้านพี่แอ๊ะ 094-5593327
2	01/08/2025	ค่าขายกระดาดยั้ง (kg.)		1.00	-	
3	01/08/2025	ขายขวดพลาสติก แกลลอน (kg.)	2	1.00	2.00	
4	01/08/2025	ถังปั๊ (ถัง)เล็ก		4.00	-	
5	01/08/2025	ขายน้ำมันใช้แล้ว (เต็มปั๊) (ถัง )		300.00	-	
6	01/08/2025	ขายน้ำมันใช้แล้ว (ไม่เต็มปั๊) kg.		250.00	-	
7	01/08/2025	ขายขวดน้ำ, ขวดนมพลาสติก (kg.)	41	5.00	205.00	
8	01/08/2025	กระป๋องน้ำอัดลม CAN (kg.)		35.00	-	
9	01/08/2025	ขายขวดแก้ว (kg.)	124	0.50	62.00	
10	01/08/2025	กระป๋องเหล็ก		3.00	-	
11	01/08/2025	เศษเหล็กหนา		10.00	-	
12	01/08/2025	ขวดพลาสติกสี		4.00	-	
13	01/08/2025	ขวดพลาสติกน้ำอัดลม		1.00	-	
14	01/08/2025	ถังกะสี		3.00	-	
15	01/08/2025	ท่อน้ำ PP		5.00	-	
16	01/08/2025	เศษเหล็กบาง		7.00	-	
17	01/08/2025	อลูมิเนียม		35.00	-	
18	01/08/2025	แบตเตอรี่		-	-	
19	01/08/2025	พลาสติกกรอบ, สี	2	2.00	4.00	
20	01/08/2025	ถังเบียร์		10.00	-	
21	01/08/2025	กระดาดสี	1	1.00	1.00	
22	01/08/2025	ขวดนม		6.00	-	
23	01/08/2025	กระป๋องเบียร์		38.00	-	
		Total			314.00	
		คนซื้อไม่เอาเงินทอน			6.00	
		Total	-		320.00	ฝากเงินเข้าบัญชี วันที่ 01/08/2025

Total \_\_\_\_\_

ผู้ซื้อ: พี่แอ๊ะ

ผู้ขาย:วรลักษณ์

Deevana Patong Resort & Spa

รายได้ค่าขายะ 25-09-2025

Item	Date	Description	Qty	Unit Price	Amount	Remark
1	25-09-2025	ค่าขายกระดาดยั้ง (kg.)	34	2.00	68.00	ร้านพีแอะ 094-5593327
2	25-09-2025	ค่าขายกระดาดยั้ง (kg.)		1.00	-	
3	25-09-2025	ขายขวดพลาสติก แกลลอน (kg.)		1.00	-	
4	25-09-2025	ถังปั๊ (ถัง)เล็ก		4.00	-	
5	25-09-2025	ขายน้ำมันใช้แล้ว (เต็มปั๊) (ถัง )		300.00	-	
6	25-09-2025	ขายน้ำมันใช้แล้ว (ไม่เต็มปั๊) kg.		250.00	-	
7	25-09-2025	ขายขวดน้ำ, ขวดนมพลาสติก (kg.)	67	3.00	201.00	
8	25-09-2025	กระป๋องน้ำอัดลม CAN (kg.)		35.00	-	
9	25-09-2025	ขายขวดแก้ว (kg.)	160	0.50	80.00	
10	25-09-2025	กระป๋องเหล็ก	24	3.00	72.00	
11	25-09-2025	เศษเหล็กหนา		10.00	-	
12	25-09-2025	ขวดพลาสติกสี		4.00	-	
13	25-09-2025	ขวดพลาสติกน้ำอัดลม		1.00	-	
14	25-09-2025	ถังกะสี		3.00	-	
15	25-09-2025	ท่อน้ำ PP		5.00	-	
16	25-09-2025	เศษเหล็กบาง		7.00	-	
17	25-09-2025	อลูมิเนียม		35.00	-	
18	25-09-2025	แบตเตอรี่		-	-	
19	25-09-2025	พลาสติกกรอบ, สี		2.00	-	
20	25-09-2025	ถังเบียร์		10.00	-	
21	25-09-2025	กระดาดสี	17	1.00	17.00	
22	25-09-2025	ขวดนม		6.00	-	
23	25-09-2025	กระป๋องเบียร์		38.00	-	
		Total			438.00	
		คนซื้อไม่เอาเงินทอน			-	
		Total	-		438.00	ฝากเงินเข้าบัญชี วันที่ 26/09/2025

Total \_\_\_\_\_

ผู้ซื้อ: พีแอะ

ผู้ขาย:วรลักษณ์

Deevana Patong Resort & Spa

รายได้ค่าขายะ 15-11-2025

Item	Date	Description	Qty	Unit Price	Amount	Remark
1	15-11-2025	ค่าขายกระดาดยั้ง (kg.)	51	2.00	102.00	ร้านพีแอะ 094-5593327
2	15-11-2025	ค่าขายกระดาดยั้ง (kg.)		1.00	-	
3	15-11-2025	ขายขวดพลาสติก แกลลอน (kg.)	12	1.00	12.00	
4	15-11-2025	ถังปั๊ (ถัง)เล็ก		4.00	-	
5	15-11-2025	ขายน้ำมันใช้แล้ว (เต็มปั๊) (ถัง )		300.00	-	
6	15-11-2025	ขายน้ำมันใช้แล้ว (ไม่เต็มปั๊) kg.		250.00	-	
7	15-11-2025	ขายขวดน้ำ, ขวดนมพลาสติก (kg.)	42	3.00	126.00	
8	15-11-2025	กระป๋องน้ำอัดลม CAN (kg.)	27	35.00	945.00	
9	15-11-2025	ขายขวดแก้ว (kg.)	174	0.50	87.00	
10	15-11-2025	กระป๋องเหล็ก		3.00	-	
11	15-11-2025	เศษเหล็กหนา		10.00	-	
12	15-11-2025	ขวดพลาสติกสี		4.00	-	
13	15-11-2025	ขวดพลาสติกน้ำอัดลม		1.00	-	
14	15-11-2025	ถังกะสี		3.00	-	
15	15-11-2025	ท่อ น้ำ PP		5.00	-	
16	15-11-2025	เศษเหล็กบาง		7.00	-	
17	15-11-2025	อลูมิเนียม		35.00	-	
18	15-11-2025	แบตเตอรี่		-	-	
19	15-11-2025	พลาสติกกรอบ, สี		2.00	-	
20	15-11-2025	ถังเบียร์		10.00	-	
21	15-11-2025	กระดาดสี		1.00	-	
22	15-11-2025	ขวดนม		6.00	-	
23	15-11-2025	กระป๋องเบียร์		38.00	-	
		Total			1,272.00	
		คนซื้อไม่เอาเงินทอน			-	
		Total	-		1,272.00	ฝากเงินเข้าบัญชี วันที่ 19/11/2025

Total \_\_\_\_\_

ผู้ซื้อ: พีแอะ

ผู้ขาย:วรลักษณ์

ภาคผนวก ฎ

ใบเสร็จค่าน้ำประปา





## การประปาส่วนภูมิภาคสาขาภูเก็ต

เลขที่ 106/137 หมู่ 7 ถนนวิชิตสงคราม ตำบลกะทู้ อำเภอกะทู้ จังหวัดภูเก็ต 83120

โทรศัพท์ 076-319173

เลขประจำตัวผู้เสียภาษีอากร (Tax ID No.) 099-4-00016490-4

สาขาที่ 00089

เลขที่ผู้ใช้น้ำ 12160090405 ชื่อผู้ใช้น้ำ บจก.คิวน่า โฮเทลแอนด์รีสอร์ท เลขประจำตัวผู้เสียภาษีอากร 0835531000033 สาขาที่ 00001

ที่ใช้น้ำ 43/2 ถ.ราษฎร์อุทิศ ต.ป่าตอง อ.กะทู้ จ.ภูเก็ต 83150

ประเภทผู้ใช้น้ำ 33-สถานบริการและที่พัก

ชำระโดย หักบัญชีธนาคารกสิกรไทย จำกัด (มหาชน)

เดือน	จำนวนน้ำใช้ (ลิตร)	ค่าน้ำ	ส่วนลด	ค่าบริการ	ปรับปรุง น้ำรับเข้า	ปรับปรุงค่าน้ำ รับล่วงหน้า	รวมเงินค่าน้ำ ประจำเดือน	ภาษีมูลค่าเพิ่ม 7%	รวมเงินที่ชำระ
(Bill Period)	(Consumption)	(Water)	(Discount)	(Service Charge)	(Adjustment of excess payment)	(Pay Adjustment)	(Subtotal)	(Vat)	(Total)
07/2568	27,000	587.00	0.00	350.00	0.00	0.00	937.00	65.59	1,002.59

รวมรวมภาษีมูลค่าเพิ่ม (Grand Total) 1,002.59

ยอดเงินก่อนรวมภาษี (Subtotal) 937.00

ภาษีมูลค่าเพิ่ม (Vat) 65.59

(บาท/Baht)

จำนวนเงินทั้งสิ้น(ตัวอักษร): หนึ่งพันสองบาทห้าสิบเก้าสตางค์

เอกสารนี้ไม่มีลายมือชื่อผู้มีอำนาจลงนามเนื่องจากออกด้วยระบบอิเล็กทรอนิกส์  
เอกสารนี้จัดทำและส่งข้อมูลให้แก่กรมสรรพากรด้วยวิธีการทางอิเล็กทรอนิกส์



## การประปาส่วนภูมิภาคสาขาภูเก็ต

เลขที่ 106/137 หมู่ 7 ถนนวิชิตสงคราม ตำบลกะทู้ อำเภอกะทู้ จังหวัดภูเก็ต 83120

โทรศัพท์ 076-319173

เลขประจำตัวผู้เสียภาษีอากร (Tax ID No.) 099-4-00016490-4

สาขาที่ 00089

เลขที่ผู้ใช้น้ำ 12160090405 ชื่อผู้ใช้น้ำ บจก.คิวน่า โฮเทลแอนด์รีสอร์ท เลขประจำตัวผู้เสียภาษีอากร 0835531000033 สาขาที่ 00001

ที่ใช้น้ำ 43/2 ถ.ราษฎร์อุทิศ ต.ป่าตอง อ.กะทู้ จ.ภูเก็ต 83150

ประเภทผู้ใช้น้ำ 33-สถานบริการและที่พัก

ชำระโดย หักบัญชีธนาคารกสิกรไทย จำกัด (มหาชน)

เดือน	จำนวนน้ำใช้ (ลิตร)	ค่าน้ำ	ส่วนลด	ค่าบริการ	ปรับปรุง น้ำรับเข้า	ปรับปรุงค่าน้ำ รับล่วงหน้า	รวมเงินค่าน้ำ ประจำเดือน	ภาษีมูลค่าเพิ่ม 7%	รวมเงินที่ชำระ
(Bill Period)	(Consumption)	(Water)	(Discount)	(Service Charge)	(Adjustment of excess payment)	(Pay Adjustment)	(Subtotal)	(Vat)	(Total)
08/2568	18,000	361.00	0.00	350.00	0.00	0.00	711.00	49.77	760.77

รวมรวมภาษีมูลค่าเพิ่ม (Grand Total) 760.77

ยอดเงินก่อนรวมภาษี (Subtotal) 711.00

ภาษีมูลค่าเพิ่ม (Vat) 49.77

(บาท/Baht)

จำนวนเงินทั้งสิ้น(ตัวอักษร) : เจ็ดร้อยหกสิบบาทเจ็ดสิบเจ็ดสตางค์

เอกสารนี้ไม่มีลายมือชื่อผู้มีอำนาจลงนามเนื่องจากออกด้วยระบบอิเล็กทรอนิกส์  
เอกสารนี้จัดทำและส่งข้อมูลให้แก่กรมสรรพากรด้วยวิธีการทางอิเล็กทรอนิกส์



# ใบเสร็จรับเงิน/ใบกำกับภาษี (Receipt/TAX Invoice)

เลขที่(No.) WE1216/680015729 วันที่(Date) 25 กันยายน 2568

## การประปาส่วนภูมิภาคสาขาภูเก็ต

ที่ 106/137 หมู่ 7 ถนนวิชิตสงคราม ตำบลกะทู้ อำเภอกะทู้ จังหวัดภูเก็ต 83120  
โทรศัพท์ 076-319173

เลขประจำตัวเสียภาษีอากร (Tax ID No.) 099-4-00016490-4

สาขาที่ 00089

เลขที่ใช้น้ำ 12160090405 ชื่อผู้ใช้น้ำ บจก.คิวาน้ำ โอเทลแอนดริสซอร์ส เลขประจำตัวเสียภาษีอากร 0835531000033 สาขาที่ 00001

ที่ใช้น้ำ 43/2 ต.ราชพฤกษ์ อ.ท.ค.ป.คอง อ.กะทู้ จ.ภูเก็ต 83150

ประเภทผู้ใช้น้ำ 33-สถานบริการและที่พัก

ชำระโดย หักบัญชีธนาคารกรุงไทย จำกัด (มหาชน)

เดือน (Bill Period)	จำนวนน้ำใช้ (ลิตร) (Consumption)	ค่าน้ำ (Water)	ส่วนลด (Discount)	ค่าบริการ (Service Charge)	ปรับปรุง ค่าน้ำรับซ้ำ (Adjustment of excess payment)	ปรับปรุงค่าน้ำ รับล่วงหน้า (Pay Adjustment)	รวมเงินค่าน้ำ ประจำเดือน (Subtotal)	ภาษีมูลค่าเพิ่ม 7% (Vat)	รวมเงินที่ชำระ (Total)
09/2568	18,000	361.00	0.00	350.00	0.00	0.00	711.00	49.77	760.77

ราคารวมภาษีมูลค่าเพิ่ม (Grand Total) 760.77

ยอดเงินก่อนรวมภาษี (Subtotal) 711.00

ภาษีมูลค่าเพิ่ม (Vat) 49.77

(บาท/Baht)

จำนวนเงินทั้งสิ้น(ตัวอักษร): เจ็ดร้อยหกสิบบาทเจ็ดสิบเจ็ดสตางค์

เอกสารนี้ไม่มีลายมือชื่อผู้มีอำนาจลงนามเนื่องจากออกด้วยระบบอิเล็กทรอนิกส์  
เอกสารนี้ ได้จัดทำและส่งข้อมูลให้แก่กรมสรรพากรด้วยวิธีการทางอิเล็กทรอนิกส์

Digitally signed by Provincial Waterworks Authority  
DN: cn=การประปาส่วนภูมิภาค, c=TH  
Date: 2025.09.27 02:21:54 +07



# ใบเสร็จรับเงิน/ใบกำกับภาษี (Receipt/TAX Invoice)

เลขที่(No.) WE1216/680017597 วันที่(Date) 27 ตุลาคม 2568

## การประปาส่วนภูมิภาคสาขาภูเก็ต

ที่ 106/137 หมู่ 7 ถนนวิชิตสงคราม ตำบลกะทู้ อำเภอกะทู้ จังหวัดภูเก็ต 83120

โทรศัพท์ 076-319173

เลขประจำตัวผู้เสียภาษีอากร (Tax ID No.) 099-4-00016490-4

สาขาที่ 00089

เลขที่ใช้น้ำ 12160090405 ชื่อผู้ใช้น้ำ บจก.คิวาน้ำ โฮเทลแอนด์รีสอร์ท เลขประจำตัวผู้เสียภาษีอากร 0835531000033 สาขาที่ 00001

ที่ใช้น้ำ 43/2 ถ.ราษฎร์อุทิศ ต.ป่าตอง อ.กะทู้ จ.ภูเก็ต 83150

ประเภทผู้ใช้น้ำ 33-สถานบริการและที่พัก

ชำระโดย หักบัญชีธนาคารกรุงไทย จำกัด (มหาชน)

เดือน	จำนวนน้ำใช้ (ลิตร)	ค่าน้ำ	ส่วนลด	ค่าบริการ	ปรับปรุง ค่าน้ำรับชำระ	ปรับปรุงค่าน้ำ รับล่วงหน้า	รวมเงินค่าน้ำ ประจำเดือน	ภาษีมูลค่าเพิ่ม 7%	รวมเงินที่ชำระ
(Bill Period)	(Consumption)	(Water)	(Discount)	(Service Charge)	(Adjustment of excess payment)	(Pay Adjustment)	(Subtotal)	(Vat)	(Total)
10/2568	13,000	300.00	0.00	350.00	0.00	0.00	650.00	45.50	695.50

ราคารวมภาษีมูลค่าเพิ่ม (Grand Total) 695.50

ยอดเงินก่อนรวมภาษี (Subtotal) 650.00

ภาษีมูลค่าเพิ่ม (Vat) 45.50

(บาท/Baht)

จำนวนเงินทั้งสิ้น(ตัวอักษร) : หกร้อยเก้าสิบห้าบาทห้าสิบสตางค์

เอกสารนี้ไม่มีลายมือชื่อผู้มีอำนาจลงนามเนื่องจากออกด้วยระบบอิเล็กทรอนิกส์  
เอกสารนี้ ได้จัดทำและส่งข้อมูลให้แก่กรมสรรพากรด้วยวิธีการทางอิเล็กทรอนิกส์

Digitally signed by Provincial Waterworks Authority  
DN: cn=การประปาส่วนภูมิภาค, c=TH  
Date: 2025.10.29 02:23:39 +07

ถือเป็นใบกำกับภาษีซื้อเดือน 11/2025



## การประปาส่วนภูมิภาคสาขาภูเก็ต

เลขที่ 106/137 หมู่ 7 ถนนวิชิตสงคราม ตำบลกะทู้ อำเภอกะทู้ จังหวัดภูเก็ต 83120

โทรศัพท์ 076-319173

เลขประจำตัวผู้เสียภาษีอากร (Tax ID No.) 099-4-00016490-4

สาขาที่ 00089

เลขที่ผู้ใช้น้ำ 12160090405 ชื่อผู้ใช้น้ำ บจก.คิวาน้ำ โฮเทลแอนด์รีสอร์ท เลขประจำตัวผู้เสียภาษีอากร 0835531000033 สาขาที่ 00001

ที่ใช้น้ำ 43/2 ถ.ราษฎร์อุทิศ ต.ป่าตอง อ.กะทู้ จ.ภูเก็ต 83150

ประเภทผู้ใช้น้ำ 33-สถานบริการและที่พัก

ชำระโดย หักบัญชีธนาคารกสิกรไทย จำกัด (มหาชน)

เดือน	จำนวนน้ำใช้ (ลิตร)	ค่าน้ำ	ส่วนลด	ค่าบริการ	ปรับปรุง น้ำรับเข้า	ปรับปรุงค่าน้ำ รับล่วงหน้า	รวมเงินค่าน้ำ ประจำเดือน	ภาษีมูลค่าเพิ่ม 7%	รวมเงินที่ชำระ
(Bill Period)	(Consumption)	(Water)	(Discount)	(Service Charge)	(Adjustment of excess payment)	(Pay Adjustment)	(Subtotal)	(Vat)	(Total)
11/2568	56,000	1,434.00	0.00	350.00	0.00	0.00	1,784.00	124.88	1,908.88

รวมรวมภาษีมูลค่าเพิ่ม (Grand Total) 1,908.88

ยอดเงินก่อนรวมภาษี (Subtotal) 1,784.00

ภาษีมูลค่าเพิ่ม (Vat) 124.88

(บาท/Baht)

จำนวนเงินทั้งสิ้น(ตัวอักษร): หนึ่งพันเก้าร้อยแปดบาทแปดสิบแปดสตางค์

เอกสารนี้ไม่มีลายมือชื่อผู้มีอำนาจลงนามเนื่องจากออกด้วยระบบอิเล็กทรอนิกส์  
เอกสารนี้จัดทำและส่งข้อมูลให้แก่กรมสรรพากรด้วยวิธีการทางอิเล็กทรอนิกส์





## การประปาส่วนภูมิภาคสาขาภูเก็ต

เลขที่ 106/137 หมู่ 7 ถนนวิชิตสงคราม ตำบลกะทู้ อำเภอกะทู้ จังหวัดภูเก็ต 83120

โทรศัพท์ 076-319173

เลขประจำตัวผู้เสียภาษีอากร (Tax ID No.) 099-4-00016490-4

สาขาที่ 00089

เลขที่ผู้ใช้น้ำ 12160090405 ชื่อผู้ใช้น้ำ บจก.คิวน่า โฮเทลแอนด์รีสอร์ท เลขประจำตัวผู้เสียภาษีอากร 0835531000033 สาขาที่ 00001

ที่ใช้น้ำ 43/2 ถ.ราษฎร์อุทิศ ต.ป่าตอง อ.กะทู้ จ.ภูเก็ต 83150

ประเภทผู้ใช้น้ำ 33-สถานบริการและที่พัก

ชำระโดย หักบัญชีธนาคารกสิกรไทย จำกัด (มหาชน)

เดือน	จำนวนน้ำใช้ (ลิตร)	ค่าน้ำ	ส่วนลด	ค่าบริการ	ปรับปรุง น้ำรับเข้า	ปรับปรุงค่าน้ำ รับล่วงหน้า	รวมเงินค่าน้ำ ประจำเดือน	ภาษีมูลค่าเพิ่ม 7%	รวมเงินที่ชำระ
(Bill Period)	(Consumption)	(Water)	(Discount)	(Service Charge)	(Adjustment of excess payment)	(Pay Adjustment)	(Subtotal)	(Vat)	(Total)
12/2568	34,000	781.00	0.00	350.00	0.00	0.00	1,131.00	79.17	1,210.17

รวมรวมภาษีมูลค่าเพิ่ม (Grand Total) 1,210.17

ยอดเงินก่อนรวมภาษี (Subtotal) 1,131.00

ภาษีมูลค่าเพิ่ม (Vat) 79.17

(บาท/Baht)

จำนวนเงินทั้งสิ้น(ตัวอักษร) : หนึ่งพันสองร้อยสิบบาทสิบเจ็ดสตางค์

เอกสารนี้ไม่มีลายมือชื่อผู้มีอำนาจลงนามเนื่องจากออกด้วยระบบอิเล็กทรอนิกส์  
เอกสารนี้จัดทำและส่งข้อมูลให้แก่กรมสรรพากรด้วยวิธีการทางอิเล็กทรอนิกส์

# ภาคผนวก จ

## เอกสารการตรวจสอบอาคาร

เลขที่ ๙๗ / ๒๕๖๘

แบบ ร.๑



## ใบรับรองการตรวจสอบอาคาร

ใบรับรองฉบับนี้ออกให้เพื่อแสดงว่า

อาคาร ..... โรงแรมดีวาน่า ป่าตอง รีสอร์ท

ตั้งอยู่เลขที่ ..... ๔๓/๒ ..... หมู่ที่ ..... ตรอก/ซอย ..... ถนน ..... ราษฎร์อุทิศ ๒๐๐ ปี

ตำบล/แขวง ..... ป่าตอง ..... อำเภอ/เขต ..... กะทู้ ..... จังหวัด ..... ภูเก็ต

ได้ผ่านการตรวจสอบอาคาร ตามพระราชบัญญัติควบคุมอาคาร พ.ศ. ๒๕๖๒ แล้ว

เจ้าพนักงานท้องถิ่นได้พิจารณาผลการตรวจสอบอาคาร ซึ่งทำการตรวจสอบโดยผู้ตรวจสอบชื่อ ..... นายวิโรจน์ พลอยศรี ..... แล้ว  
เห็นว่าอาคารนี้มีสภาพปลอดภัยในการใช้งาน

ออกให้ ณ วันที่ ๒๕ เดือน ธันวาคม พ.ศ. ๒๕๖๘



(นางลลิตา มณีศรี)  
นายกเทศมนตรีเมืองป่าตอง  
เจ้าพนักงานท้องถิ่น

# ภาคผนวก ๗

การฝึกซ้อมดับเพลิงและ

ฝึกซ้อมอพยพหนีไฟ



## องค์การบริหารส่วนตำบลเชิงทะเล

ได้รับใบอนุญาตจากกรมสวัสดิการและคุ้มครองแรงงาน ใบอนุญาตเลขที่ ๐๑๐๒-๐๒-๒๕๖๖-๐๐๔๖

### โรงแรมดีวาน่า ปาตอง รีสอร์ท แอนด์ สปา

ที่อยู่ ๔๓/๒ ถนนราษฎร์อุทิศ ๒๐๐ ปี ตำบลป่าตอง อำเภอกะทู้ จังหวัดภูเก็ต

ได้ดำเนินการฝึกซ้อมดับเพลิงและฝึกซ้อมอพยพหนีไฟ  
ตามกฎหมายกระทรวงกำหนดมาตรฐานในการบริหาร จัดการ และดำเนินการด้านความปลอดภัย อาชีวอนามัย  
และสภาพแวดล้อมในการทำงานเกี่ยวกับกรป้องกันและระงับอัคคีภัย พ.ศ. ๒๕๕๕ ลงวันที่ ๗ ธันวาคม ๒๕๕๕

เมื่อวันที่ ๘ พฤษภาคม ๒๕๖๘ มีผู้เข้ารับการฝึกซ้อม ๗๗ คน  
ให้ไว้ ณ วันที่ ๘ พฤษภาคม ๒๕๖๘

(นายมานะ พันธ์ฉลาด)

นายกองค์การบริหารส่วนตำบลเชิงทะเล





รายงานการฝึกซ้อมดับเพลิงและฝึกซ้อมอพยพหนีไฟ  
(ข้อมูลส่วนบุคคล ได้รับการคุ้มครองไม่ต้องเปิดเผยตามกฎหมาย)